

Hinweis: Unabhängig von der Zweitwohnungssteuererklärung muss eine Erklärung zur Kurabgabepflicht gegenüber der Tourismuszentrale erfolgen!

ERKLÄRUNG ZUR ZWEITWOHNUNGSSTEUER

Zeile	Allgemeine Angaben			
1	Name			
2	Vorname			
3	Geburtsdatum			
4	<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> verheiratet seit:	<input type="checkbox"/> eingetragene Lebenspartnerschaft seit:	<input type="checkbox"/> verwitwet seit:
			<input type="checkbox"/> geschieden seit:	<input type="checkbox"/> dauernd getrennt lebend seit:
5	Telefon (freiwillig)	Email (freiwillig)		
Angaben zur Hauptwohnung				
6	Straße, Hausnummer			
7	PLZ, Ort			
8	Ich bin/Wir sind	<input type="checkbox"/> Mieter / Untermieter / Eigentümer / Miteigentümer	<input type="checkbox"/> kein Mieter / kein Untermieter kein Eigentümer / kein Miteigentümer - Nachweis beifügen -	
9		<input type="checkbox"/> Es handelt sich um die elterliche Wohnung. Bestätigung der Eltern/ eines Elternteiles Name, Vorname, Unterschrift der Eltern/eines Elternteiles, Datum		
Angaben zur Zweitwohnung, für die die Steuererklärung abgegeben wird:				
10	Straße, Hausnummer			
11	PLZ, Ort			
12	Nutzungsbeginn		Nutzungsende (wenn bekannt)	
13	Ich bin/Wir sind	<input type="checkbox"/> Eigentümer	<input type="checkbox"/> Miteigentümer	<input type="checkbox"/> Mieter
		<input type="checkbox"/> Mitbewohner	<input type="checkbox"/> Pächter	<input type="checkbox"/> sonstiger Nutzer
14	Art der Wohnung	<input type="checkbox"/> Haus	<input type="checkbox"/> Wohnung	<input type="checkbox"/> Wohnheim
		<input type="checkbox"/> Bungalow	<input type="checkbox"/> Gartenlaube	<input type="checkbox"/> elterliche Wohnung
				<input type="checkbox"/> Ferienhaus
				<input type="checkbox"/> Sonstiges

Angaben zur Wohnungsnutzung bei Eigentum													
Das Wohnobjekt wird für den eigenen Lebensbedarf und den von Familienangehörigen vorgehalten bzw. genutzt													
34	<input type="checkbox"/> mit uneingeschränkter Eigennutzung											➔ weiter mit Ziffer 52 bis 55	
35	<input type="checkbox"/> mit eingeschränkte Eigennutzung von weniger als zwei Monate im Kalenderjah											➔ weiter mit Ziffern 36 bis 55	
36	<input type="checkbox"/> das Objekt wird ausschließlich für die Vermietung vorgehalten (Kapitalanlage)												
37	<input type="checkbox"/> es fand zu keiner Zeit ein Aufenthalt durch mich/uns bzw. meine/unsere Familienangehörige/n im Wohnobjekt statt												
38	<input type="checkbox"/> neben der Eigennutzung erfolgt zusätzlich eine Vermietung												
Art der Vermietung													
39	<input type="checkbox"/> Dauervermietung oder Nießbrauchrecht												
40	Name des Mieters/Nutzungsberechtigten: Nachweis ist beizufügen _____												
41	<input type="checkbox"/> Ferienvermietung über eine Vermittlungsagentur Nachweis ist beizufügen												
42	<input type="checkbox"/> mit Ausschluss einer Eigennutzungsmöglichkeit												
43	<input type="checkbox"/> mit Einschränkung einer Eigennutzungsmöglichkeit für den Zeitraum von												
44	<input type="checkbox"/> mit unbegrenzter Eigennutzungsmöglichkeit												
45	<input type="checkbox"/> Ferienvermietung in Eigenregie												
Verfügbarkeitsvermittlung													
Die Wohnung war für folgende Tage an Fremde (nicht Familienangehörige) vermietet:													
46	Jahr	Jan.	Feb.	März	Apr.	Mai	Juni	Juli	Aug.	Sept.	Okt.	Nov.	Dez.
	201_												
	201_												
	201_												
	201_												
	201_												
47	An			Tagen erfolgte die Vermietung durch eine Vermittlungsagentur. Nachweis ist beizufügen									
48	An			Tagen erfolgte die Vermietung in Eigenregie Nachweis der Vermietungsbemühungen ist beizufügen									

49	Leerstand			
	Datum (von-bis)	Tage	Grund des Leerstandes	
50	Aufenthalte in der Wohnung Das Betreten der Wohnung zählt bereits als Aufenthalt, nicht jedoch zwangsläufig als Nutzung.			
	Datum (von-bis)	Tage	Übernach- tungen	Grund (z.B. Kontrolle, Reparaturen / Renovierung [Umfang angeben], Eigentümer- versammlung, sonstiges [Begründung]). Entsprechende <u>Nachweise</u> (Belege, Fotos etc.) sind beizufügen.
51	Bemerkungen:			
	zur Zeile:			
52	Bekanntgabeanschrift: Der Steuerbescheid soll ergehen an			
	<input type="checkbox"/> Anschrift der Zweitwohnung	<input type="checkbox"/> Anschrift der Hauptwohnung		
53	<input type="checkbox"/> Folgende Anschrift			
54	<input type="checkbox"/> Ich beantrage die Entrichtung der Jahressteuer in vier Teilbeträgen (§ 8 Abs. 3) (gilt nicht für rückwirkende Steuerforderungen)			
55	<p>Ich versichere/Wir versichern, dass ich/wir die Angaben in dieser Erklärung vollständig und wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen gemacht habe/n. Mir/Uns ist bekannt, dass diese Datenerhebung ausschließlich zum Zweck der Festsetzung der Zweitwohnungssteuer durch die Hanse- und Universitätsstadt Rostock erhoben und diese Daten nur für diesen Zweck weiterverarbeitet werden, es sei denn, die Verarbeitung der Daten für andere Zwecke ist durch Rechtsvorschrift erlaubt.</p> <p>Datum, eigenhändige Unterschrift</p>			