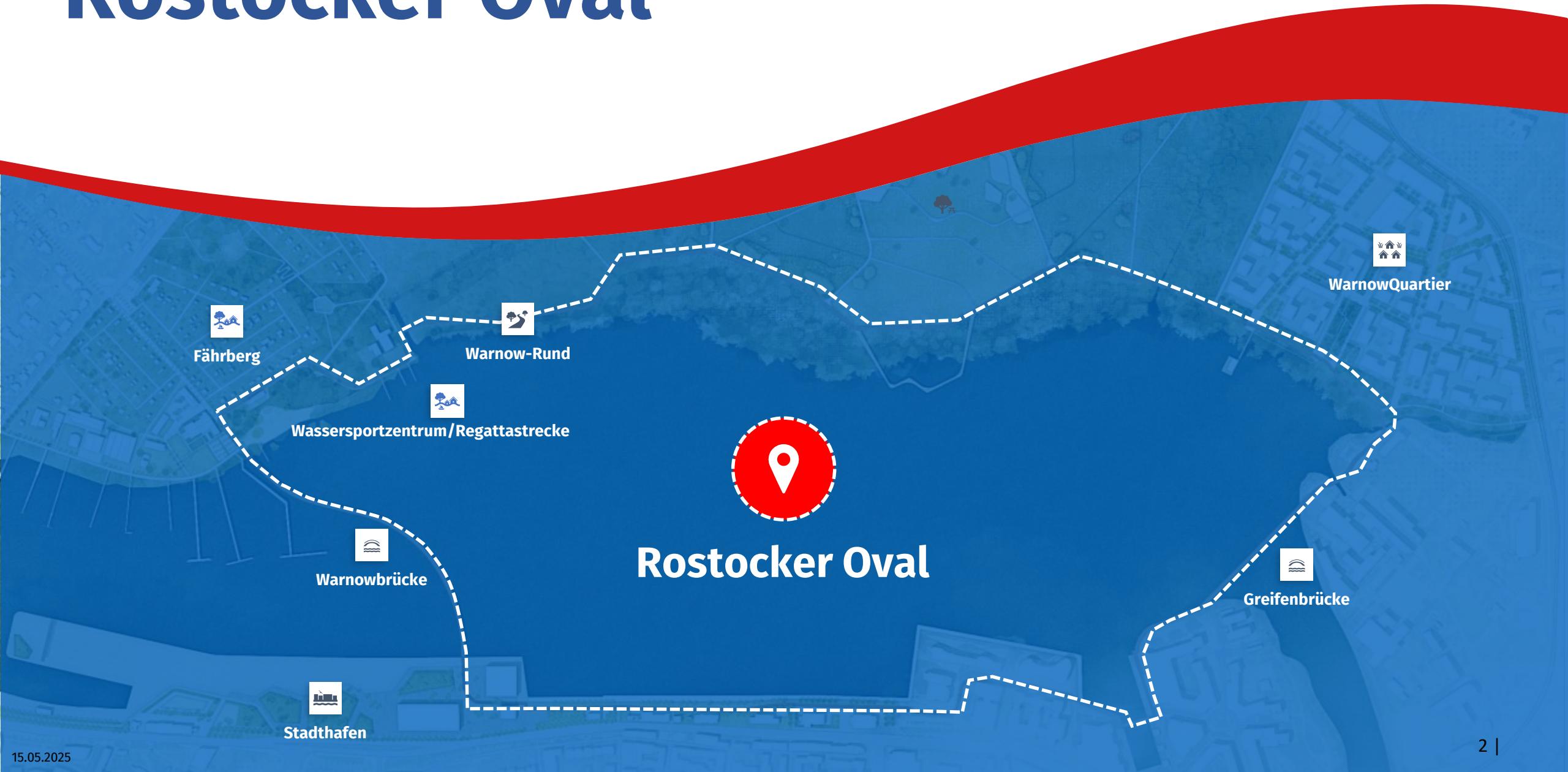


Stand 15.05.2025 / Fahrradforum

# Rostocker Oval



# Rostocker Oval



# Stadthafen

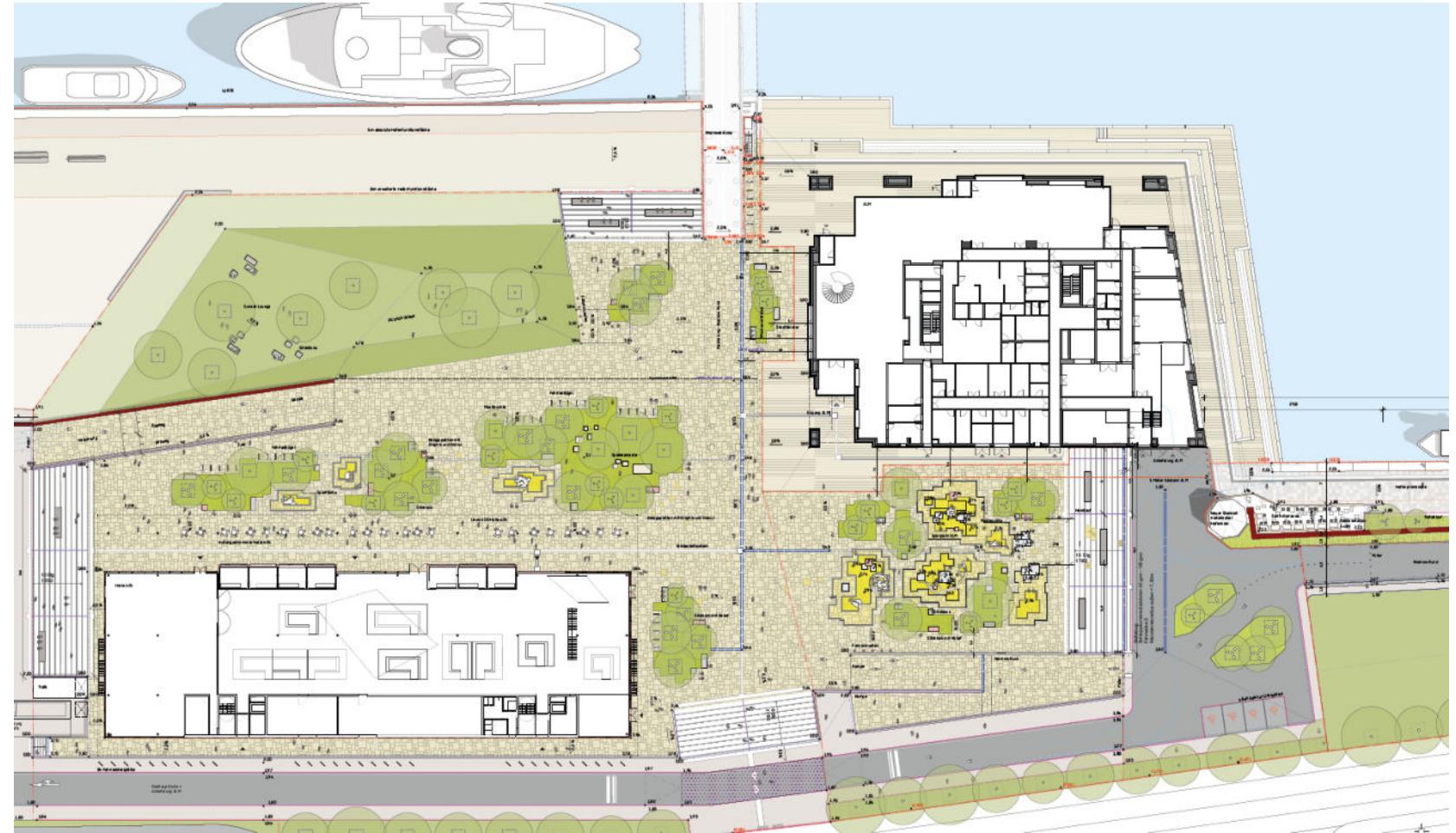
Die Stadt von Morgen an der Warnow



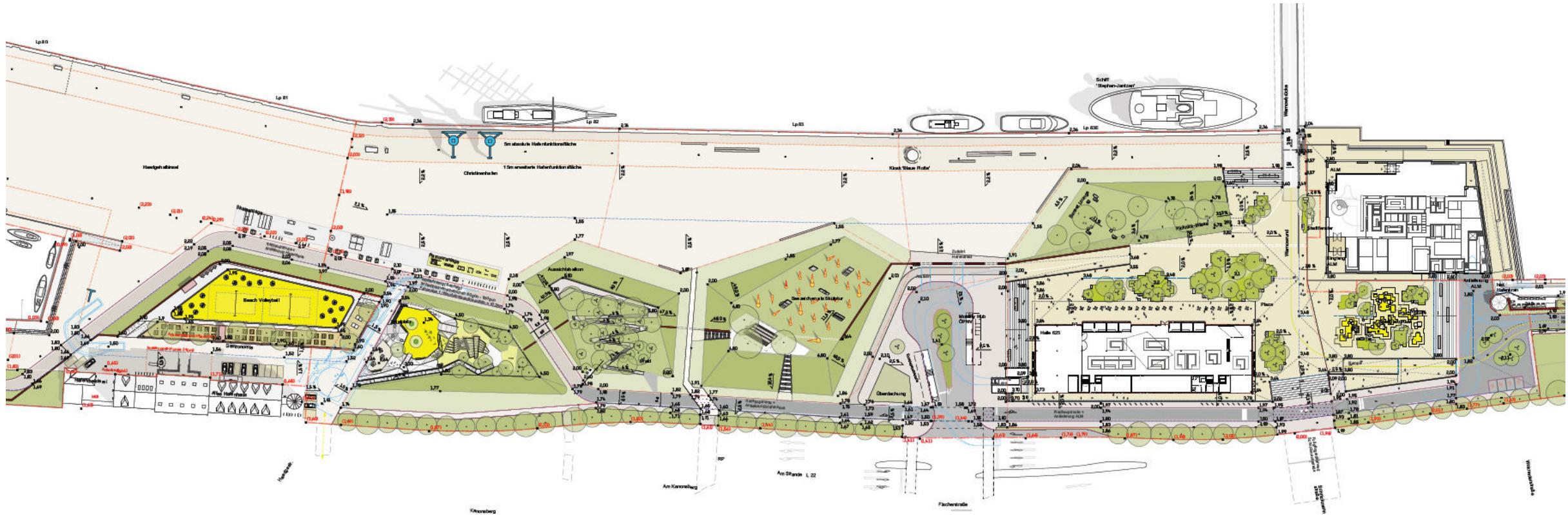
# Stadthafen Rostock



# Stadthafen Rostock



# Stadthafen Rostock














# Warnowbrücke

Der Brückenschlag in die Zukunft







Planer: IL und sbp: [www.inros-lackner.de](http://www.inros-lackner.de) und [www.sbp.de](http://www.sbp.de); 3D Visualisierung: [ing.nitschke@online.de](mailto:ing.nitschke@online.de)



Planer: IL und sbp: [www.inros-lackner.de](http://www.inros-lackner.de) und [www.sbp.de](http://www.sbp.de); 3D Visualisierung: [ing.nitschke@online.de](mailto:ing.nitschke@online.de)

# Fährberg

## Das Projektvorhaben





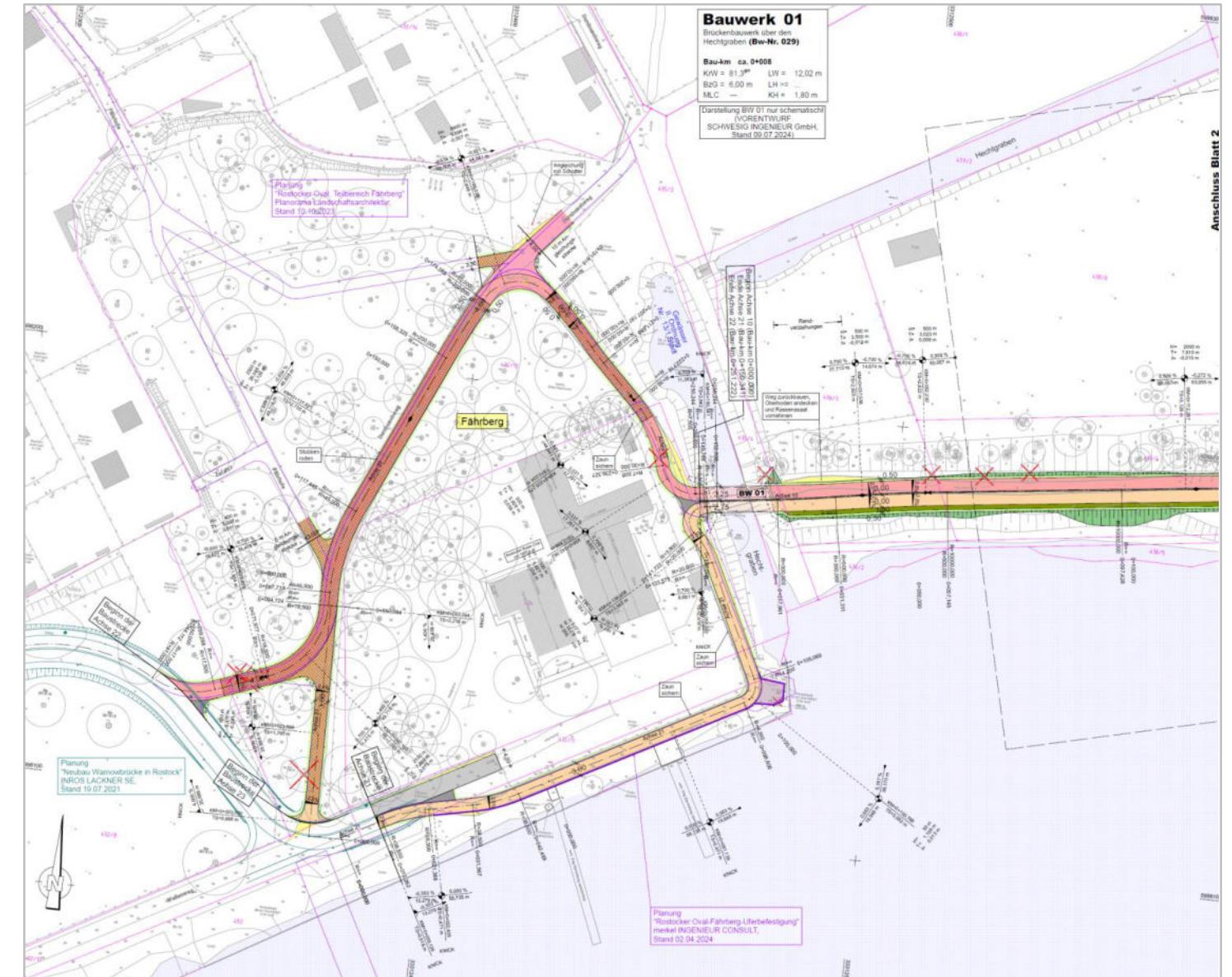
<b>PLANGRUNDLAGEN</b>
1. 2-LP_BI-1000-V0.dwg Stand: 16.02.2023
2. 122280_20230421 Lage- und Höhenplan.dwg Stand: 24.04.2023
3. U 8.1 Bauwerkplan_Hechtraben.dwg Stand: 06.04.2023
4. 2023-04-20 Clubhaus_Grundriss.dwg Stand: 20.04.2023
<b>HINWEISE</b>
• Alle Maße und Höhengaben sind vom Auftragnehmer vor Ausführung verantwortlich zu prüfen.
• Unsicherheiten und Bedenken kann der geplante Ausführung sind vor Ausführung mit dem Planverfasser abzuklären.
• Ausführungs- und Detailplanung gelten nur mit den spezifischen statischen Unterlagen in der Reihenfolge 1. Statik, 2. Ausführungsplan.
• Pläne sind nur mit Freigabeversetzung durch Bauherrn gültig.
• Leitungspläne mit nachrichtlichen Charakter, kein Ersatz einer eigenverantwortlichen Leitungsabfrage.
• Der Inhalt des Plans ist urheberrechtlich geschützt. Änderungen und Vervielfältigungen bedürfen der Genehmigung des Verfassers.
<b>INDEX</b>
Index Datum Name Änderung
<b>ÜBERSICHT</b>
<b>BAUHERRIN</b>
<b>Die Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Die Oberbürgermeisterin vertraten durch die RGS Rostocker Gesellschaft für Stadtneuerung, Stadtentwicklung und Wohnungsbau mbH</b>
Am Vögteiteich 26 18055 Rostock
<b>ENTWURFSVERFASSER/ LANDSCHAFTSARCHITEKT</b>
<b>ARGE BUGA FÄHRBERG</b>
Vertrieb Planorama Landschaftsarchitektur Dipl.-Ing. FH Maike Böhmer Sprengelstraße 15 13353 Berlin fon +49 30 40 00 98 70 - 0 fax +49 30 40 00 98 70 - 10 bfr@planorama.eu www.planorama.eu
<b>PROJEKTNRUMMER</b>
<b>P1081</b>
<b>PROJEKTNAME</b>
<b>Rostocker Oval</b>
<b>MASSSTAB</b>
<b>1:1000</b>
<b>TEILBEREICH</b>
<b>Fährberg</b>
<b>TITEL</b>
<b>Lageplan</b>
Plannummer 1081_3_BFR_L_100 Leistungsphase LP 3 Bearbeitet Siewers
Format DIN A1 Status VORABZUG Gezeichnet Siewers
Dateiname P1081_BFR_3_Lageplan Erstellt/Datum 12.12.2023 Geprüft BÖHMER
Datum/Unterschrift
Unterschrift/ Stempel
Grundlage zur Ausführung freigegeben: Datum
Unterschrift/ Stempel
Grundlage zur Ausführung freigegeben: Datum
Unterschrift/ Stempel
Grundlage zur Ausführung freigegeben: Datum
Unterschrift/ Stempel

# Nördliches WarnowRunde

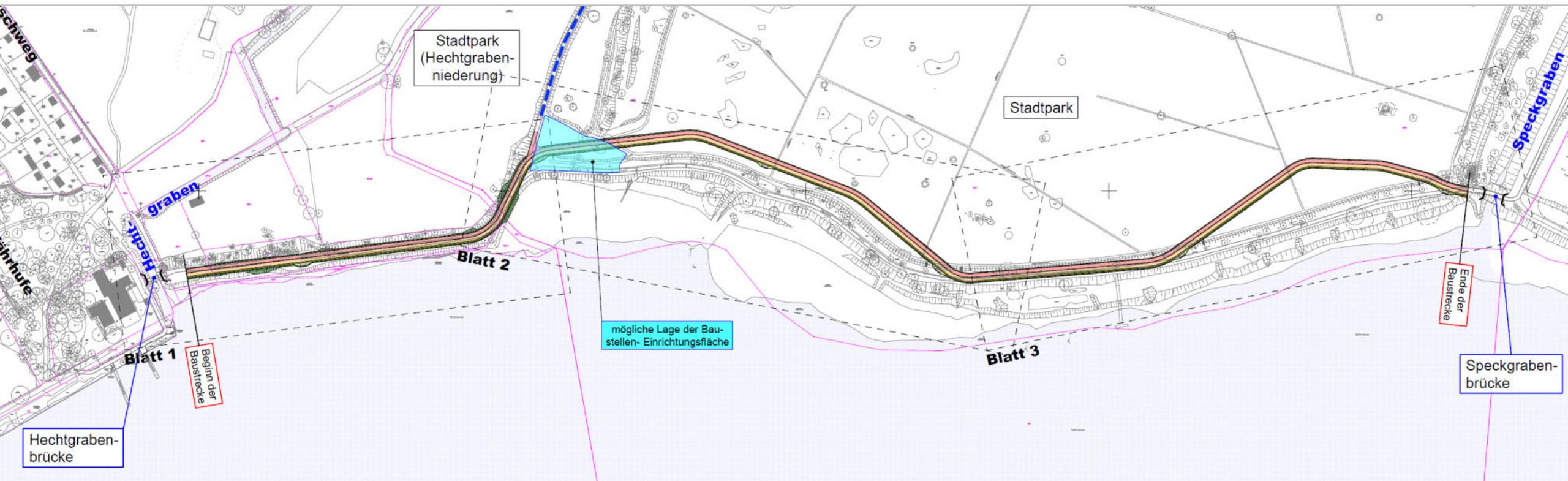


# **Nördliches WarnowRund**

## Übergang Fährberg – Hechtgraben - NWR



# Nördliches WarnowRund



# WarnowQuartier

Das Projektvorhaben



# WarnowQuartier

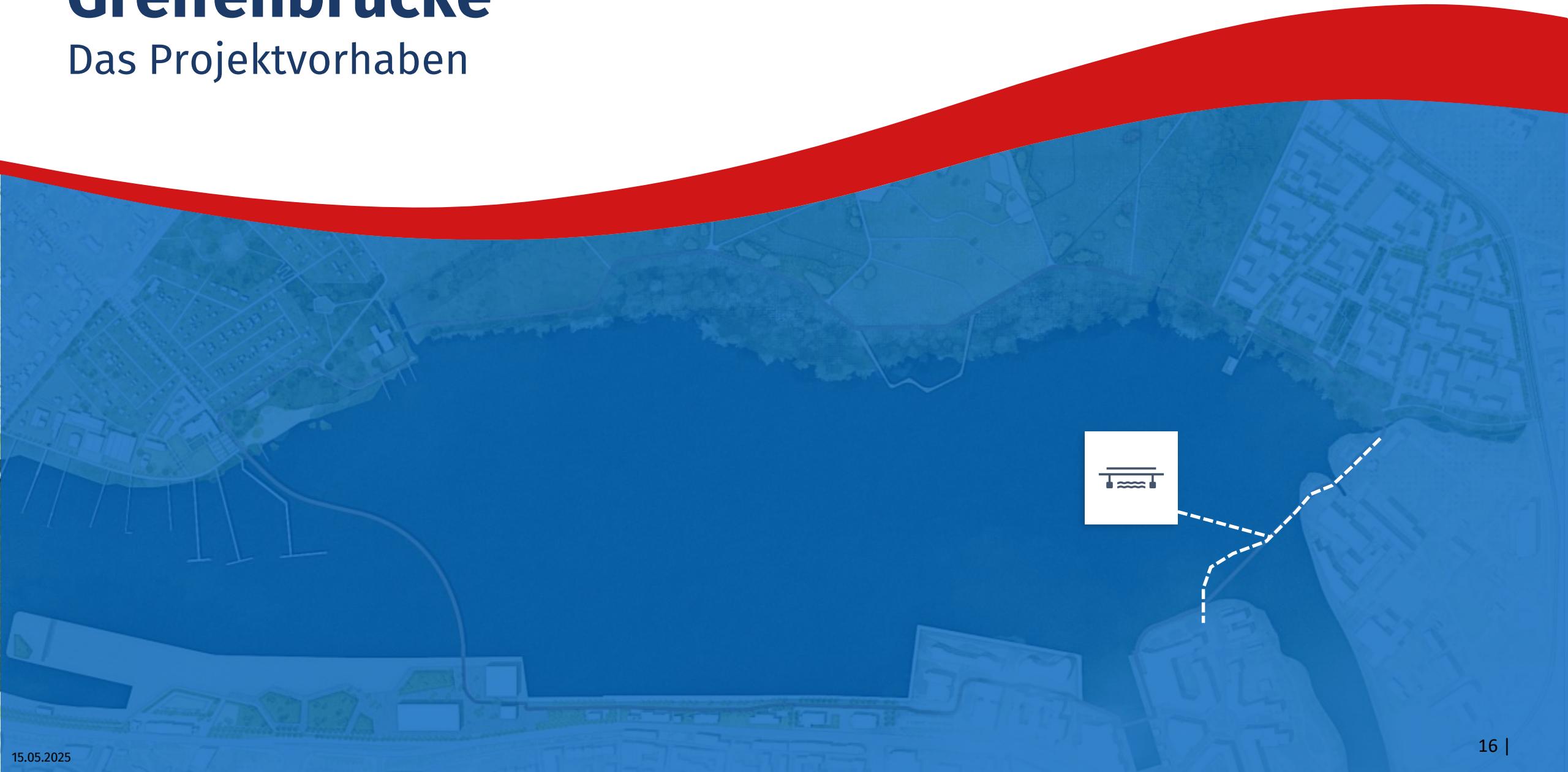






# Greifenbrücke

Das Projektvorhaben



# Trassen Warnower Rund *in Varianten zur Prüfung*



**Variente 1**

**Langsames Rund**

**Schnelles Rund**

**Gemeinsames Rund**

**Anknüpfung**

**Zuwegung Zingelgraben?**

**Anknüpfung**

**Anknüpfung**

**Zuwegung Altkarlshof**

**Anknüpfung**

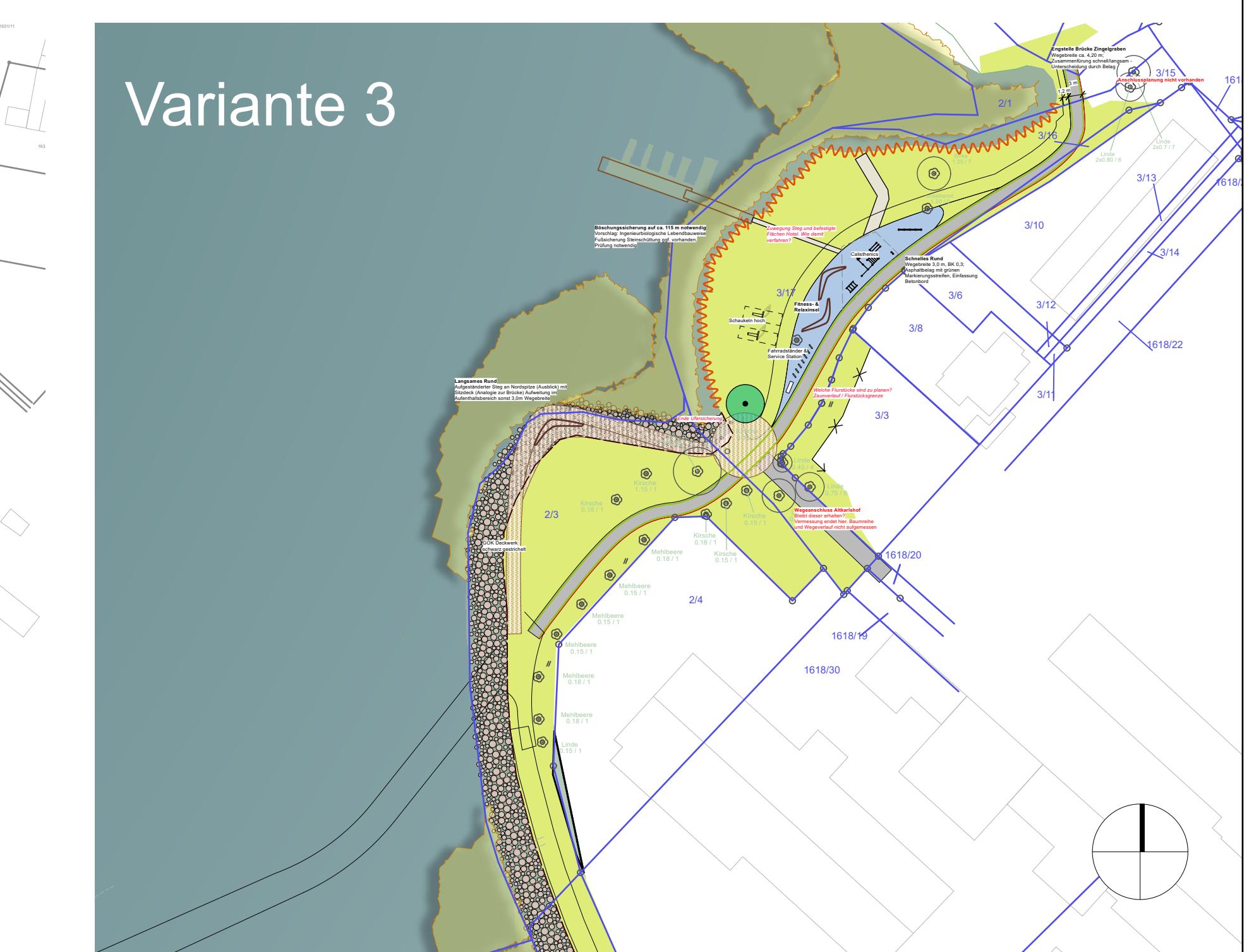
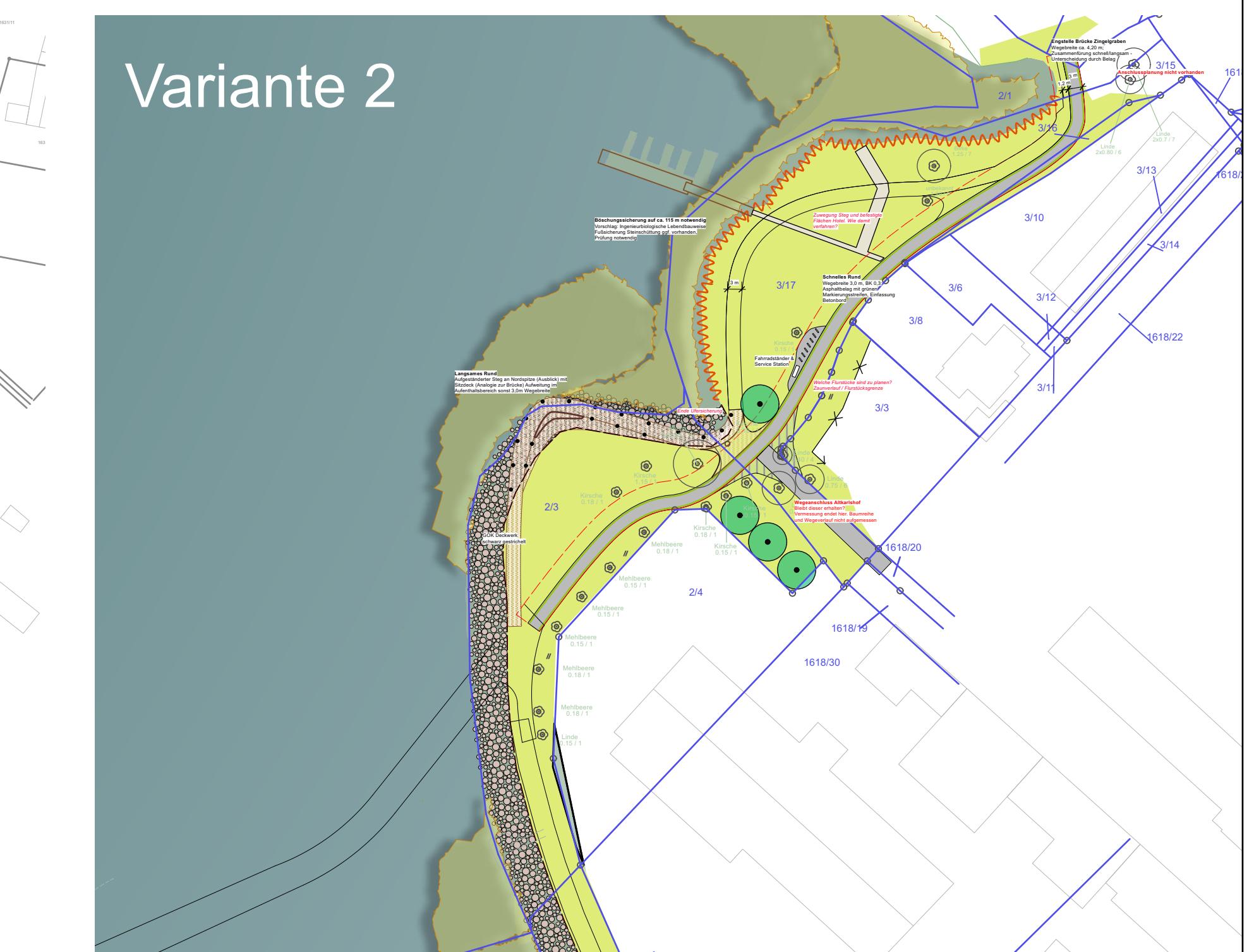
**Var. 1**



**Variante 2**

The map illustrates three proposed circular routes (Langsames Rund, Schnelles Rund, Gemeinsames Rund) in a residential area. The routes are color-coded: blue for Langsames Rund, green for Schnelles Rund, and black for Gemeinsames Rund. Red circles highlight specific junctions where paths meet or branch off, labeled as 'Anknüpfung' (connection). The map also shows the 'Zuwegung Zingelgraben?' path, which is purple and question-marked. The map includes property boundaries and house numbers.

- Langsames Rund** (Blue line): A long, winding path that connects several residential areas.
- Schnelles Rund** (Green line): A shorter, more direct path that connects to the Langsames Rund and other areas.
- Gemeinsames Rund** (Black line): A path that connects to the Schnelles Rund and other areas.
- Anknüpfung**: Points where paths meet or branch off, indicated by red circles.
- Zuwegung Zingelgraben?**: A purple path with a question mark, likely a proposed or alternative route.



# Legende

-  Grünfläche
-  Schotterrasen/Rasenfuge
-  Asphalt
-  Wassergebundene Wegedecke
-  Holzdeck Steg
-  EPDM farbig
-  Röhricht
-  Schüttstein Deckwerk
-  Uferkanten Erosion
-  Warnow

UERR  
e und Universitätsstadt Rostock

# **ektsteuerung cker Gesellschaft für Stadtterneuerung, Stadtentwicklung und nungsbau mbH (RGS)**

# **WORHABEN**

## **Wenbrücke Objektplanung Freianlagen**

Hafen Rostock

UNGSOPHASE twurf		PROJEKTNR. Projekt Nr.	
M .23	GEPLANT	GEZEICHNET MST	GEPRÜFT-DATU
<b>HNUNGSTITEL</b>			
<b>anten der Wegeverläufe</b>			

VERFASSER



**TheelenGruppe**  
**SWUP**  
Landschaft | Stadt |  
Kommunikation

**SWUP GmbH**  
Babelsberger Straße 40 | 41 | 10715 Berlin  
Fon +49 30 397 384-0 | Fax +49 30 397 384-99  
[kontakt@swup.de](mailto:kontakt@swup.de) | [swup.de](http://swup.de)

# Impressum

## Bericht erstellt durch:

Hanse- und Universitätsstadt Rostock  
DIE OBERBÜRGERMEISTERIN  
Senatsbereich für Stadtplanung, Bau, Klimaschutz  
und Mobilität  
Koordinierungsstelle Rostocker Oval  
Neuer Markt 11

18055 Rostock

In Zusammenarbeit mit der Rostocker Gesellschaft  
für Stadtterneuerung, Stadtentwicklung und  
Wohnungsbau mbH (RGS)

Erstellungsdatum: März 2025

## Beteiligte:

Rostocker Gesellschaft für Stadtterneuerung,  
Stadtentwicklung und Wohnungsbau mbH

Fachämter der Hanse- und Universitätsstadt Rostock

Eigenbetrieb Kommunale Objektbewirtschaftung und -  
entwicklung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock



## Rostocker Oval