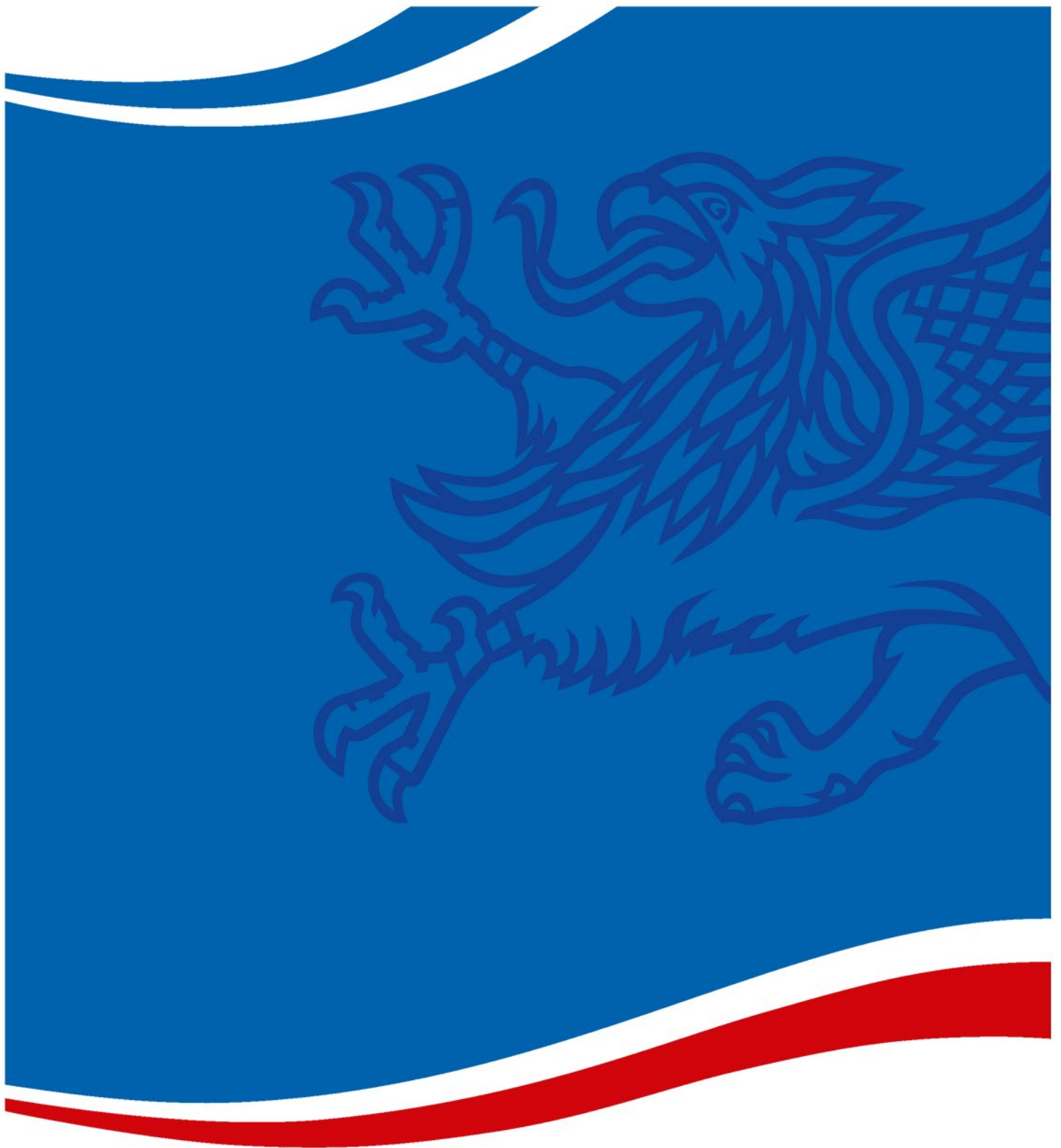




**Grundhafter Ausbau der
Neubrandenburger Straße
zwischen Bahnübergang und Knoten
Tessiner Straße Mühlendamm**



Hanse- und Universitätsstadt
ROSTOCK

1. Allgemeines

Das Tiefbauamt der Hanse- und Universitätsstadt Rostock plant den grundhaften Um- und Ausbau der Neubrandenburger Straße nördlich des Bahnüberganges auf einer Länge von rund 340 Metern. Die Fahrbahn wird vollständig erneuert, beidseitig entstehen Radfahrstreifen, eine sichere Querungsmöglichkeit für Fußgänger wird geschaffen, zwei barrierefreie Bushaltestellen werden hergestellt und eine neue Straßenbeleuchtung installiert.

Parallel zur Straßenbaumaßnahme erneuert die Nordwasser GmbH die Trinkwasserleitung einschließlich der Hausanschlüsse. Punktuell werden zudem Schmutz- und Regenwasserkanäle samt Schachtbauwerken ersetzt. Die Stadtwerke Rostock verlegen darüber hinaus neue Fernwärmeleitungen.

Nach Abschluss der Arbeiten wird die Verkehrsfläche neu strukturiert:

- Fahrbahnbreite je Fahrspur: 3,25 m
- Radfahrstreifen beidseitig: 1,85 m
- Gehwege: 2,30 m bzw. 2,00 m

Im Bereich der Einmündung Mühlendamm / Tessiner Straße wird die Straße um 3,0 m verbreitert, um eine zusätzliche Abbiegespur zu schaffen. Auf Höhe des Lidl-Marktes entsteht ein Fahrbahnteiler, der Fußgängern eine sichere Querung ermöglicht.

2. Beschreibung der Baumaßnahme

Die Maßnahme umfasst im Wesentlichen:

- Einrichtung aller erforderlichen Verkehrssicherungen
- Rückbau der vorhandenen Befestigungen und Anlagen
- Erdarbeiten
- Leitungsverlegungen durch Nordwasser und Stadtwerke Rostock
- Neubau von Fahrbahn, Gehwegen, Radwegen und Trennstreifen
- Bau einer Mittelinsel als Querungshilfe
- Herstellung zweier barrierefreier Bushaltestellen
- Einbau neuer Straßenabläufe und Anschlussleitungen
- Errichtung einer neuen Straßenbeleuchtungsanlage
- Fahrbahnmarkierung und Beschilderung

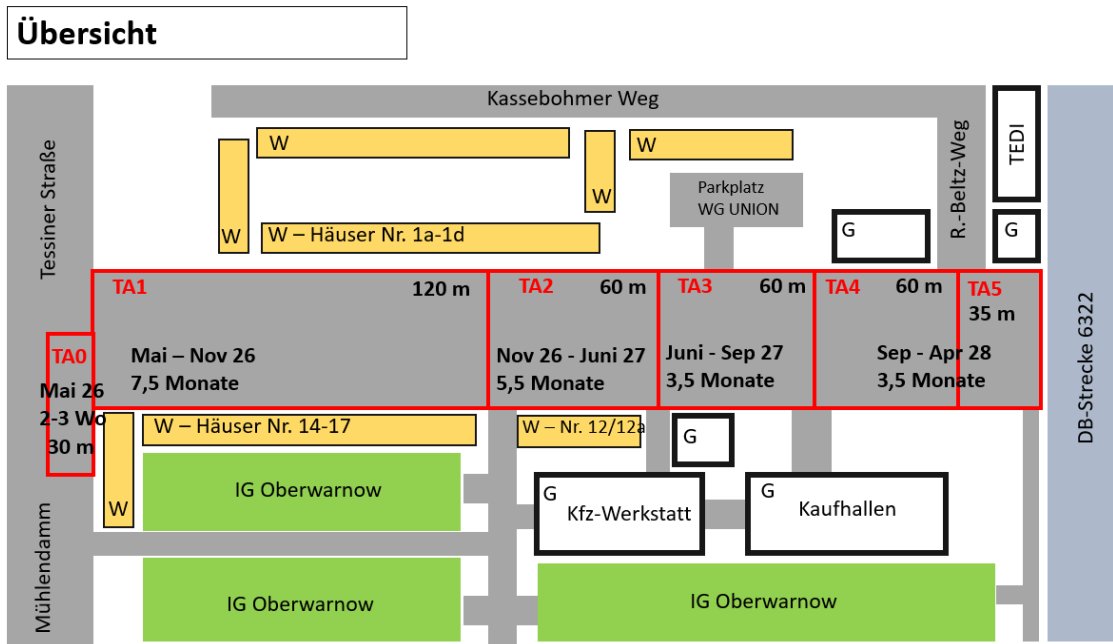
3. Verkehrsführung und zeitliche Einordnung

Die Arbeiten können aus Sicherheitsgründen nur unter Vollsperrung durchgeführt werden. Eine halbseitige Sperrung ist aufgrund der notwendigen Sicherheitsbreiten für Baupersonal und Maschinen nicht möglich.

Um die Einschränkungen für Anlieger so gering wie möglich zu halten, erfolgt die Umsetzung in mehreren Bauabschnitten. Nach intensiver Abstimmung mit der Verkehrsbehörde sowie den Busbetrieben (RSAG/REBUS) wird eine großräumige Entlastungsstrecke über die Autobahn ausgeschildert. Der Individualverkehr und der Linienbusverkehr werden über das Wohngebiet Kassebohm (Vicke-Schorler-Ring) geführt.

Zum Schutz der Kinder wurde im Bereich der Kinder- und Jugendkunstakademie eine zusätzliche Fußgängerampel eingerichtet.

Die Bauarbeiten beginnen im Mai 2026 und dauern voraussichtlich bis Mitte 2028. Aufgrund der Vielzahl beteiligter Akteure (Tiefbau, Wasser, Abwasser, Fernwärme, Beleuchtung) ist eine Verkürzung der Bauzeit nicht möglich. Durch die gebündelte Umsetzung aller Maßnah-



men wird das Gesamtvorhaben jedoch schneller abgeschlossen und die Straße früher wieder vollständig nutzbar sein.

Abb. Schematische Übersicht der Bauabschnitte und Bauzeiten (Stand Januar 2026)

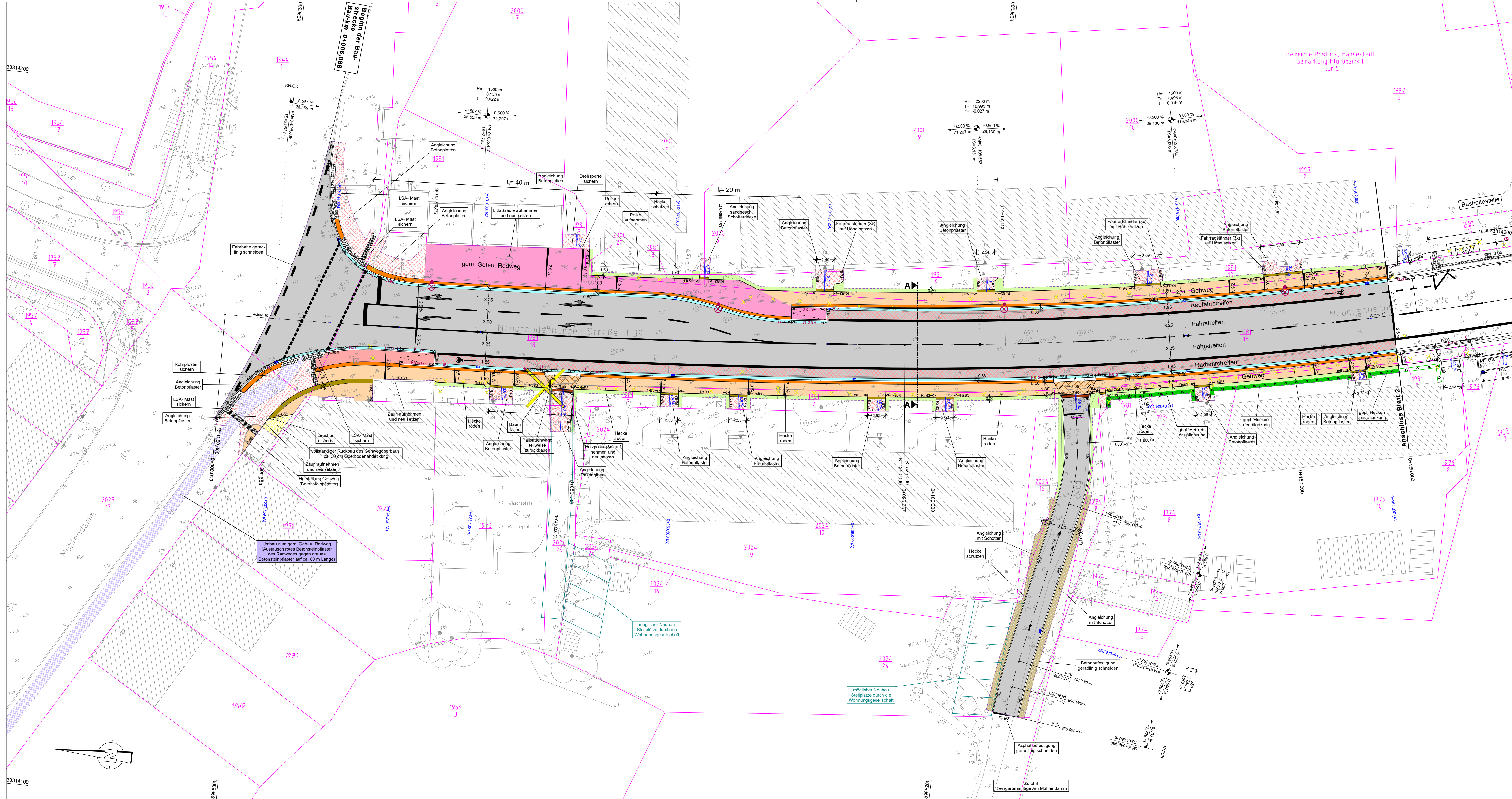
4. Umgang mit Baumbestand und Artenschutz

Zur Einhaltung aller Vorgaben des Baum- und Artenschutzes wurde eine externe ökologische Baubegleitung beauftragt, die die Arbeiten überwacht und begleitet.

5. Ausblick

Mit dem grundhaften Ausbau der Neubrandenburger Straße entsteht ein moderner, sicherer und übersichtlicher Verkehrsraum für alle Verkehrsteilnehmer. Die neue Mittelinsel verbessert die Querungsmöglichkeiten deutlich und sorgt durch gute Sichtbeziehungen für ein hohes Maß an Sicherheit.

Ein besonderer Vorteil wird die neue Asphaltfahrbahn sein: Sie ersetzt die derzeit heterogenen und teils beschädigten Beläge, die zu erhöhter Lärmentwicklung führen. Der neue Asphalt sorgt für eine spürbare akustische Entlastung und trägt damit zu einer deutlichen Aufwertung des gesamten Straßenraums bei.



Legende:

- Fahrbahn, Fahrbahn, Asphalt
- Fahrbahn, Busaufsteigefläche, Betondecke
- Radfahrstreifen, Asphalt
- Radweg, Beton, Gehwegplatten, grau
- gem. Geh- u. Radweg, Beton, Gehwegplatten, grau
- Gehweg, Beton, Gehwegplatten, grau
- Gehwegüberfahrt, Beton, Rechteckpflaster, grau
- Gehwegüberfahrt / Zufahrt, Asphalt
- Sicherheitsstreifenstreifen, Betonpflaster, anthrazit
- Sicherheitsstreifenstreifenüberfahrt, Betonpflaster, anthrazit
- Fahrgaststufelfläche, Betonplatten rot
- Kontraststreifen, Betonpflaster, anthrazit
- Kontraststreifen (überfahrbar), Natursteinpflaster, schwarz
- Bankett, Rasensaat
- Anpassungsfläche
- Rückbaufläche
- Entwässerungsrinne, Betonsteinpflaster
- höhen gleicher Pflasterstreifen, Betonsteinpflaster
- Neigungsbruchpunkt mit Angabe von Gefälle (-) und Steigung (+) in Prozent, Länge der Gefälle (Steigungs-) Strecke und Ausrichtung
- Querneigung
- (Quer-)neigung in Zufahrt/Zugang
- Tiefpunkt/ Hochpunkt
- gepl. Straßenaufbau (330 x 500 mm)
- Rückbau

- Borde:**
- HB12 Hochbord, Naturstein, Anlaufhöhe 12cm
 - HB12 Hochbord, Beton, Anlaufhöhe 12cm
 - RB20 Rostocker Busbord, Beton, Anlaufhöhe 20cm
 - FB10 Flachbord F10, Beton, Anlaufhöhe 10cm
 - TB0 Tiefbord, Naturstein, Anlaufhöhe 0cm
 - TB0 Tiefbord, Beton, Anlaufhöhe 0cm
 - RB3 Rasterbord, Naturstein, Anlaufhöhe 3cm
 - RB3 Rundbord, Naturstein, Anlaufhöhe 3cm
 - TS6-SS0 Taster / Schrägstein, Beton, Anlaufhöhe 6 / 0cm
 - TS3 Taster, Beton, Anlaufhöhe 3cm
 - EFS Einfahrtschwelle, Beton
 - Ü Übergangstein (Beton / Naturstein)
 - gepl. Leuchte
 - gepl. Abfallbehälter

Grundplan hergestellt:	Aufnahme: Jan. 2016 / Jan. 2021 / Mrz. 2025	Ergänzungen:
Vermessungsbüro Urban + Neiseke Gintertweg 8 19288 Ludwigslust Telefon: 03874 / 4259-0 Telefax: 03874 / 4259-11 e-mail: info@urban-vb.de	Feldvergleich: Mrz. 2025	Kataster:

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

	Datum	Name
bearbeitet	Nov. 2025	Neumann
gezeichnet	Nov. 2025	canal
geprüft	Nov. 2025	Meyer

AUSFÜHRUNGSPLANUNG

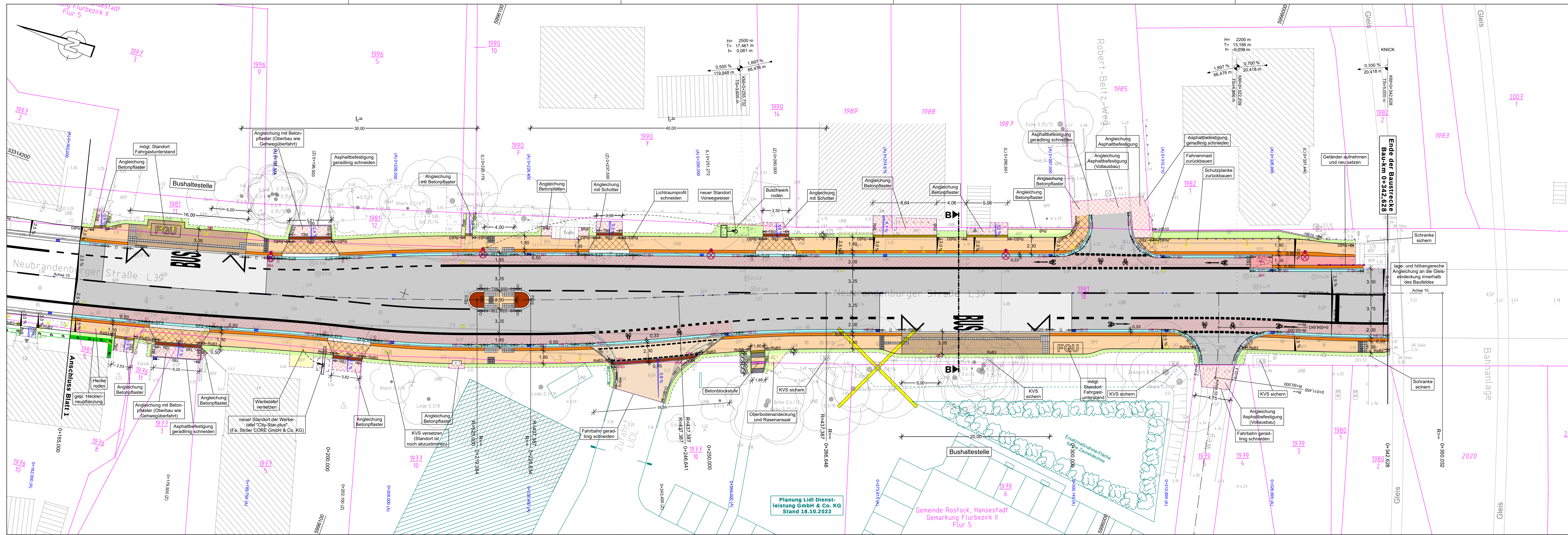


Hanse- und Universitätsstadt Rostock
Tiefbauamt
Holbeinplatz 14
18069 Rostock

Unterlage / Blatt-Nr.: 05 / 1
Lageplan
Maßstab: 1:250

Ausbau der Neubrandenburger Straße in der Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Abschnitt Tessiner Straße - Gleisquerung

nur für die Ausschreibung



Legende:

- | | |
|---|--|
|  | Fahrstreifen, Fahrbahn;
Asphalt |
|  | Fahrstreifen, Busaufstellfläche;
Betondecke |
|  | Radfahrstreifen;
Asphalt |
|  | Radweg,
Beton- Gehwegplatten, grau |
|  | gem. Geh- u. Radweg,
Beton- Gehwegplatten, grau |

- | | |
|---|---|
|  | Gehweg;
Beton- Gehwegplatten, grau |
|  | Gehwegüberfahrt;
Beton- Rechteckpflaster, grau |
|  | Gehwegüberfahrt / Zufahrt;
Asphalt |

- | | |
|---|--|
|  | Betonpflaster, anthrazit |
|  | Sicherheitstrennstreifenüberfahrbar;
Betonpflaster, anthrazit |
|  | Fahrgastaufstellfläche;
Betonplatten rot |
|  | Kontraststreifen;
Betonpflaster, anthrazit |
|  | Kontraststreifen (überfahrbar);
Natursteinpflaster, schwarz |

- | | |
|---|---|
|  | Bankett;
Rasenansaat |
|  | Angleichungsfläche |
|  | Rückbaufäche |
|  | Entwässerungsrinne,
Betonsteinpflaster |
|  | höhengleicher Pflasterstreifen,
Betonsteinpflaster |

- Neigungsbruchpunkt mit Angabe von Gefälle (-) und Steigung (+) in Prozent, Länge der Gefälle-(Steigungs-)Strecke und Ausrundung

Querneigung

(Quer-)neigung in Zufahrt/Zugang

Tiefpunkt/ Hochpunkt

- | | |
|---|---------------------------------------|
|  | gepl. Straßenablauf
(330 x 500 mm) |
|  | Rückbau |

orde:

- | | |
|---------------|--|
| HB12 | Hochbord, Naturstein, Anlaufhöhe 12cm |
| HB12 | Hochbord, Beton, Anlaufhöhe 12cm |
| RBB20 | Rostocker Busbord, Beton, Anlaufhöhe 20cm |
| FB10 | Flachbord F10, Beton, Anlaufhöhe 10cm |
| TB0 | Tiefbord, Naturstein, Anlaufhöhe 0cm |
| TB0 | Tiefbord, Beton, Anlaufhöhe 0cm |
| RsB3 | Rassenbord, Beton, Anlaufhöhe 3cm |
| RB3 | Rundbord, Naturstein, Anlaufhöhe 3cm |
| S6-S50 | Tast- / Schrägstein, Beton, Anlaufhöhe 6 / 0cm |
| TS3 | Taststein, Beton, Anlaufhöhe 3cm |
| EFS | Einfahrtsschwelle, Beton |

- 

- gepl. Leuchte
- gepl. Abfallbehälter

Grundplan hergestellt:	Ergänzungen:	
Vermessungsbüro Urban + Neiske Ginsterweg 8 19288 Ludwigslust Telefon: 03874 / 4259-0 Telefax: 03874 / 4259-11 e-mail: info@urban-vb.de	Aufnahme: Jan. 2016 / Jan. 2021 / Mrz. 2025 Feldvergleich: Mrz. 2025 Kataster:	Lagesystem: ETRS89 (Zone 33) Höhenbezug: DHHN92 (m ü. NHN)

1	Verlängerung Haltestelle West, Entfall Sedimentationsanlagen	04.03.2026	Graichen
Nr.	Art der Änderung	Datum	Name



**iplan nord
gmbh**

Rosenstraße 10
19306 Neustadt-Glewe
Tel.: 038757 - 55283
Fax: 038757 - 55067
e-mail: info@ipnord.de

	Datum	Name
bearbeitet	Nov. 2025	Neumann
gezeichnet	Nov. 2025	
geprüft	Nov. 2025	Meyer

AUSFÜHRUNGSPLANUNG

 Hanse- und Universitäts- stadt Rostock Tiefbauamt Holbeinplatz 14 18069 Rostock	Unterlage / Blatt-Nr.: 05 / 2 Lageplan Maßstab: 1:250	
--	--	--

**Ausbau der Neubrandenburger Straße
in der Hanse- und Universitätsstadt Rostock,
Abschnitt Tessiner Straße - Gleisquerung**

1 Oberbau Fahrbahn (inkl. Radfahrstreifen u. Schutzstreifen)
gemäß RStO 12/24, Bk3.2, Tafel 1, Zeile 3:

4 cm Asphaltdeckschicht	AC 8 D S, Bindemittel 25/55-55, Abstumpfung: gebrochene Gesteinskörnung der Lieferkörnung 1/3 (0,5 bis 1,0 kg/m²), gem. ZTV Asphalt-StB 07/13
6 cm Asphaltbinderschicht	AC 16 B S, Bindemittel 25/55-55, gem. ZTV Asphalt-StB 07/13
10 cm Asphalttragschicht	AC 22 T S, Bindemittel 50/70, gem. ZTV Asphalt-StB 07/13
15 cm Schottertragschicht	Baustoffgemisch für Schottertragschichten 0/32 gem. ZTV SoB-StB 20, $E_{cz} \geq 120$ MPa
30 cm Frostschuttschicht	Baustoffgemisch für Frostschuttschichten 0/32 aus überwiegend gebrochenem Material gem. ZTV SoB-StB 20, $E_{cz} \geq 120$ MPa
65 cm Oberbaudicke	

3 Oberbau Gehwege, Radwege und gem. Geh- und Radwege
gem. RStO 12/24, Tafel 6, Zeile 2:

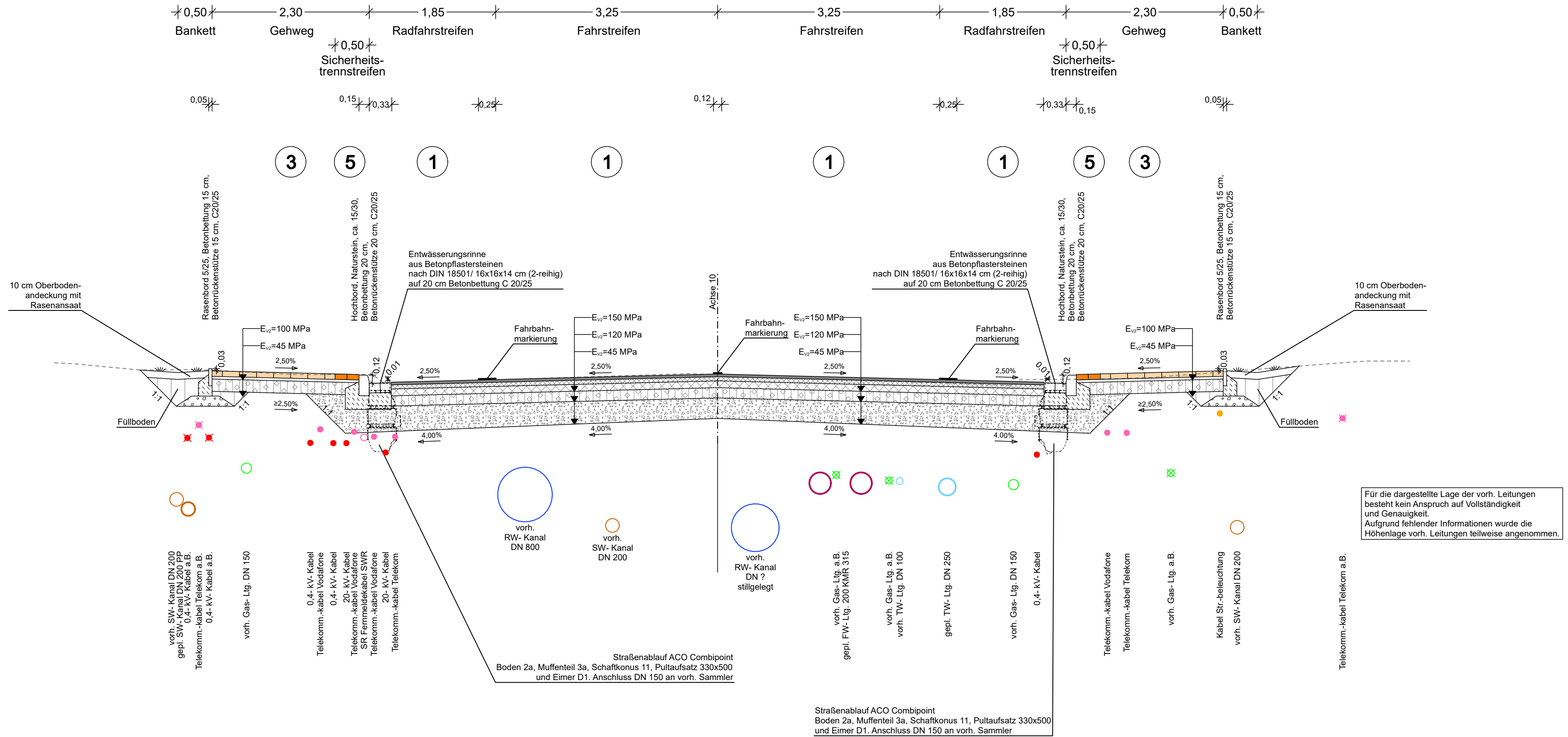
8 cm Deckschicht	Betonplatten 300 x 300 x 80 mm, mit Minifase, Farbe: grau, mit Vorsatzbeton, Verlegung im Halbverband mit durchlaufenden Fugen senkrecht zur Hauptachse, Verfugung mit Baustoffgemisch 0/4 SZ ₂₂ , $E_{cs}35$, UF ₅ gem. ZTV Pflaster-StB 20
4 cm Bettung	Baustoffgemisch 0/5 SZ ₂₂ , $E_{cs}35$, UF ₅ gem. ZTV Pflaster-StB 20
18 cm Schottertragschicht	Baustoffgemisch für Schottertragschichten 0/32 gem. ZTV SoB-StB 20, $E_{cz} \geq 100$ MPa
30 cm Oberbaudicke	

4 Oberbau Gehwegüberfahrten (außer Zufahrt LIDL)
gem. RStO 12/24, Bk0.3, Tafel 3, Zeile 1

10 cm Deckschicht	Betonsteinpflaster 200 x 100 x 100 mm, mit Fase, Farbe: grau, mit Vorsatzbeton, Verlegung im Ellenbogenverband, Verfugung mit Baustoffgemisch 0/4 SZ ₂₂ , $E_{cs}35$, UF ₅ gem. ZTV Pflaster-StB 20
4 cm Bettung	Baustoffgemisch 0/5 SZ ₂₂ , $E_{cs}35$, UF ₅ gem. ZTV Pflaster-StB 20
15 cm Schottertragschicht	Baustoffgemisch für Schottertragschichten 0/32 gem. ZTV SoB-StB 20, $E_{cz} \geq 120$ MPa
30 cm Frostschuttschicht	Baustoffgemisch für Frostschuttschichten 0/32 aus überwiegend gebrochenem Material gem. ZTV SoB-StB 20, $E_{cz} \geq 100$ MPa
59 cm Oberbaudicke	

5 Oberbau Sicherheitstrennstreifen und Kontraststreifen
gem. RStO 12/24, Tafel 6, Zeile 2

8 cm Deckschicht	Betonrechteckpflaster 70 x 140 x 80 mm nach DIN EN 1338, Berding Beton "Kontraststein" oder gleichwertig, Farbe: anthrazit, Verfugung mit Baustoffgemisch 0/4 SZ ₂₂ , $E_{cs}35$, UF ₅ gem. ZTV Pflaster-StB 20
4 cm Bettung	Baustoffgemisch 0/5 SZ ₂₂ , $E_{cs}35$, UF ₅ gem. ZTV Pflaster-StB 20
18 cm Schottertragschicht	Baustoffgemisch für Schottertragschichten 0/32 gem. ZTV SoB-StB 20, $E_{cz} \geq 100$ MPa
30 cm Oberbaudicke	



Grundplan hergestellt:		Ergänzungen:
Vermessungsbüro Urban + Neiseke Ginsterweg 8 19288 Ludwigslust Telefon: 03874 / 4259-0 Telefax: 03874 / 4259-11 e-mail: info@urban-vb.de	Aufnahme: Jan. 2016 / Jan. 2021 / Mrz. 2025 Feldvergleich: Mrz. 2025 Kataster:	Lagesystem: ETRS89 (Zone 33) Höhenbezug: DHN92 (m ü. NHN)

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name

 Rosenstraße 10 19306 Neustadt-Glewe Tel.: 038757 - 55233 Fax: 038757 - 55067 e-mail: info@ipnord.de		Datum	Name
	bearbeitet	Nov. 2025	Neumann
	gezeichnet	Nov. 2025	oard.1
	geprüft	Nov. 2025	Meyer

AUSFÜHRUNGSPLANUNG

 Hanse- und Universitätsstadt Rostock Tiefbauamt Holbeinplatz 14 18069 Rostock	Unterlage / Blatt-Nr.: 14.2 / 1 Straßenquerschnitt A-A Maßstab: 1:50
--	--

Ausbau der Neubrandenburger Straße
in der Hanse- und Universitätsstadt Rostock,
Abschnitt Tessiner Straße - Gleisquerung

nur für die
Ausschreibung