



I. Aufgabe und Zielsetzung

- Das Strukturkonzept ist verbindliche Grundlage für die nächsten rd. 15 Jahre (*Orientierungsrahmen und Selbstbindungswirkung*).
- Das Strukturkonzept ist städtebaulicher und stadtstruktureller „Überbau“ für alle den Bereich Warnemünde betreffenden Planungen.
- Einbindung bestehender und Abgleich mit künftigen Einzelplanungen, Projekten und Maßnahmen (*– laufend = dynamischer Prozess*).
- **Gemeinsam erarbeitetes, integrierte Entwicklungskonzept zur Ausgestaltung und Zukunftssicherung der Handlungsfelder:**
Orts-/ Landschaftsbild, Verkehr, Wirtschaft/ Gewerbe, Tourismus, Wohnen und Infrastruktur.

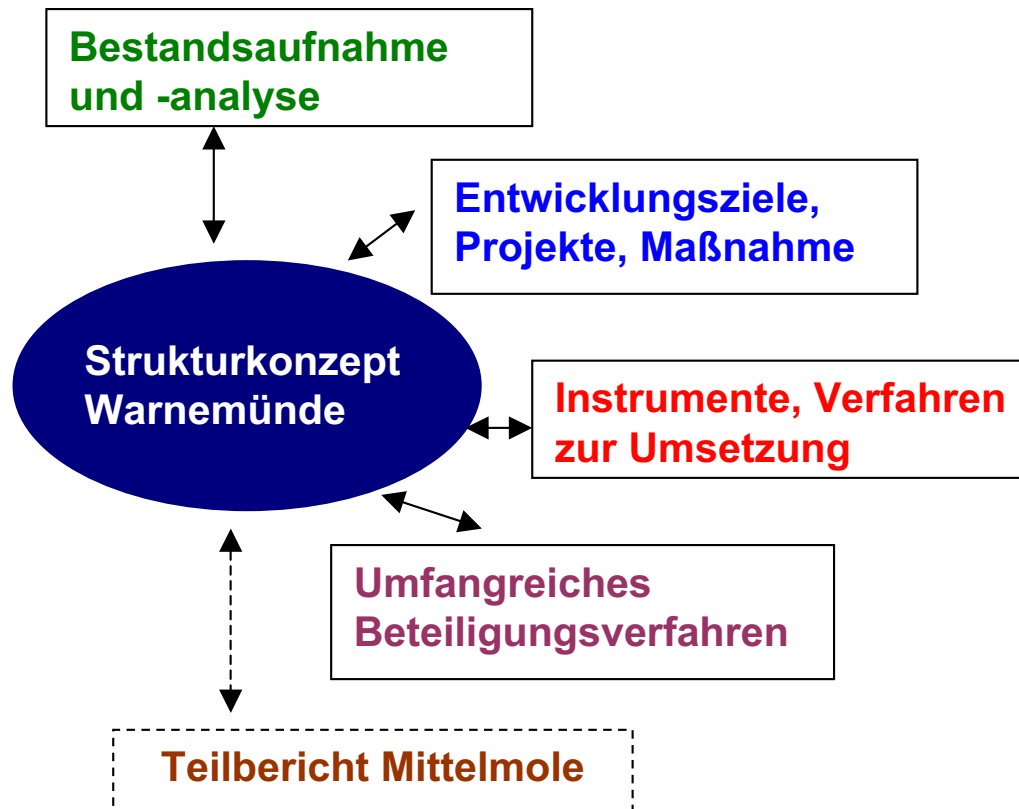


I. Aufgabe und Zielsetzung

- **Steuerungs- und Strategieinstrument zur Umsetzung inhaltlicher und teilräumlicher Schwerpunktsetzungen, Aufgaben und Projekte (einschl. Monitoring, Evaluation und Fortschreibung).**
- **Das Entwicklungskonzept ist Vorbereiter, Beurteilungsgrundlage und Handlungsrahmen.**
- **Erarbeitung und Fortschreibung des Strukturkonzeptes und frühzeitige, transparente und umfassende Bürgerbeteiligungsverfahren gehören zusammen.**



II. “Was steht jetzt im Konzept?”



Gliederung/ Inhalt Strukturkonzept

1. Anlass und Ziele
2. Aufgabenstellung und Arbeitsschritte
3. Beteiligungsverfahren
4. Bestandsaufnahme und –analyse
(Geschichte, sozioökonomische Ausgangssituation, Handlungsbereiche)
5. Entwicklungsziele, Projekte und Planungsmaßnahmen
(Ableitung Ziele, Zielkonflikte und Lösungsansätze, Handlungsbereiche, Bewertung, Schlussfolgerungen)
6. Zusammenfassung – Instrumente, Verfahren und Maßnahmen zur Umsetzung des Strukturkonzeptes
(ausgewählte Verfahren und Instrumente, Handlungsbereiche: Projekte, Prüfaufträge, Maßnahmen)



II. “Was steht jetzt im Konzept?”

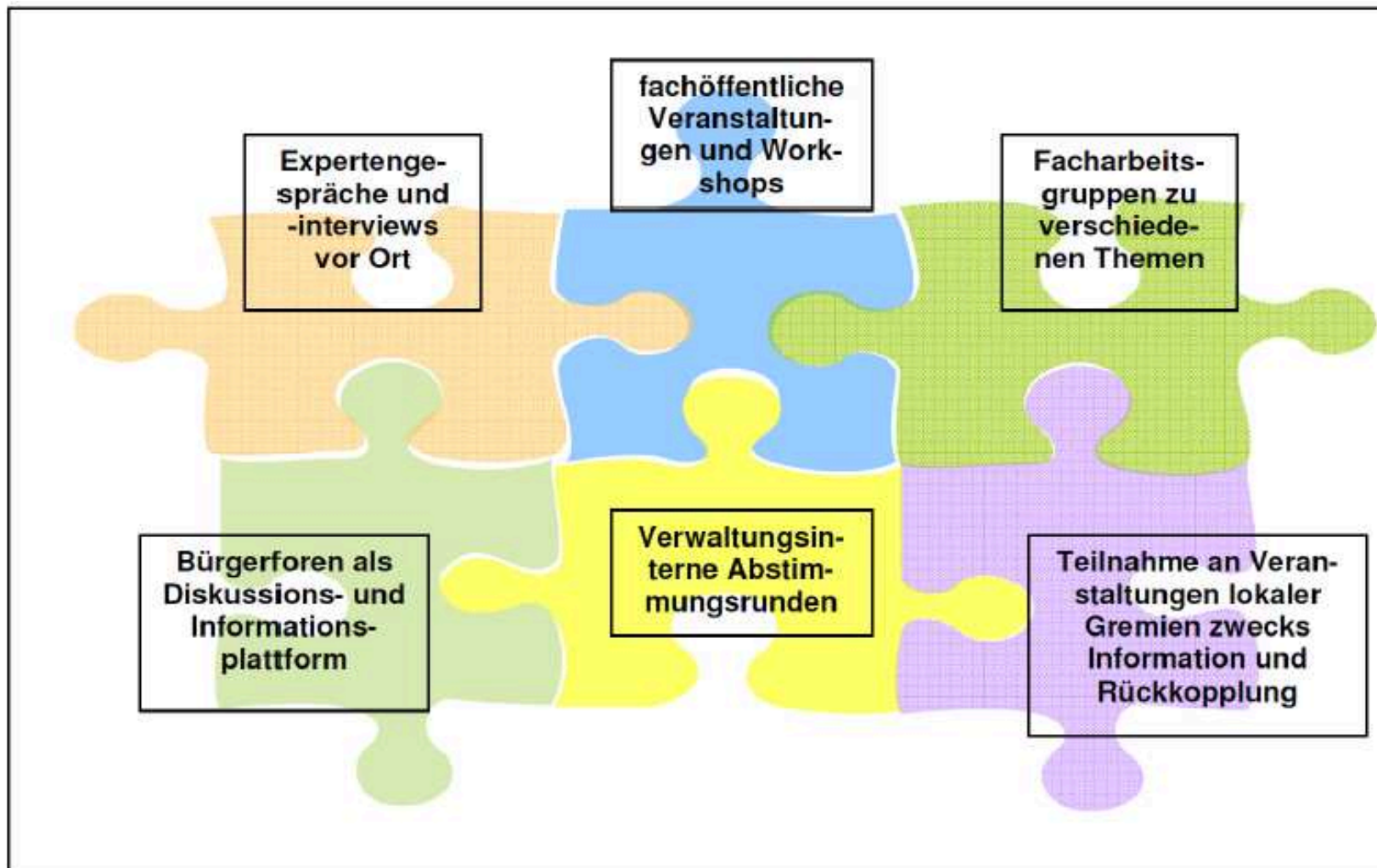
- Darstellung der Ausgangssituation und deren Bewertung (*inhaltlich, räumlich – Stand 2010*).
- **Ableitung handlungsfeldbezogener Entwicklungsziele, Projekte und Maßnahmen sowie Aufzeigen von Lösungsmöglichkeiten und speziellen Umsetzungsverfahren.**
- Festlegung von Prioritäten und Schwerpunktsetzungen (*Projekte und Themen*) sowie Aussagen zu Umsetzungsperspektiven, Prüfaufträgen, vorbereitenden Untersuchungen.
- **Ausblick und Vorgaben für das weitere Verfahren (*Monitoring, Evaluation und Fortschreibung, fortlaufender Beteiligungsprozess, Klärung grundsätzlicher Fragen*).**

Strukturkonzept Warnemünde 2010 - 2025

Ortsbeirat Warnemünde – 23. August 2011



III. "Wer und wie wurde wann beteiligt?"

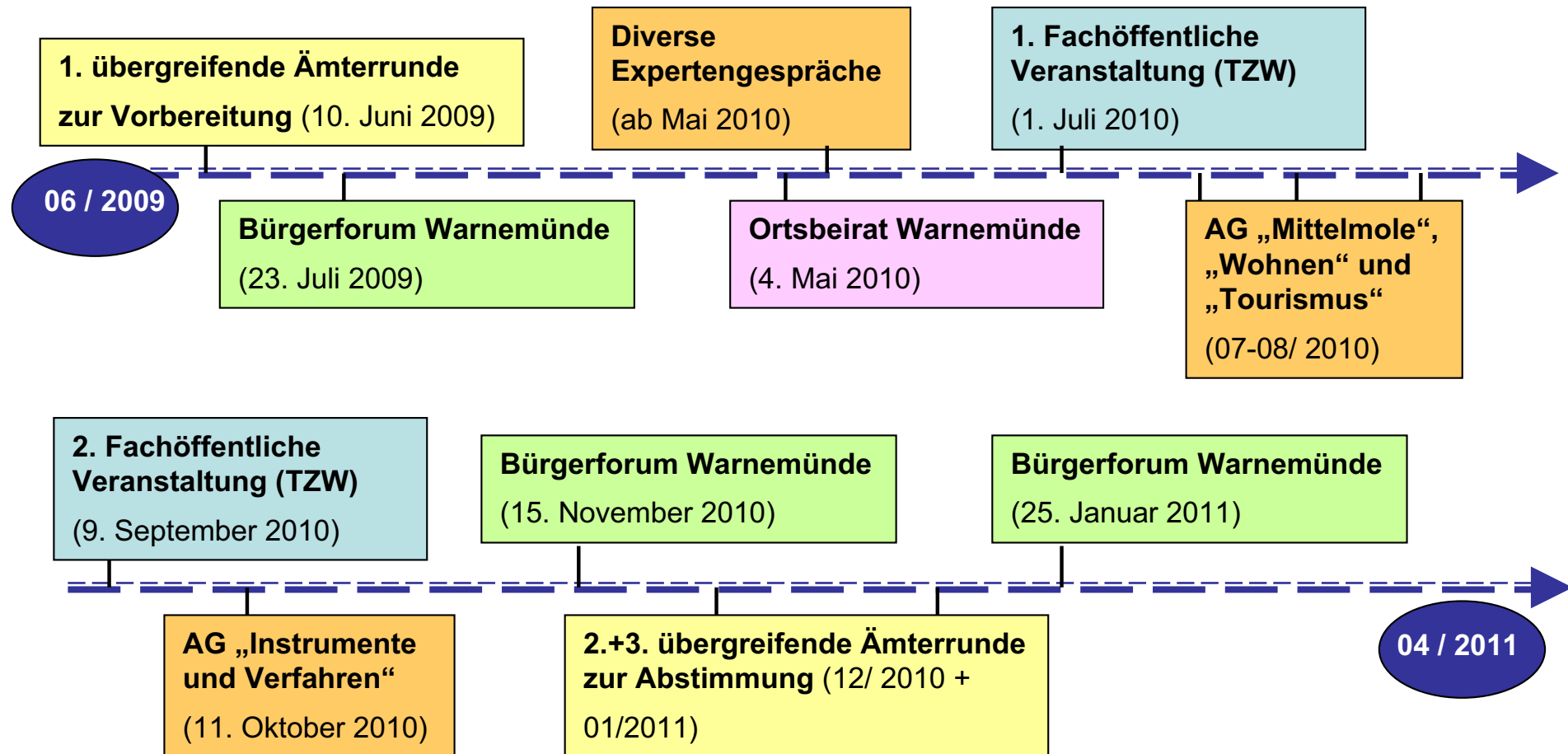


Strukturkonzept Warnemünde 2010 - 2025

Ortsbeirat Warnemünde – 23. August 2011



III. "Wer und wie wurde wann beteiligt?"

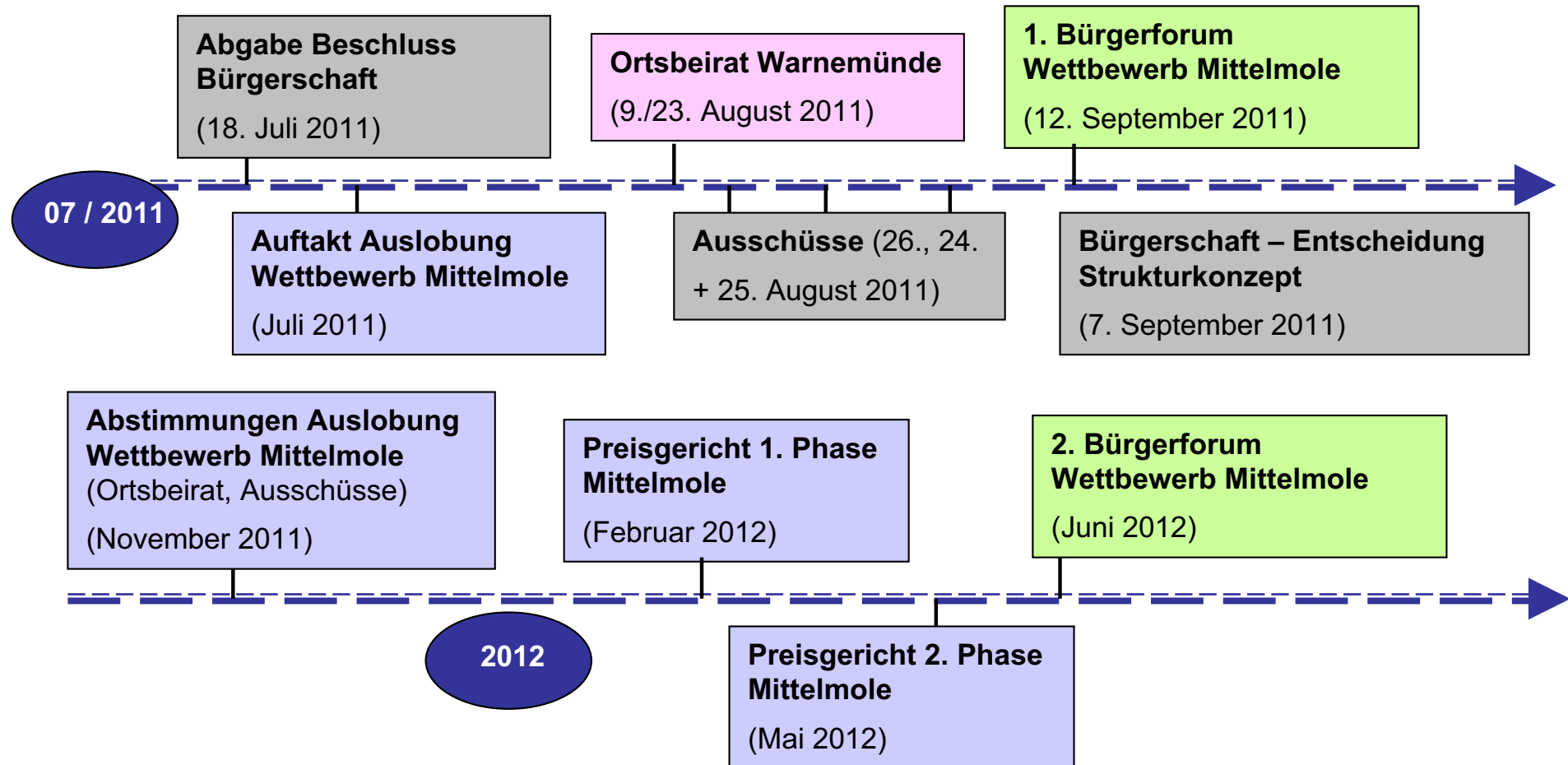


Strukturkonzept Warnemünde 2010 - 2025

Ortsbeirat Warnemünde – 23. August 2011



IV. "Wie geht es weiter?" – Zeitplanung + Aufgaben



Strukturkonzept Warnemünde 2010 - 2025
Ortsbeirat Warnemünde – 23. August 2011



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

