

Gehwegsanierung in der Hundertmännerstraße

1. Allgemeines

Die in Nord-Süd-Richtung verlaufende Hundertmännerstraße in den Stadtteilen Hansaviertel und Südstadt stellt im Verkehrssystem der Hanse- und Universitätsstadt Rostock eine wichtige Verbindung dar. Nördlich der kreuzenden Bahntrasse befinden sich der dichtbewohnte Stadtteil KTV sowie die Parkanlage „Lindenpark“, die von vielen Bewohnern als Naherholungsgebiet genutzt wird. Südlich an die Hundertmännerstraße grenzt die Südstadt an. Hier befinden sich zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, sowie mehrere Fakultäten der Universität Rostock.

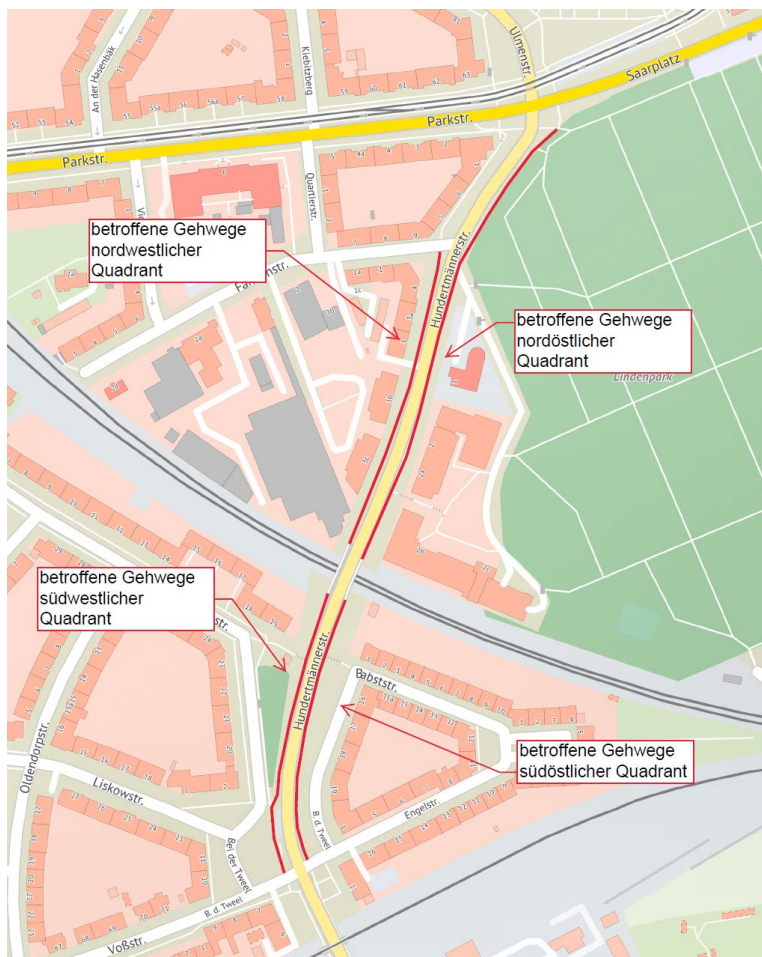


Abb. 1: Übersichtskarte mit zur Sanierung vorgesehenen Gehwegen eingeteilt in Quadranten

Die vorhandenen Gehwege in der Hundertmännerstraße zwischen Saarplatz und Engelstraße weisen altersbedingte Beschädigungen und starke Wurzelaufwölbungen durch den vorhandenen Baumbestand auf. Die im Straßenabschnitt geschützten Alleebäume stehen hauptsächlich im Gehweg direkt am Fahrbahnrand.

Die betroffenen öffentlichen Gehwege nördlich und südlich der kreuzenden Bahntrasse werden auf einer Gesamtlänge des Straßenabschnittes von etwa 500m erneuert. Ein Neubau im vorhandenen Bestand ist auf Grund der Bäume ausgeschlossen. Die vorhandenen asphaltierten Gehwege werden zurückgebaut und entsiegelt. Die neuen gepflasterten Gehwege werden in 1,80 m Breite weiter von der Fahrbahn abgerückt hergestellt. Hierzu ist abschnittsweise der Bau von Stützwandelementen zur Böschungssicherung notwendig. In den Kreuzungsbereichen wird der Gehweg in die Fahrbahn herangeschoben. Hierdurch werden die Sichtverhältnisse verbessert wodurch sich die Verkehrssicherheit für Fußgänger erhöht

Durch die Anpassung der Gehwegachse wird es notwendig im Randbereich Einzelbäume zu fällen und Hecken zu roden.

2. Wesentliche Leistungen der Maßnahme

Folgende wesentliche Leistungen sind Bestandteil der Maßnahme:

- Durchführung aller erforderlichen Verkehrssicherungsmaßnahmen
- Aufnehmen der vorhandenen Befestigung, Rückbau der vorhandenen Gehwege
- Baumfällungen
- Erdarbeiten
- Herstellung von Stützwandelementen
- Herstellung von Treppenanlagen
- Herstellung von Gehwegen in Pflasterbauweise
- Neubau der Beleuchtungsanlagen im Baubereich

3. Umgang mit dem Baumbestand und Artenschutz

Um die Auflagen des Baum- und Artenschutzes einzuhalten wurden vorab eine Artenerfassung sowie eine Wurzelsuchschachtung mit Erstellung eines Baumgutachtens erstellt.

Die Ergebnisse dieser Untersuchungen werden vor Ort während der Baumaßnahme durch eine externe Ökologische- und Umweltbaubegleitung überwacht.

4. bauzeitliche Verkehrsführung und zeitliche Einordnung

Der Baubeginn der ersten beiden Abschnitte ist für Januar 2026 avisiert. Der Baustart für die anderen beiden Abschnitte ist für Januar 2027 vorgesehen. Um das Bauvorhaben umsetzen zu können ist eine halbseitige Sperrung der Fahrbahn mit bauzeitlicher Ampel notwendig. Der Fußgängerverkehr wird am Bauanfang bz. Bauende auf die jeweils andere Straßenseite geleitet.

Aufgrund der beengten Bauverhältnisse und dem notwendigen Umweltschutzmaßnahmen wird derzeit von einer Bauzeit von jeweils 3 Monaten pro Abschnitt ausgegangen. In diesem Zeitraum wird es zu Verkehrseinschränkungen und Sperrungen im Baubereich für alle Verkehrsteilnehmer kommen. Alle Umleitungen und Verkehrseinschränkungen werden entsprechend der STVO angekündigt und ausgeschildert.

Quadrant Südwest (3)	Quadrant Nordwest (4)
	Blatt 2
	Bauwerk
	Abschnitt 1
Quadrant Südost (1)	Quadrant Nordost (2)
	Abschnitt 2

PLASS + ENGEL

Ingenieurgesellschaft für Bauwesen mbH

Steinstraße 9, 18055 Rostock, info@plass-engel.de

Tel.: 0381 / 49 30 49 -0, Fax: 0381 / 49 30 49 -12

12.12.24

Datum

.....

Unbeschriftet

Projekt Nr.: 2304-50

Hanse- und Universitätsstadt Rostock

Tiefbauamt

Hobbenplatz 14,

18069 Rostock

Datum

Zeichen

Geprüft

Gez.

Bauvorhabennummer:

Nr.

Art der Änderung und Ergänzung

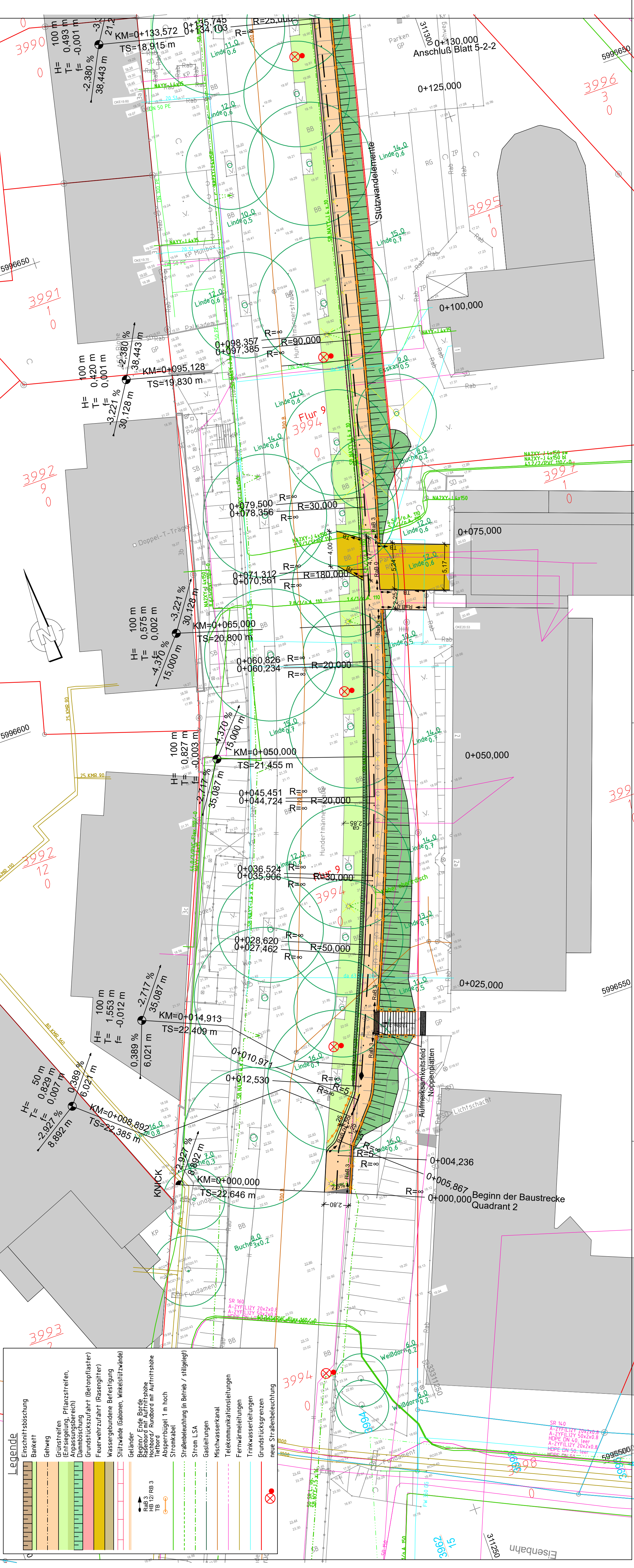
Datum

Name

Genehmigungsplanung

Hundertmännerstraße	Station:	Unterlage/Blatt-Nr.: 5/2- 1
Straße / Abschnitt Nr. / PROJIS-Nr.:	Maßstab: 1: 250	Lageplan
		Quadrant 2 (Nordost)

Gehwegsanierung in der Hundertmännerstraße



Quadrant Südwest (3)

Quadrant Nordwest (4)

Blatt 1

Blatt 2

Bauwerk

Quadrant Südost (1)

Quadrant Nordost (2)

Abschnitt 1

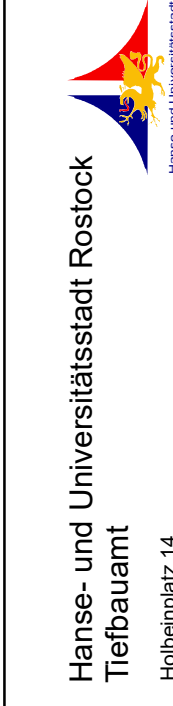
Abschnitt 2

PLASS + ENGEL
Ingenieurgesellschaft für Bauwesen mbH
Sternstraße 3, 18055 Rostock, info@plass-engel.de
Tel.: 0381 749 30 49 -0, Fax: 0381 749 30 49 -12

Datum
12/24
Zeichen
Ru
Ru
Ru

Projekt Nr.: 2304-50

Hanse- und Universitätsstadt Rostock
Tiefbauamt
Holbeinplatz 14,
18069 Rostock



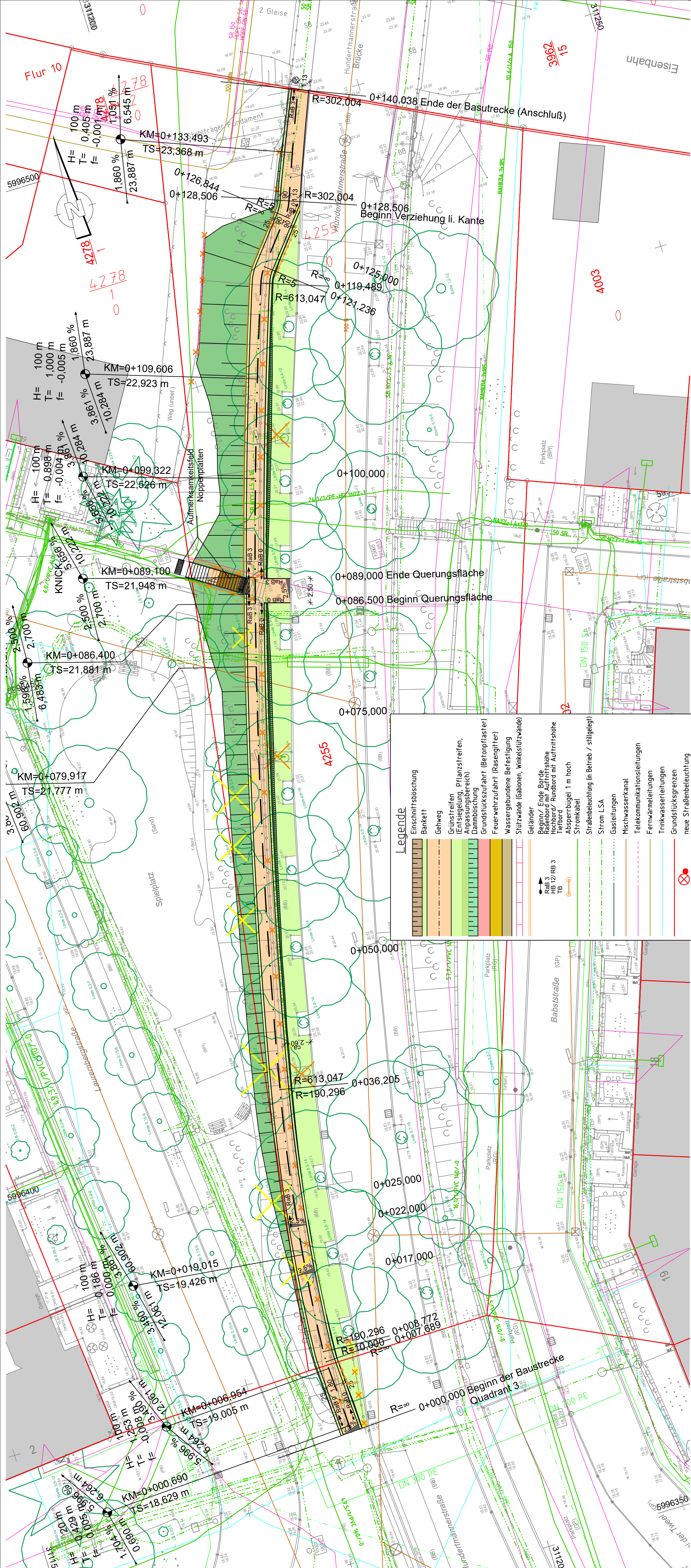
Bauvorhabennummer:

Nr.	Art der Änderung und Ergänzung	Datum	Name

Genehmigungsplanung

Hundertmännerstraße Straße / Abschnitt Nr. /	Stations:	Unterlage/ Blatt-Nr.: 5/3 2
PROJUS-Nr.:	Masstab : 1 : 250	Lageplan Quadrant 3 (Südwest)

Gehwegsanierung in der Hundertmännerstraße



Genehmigungsplanung

Gehwegsanierung in der Hundertmännerstraße

