

Herzlich willkommen.

Die Hansestadt Rostock.



Umgestaltung und Erneuerung der Ulmenstraße, des Ulmenmarktes und der Maßmannstraße in Rostock – Kröpeliner Torvorstadt

Sitzung des Ortsbeirates
Kröpeliner-Tor-Vorstadt

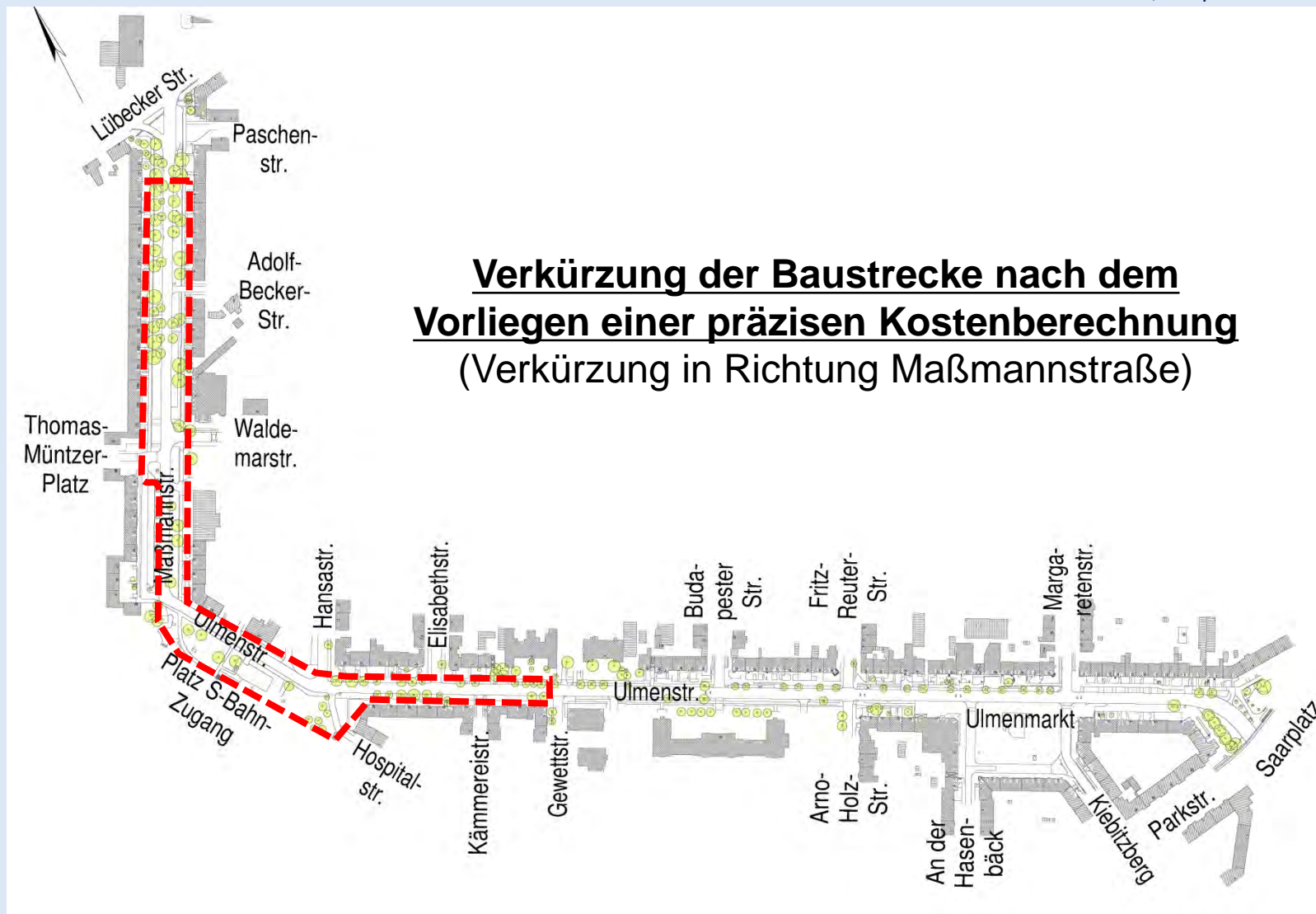
Planungsbereich Gesamtmaßnahme

Umgestaltung und Erneuerung der Ulmenstraße, des Ulmenmarktes und der Maßmannstraße in Rostock, Kröpeliner-Tor-Vorstadt



Planungsbereich 1. Bauabschnitt

Umgestaltung und Erneuerung der Ulmenstraße, des Ulmenmarktes und der Maßmannstraße in Rostock, Kröpeliner-Tor-Vorstadt



Chronologie

Umgestaltung und Erneuerung der Ulmenstraße, des Ulmenmarktes
und der Maßmannstraße in Rostock, Kröpeliner-Tor-Vorstadt

07.03.2012	Bürgerschaftsbeschluss
25.09.2012	1. Planungswerkstatt
Nov. 2012 - Jan. 2013	Voruntersuchung Querschnitte u. Platzgestaltung
22.02.2013	1. Ämterabstimmung
14.03.2013	Lagepläne Vorplanungsvarianten
03.04.2013	Arbeitsgespräch Tief- u. Hafenbauamt
22.04.2013	Lagepläne Vorplanungsvarianten (1. Überarbeitung)
29.04.2013	2. Ämterabstimmung
08.05.2013	Lagepläne Vorzugsvarianten
25.05.2013	2. Planungswerkstatt
bis 2015	Ämterabstimmungen
ab 2015	Entwurfsplanung 1. BA
heute	Vorstellung Entwurfsplanung 1. BA im Ortsbeirat
	• • •
bis Ende 2015	Genehmigungen, Ausschreibung und Vergabe 1. BA
ab Anfang 2016	bauliche Umsetzung 1. BA

Auswertung der 2. Planungswerkstatt

Hinweise / Anregungen zur Ulmenstraße:

- keine Verminderung der Stellplatzanzahl
- 30 km/h auf gesamter Straßenlänge
- Anordnung von verkehrsberuhigenden Elementen, z.B. Berliner Kissen
- keine Umsetzung von Radfahrer- Schutzstreifen (50 km/h- Variante)
- Optimierung der Aufenthaltsqualität Ulmenmarkt

(nur Mehrfachnennungen)

Auswertung der 2. Planungswerkstatt

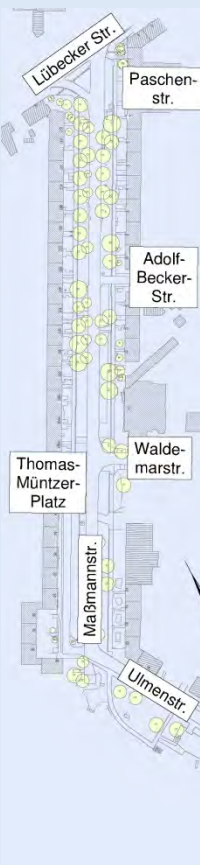
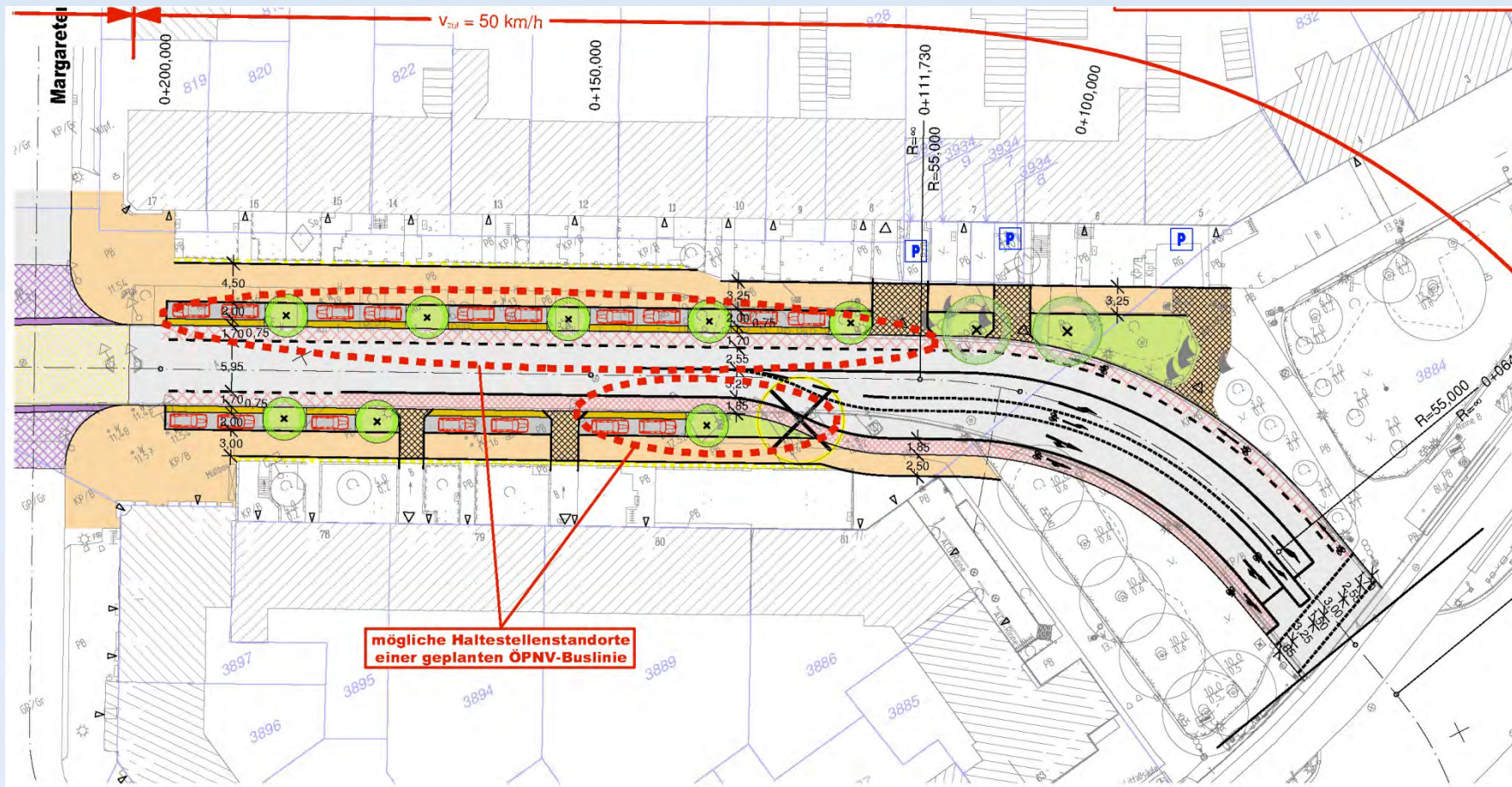
Hinweise / Anregungen zur Maßmannstraße:

- Umsetzung Kreisverkehr am Knoten Maßmannstr./Waldemarstr.
- Umsetzung Tempo 30 km/h
- Erhöhung der Anzahl von Querungsmöglichkeiten für Fußgänger
- Fällung aller Bäume und Neupflanzung
- Erhalt der Bäume und Nachpflanzung

(nur Mehrfachnennungen)

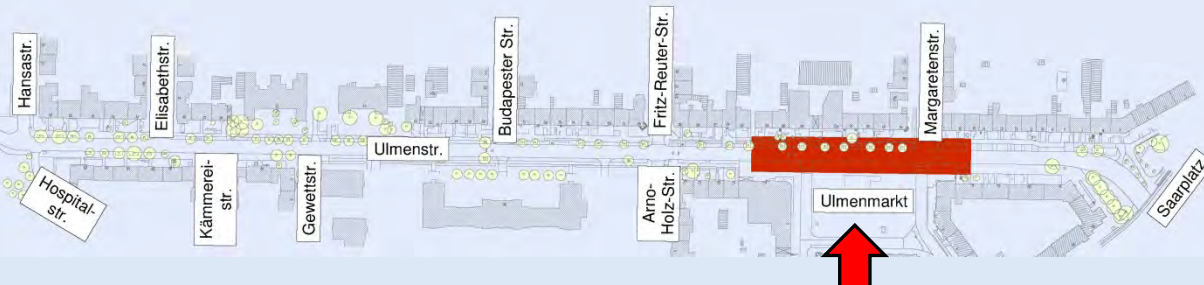
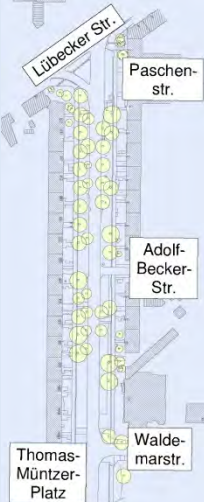
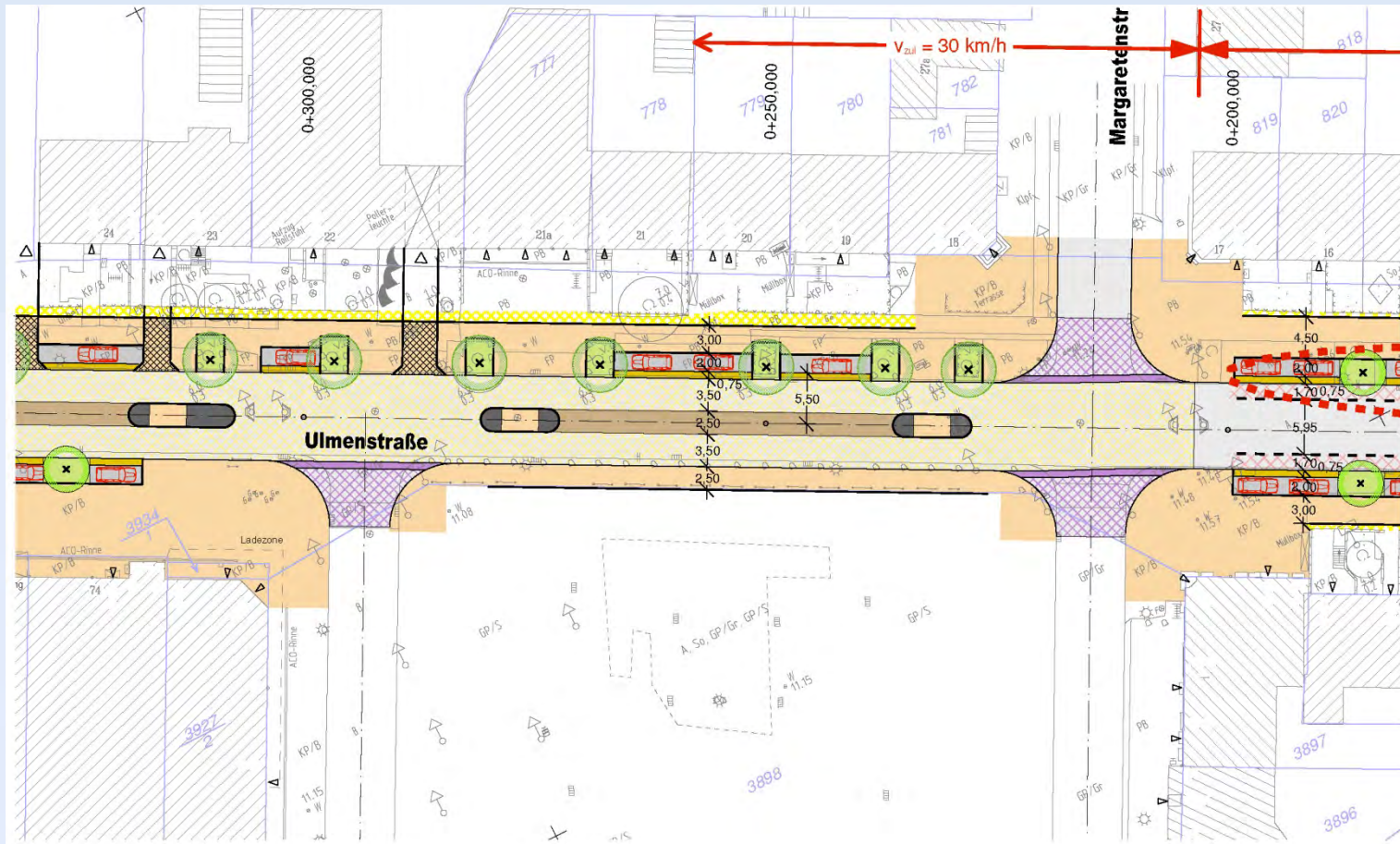
Vorzugsvariante (Gesamtmaßnahme)

Umgestaltung und Erneuerung der Ulmenstraße, des Ulmenmarktes und der Maßmannstraße in Rostock, Kröpeliner-Tor-Vorstadt



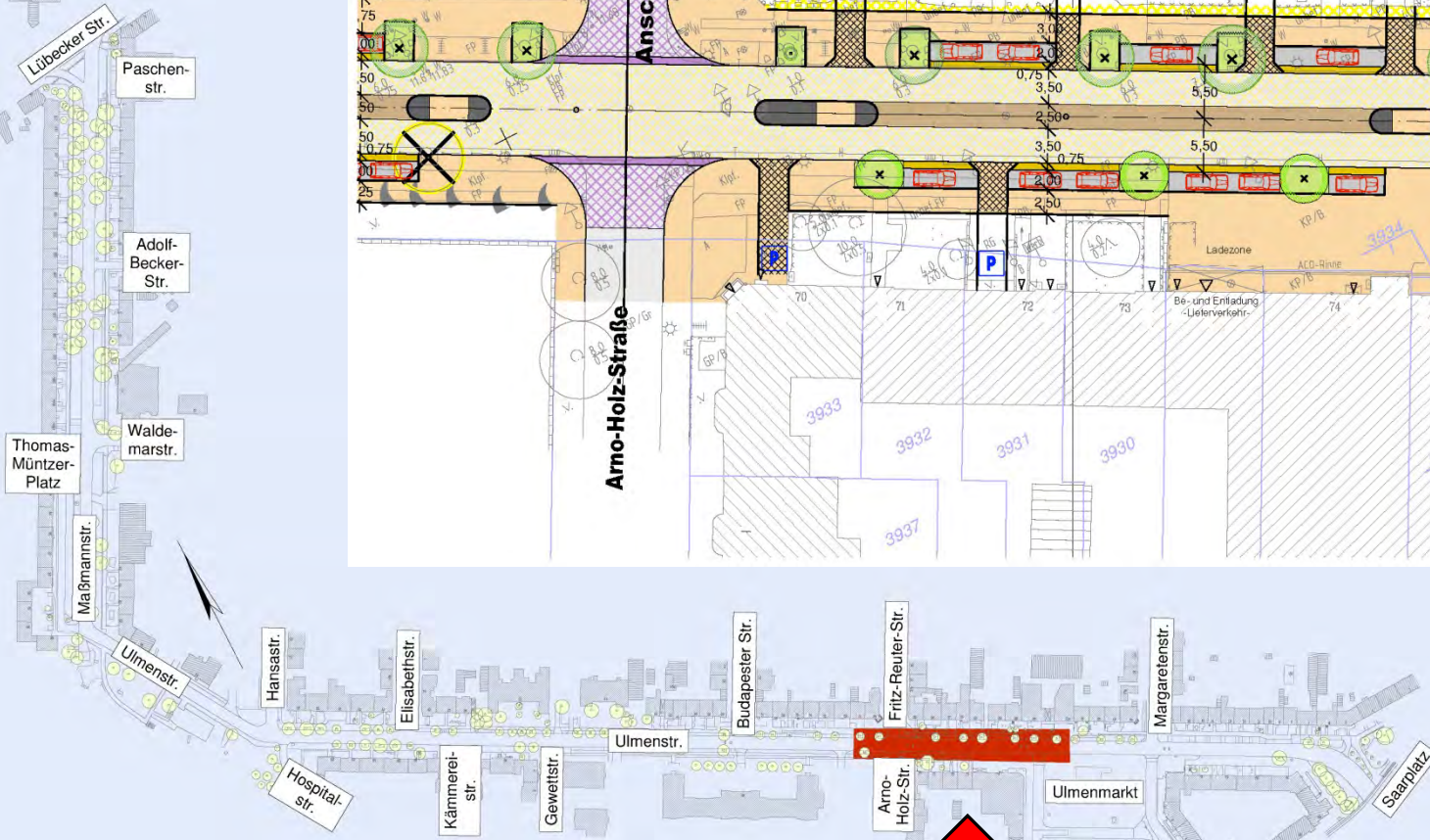
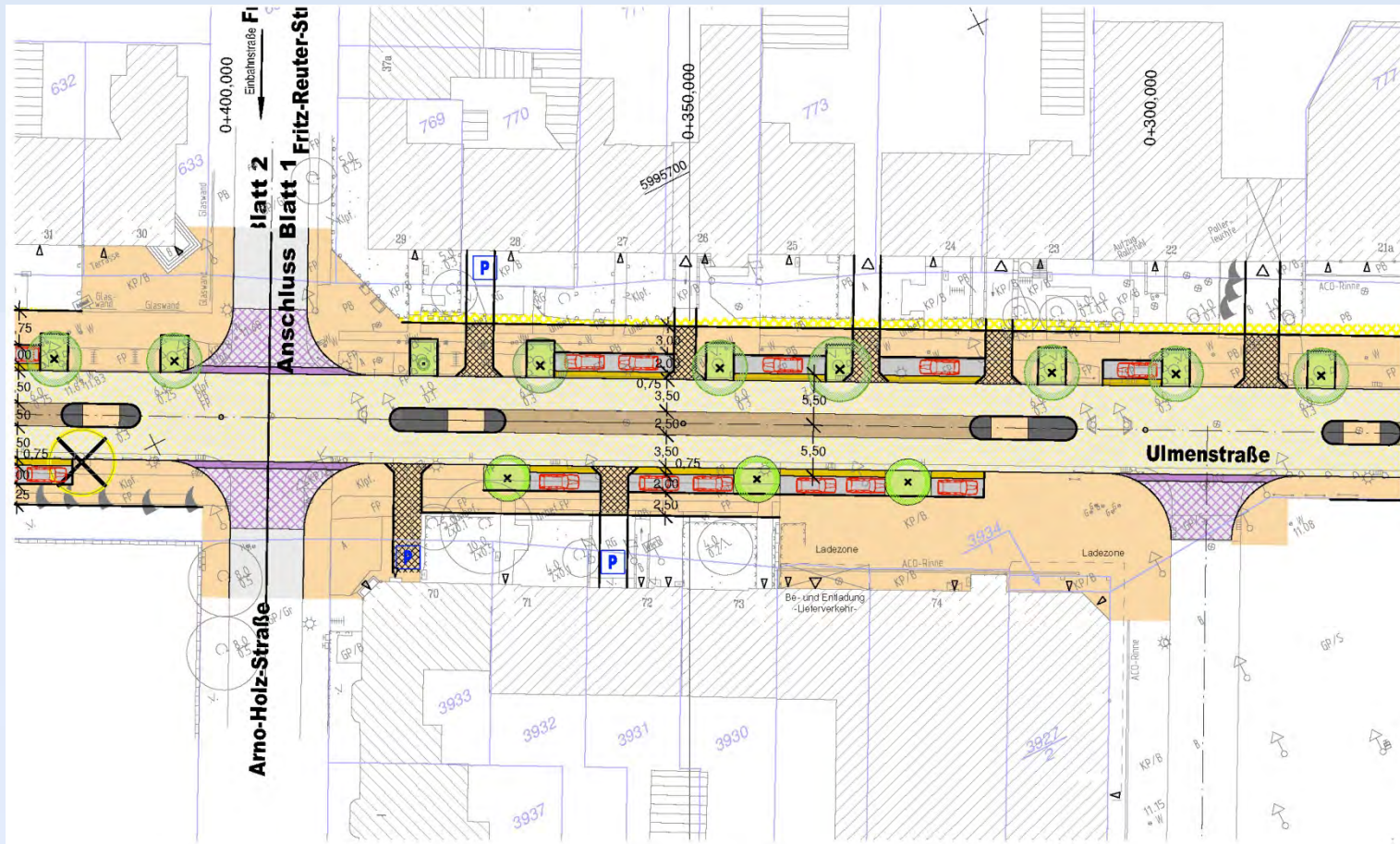
Vorzugsvariante (Gesamtmaßnahme)

Umgestaltung und Erneuerung der Ulmenstraße, des Ulmenmarktes und der Maßmannstraße in Rostock, Kröpeliner-Tor-Vorstadt



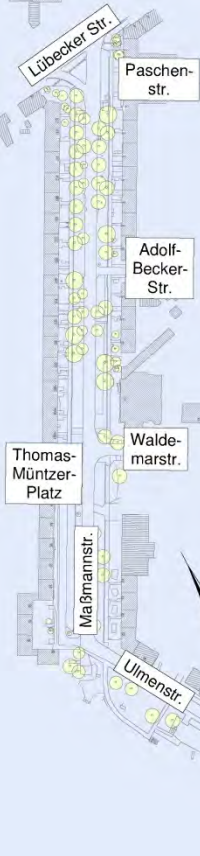
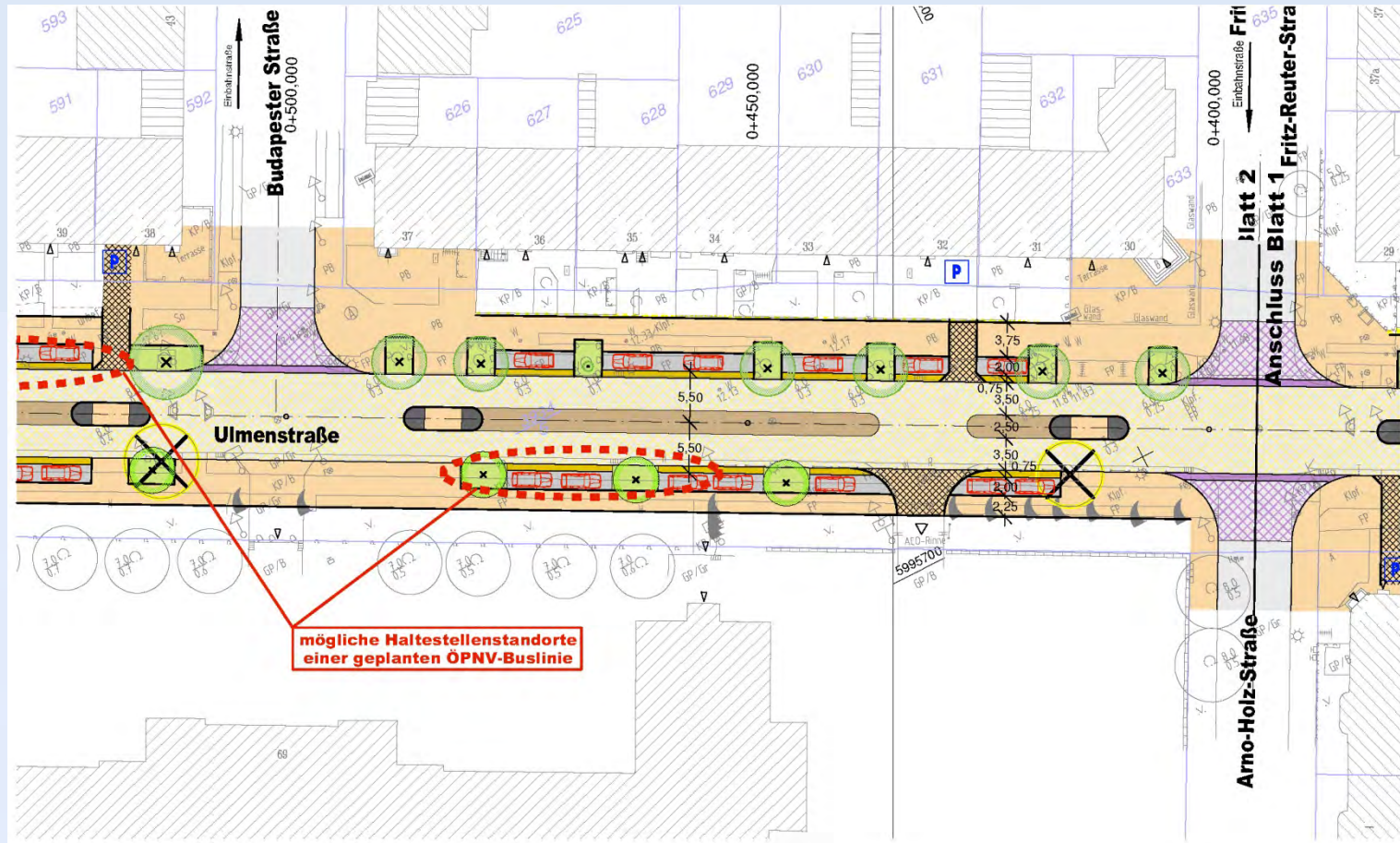
Vorzugsvariante (Gesamtmaßnahme)

Umgestaltung und Erneuerung der Ulmenstraße, des Ulmenmarktes und der Maßmannstraße in Rostock, Kröpeliner-Tor-Vorstadt



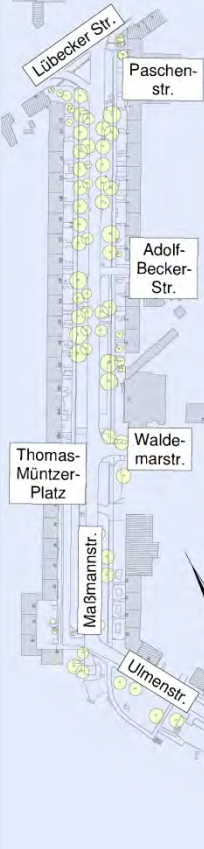
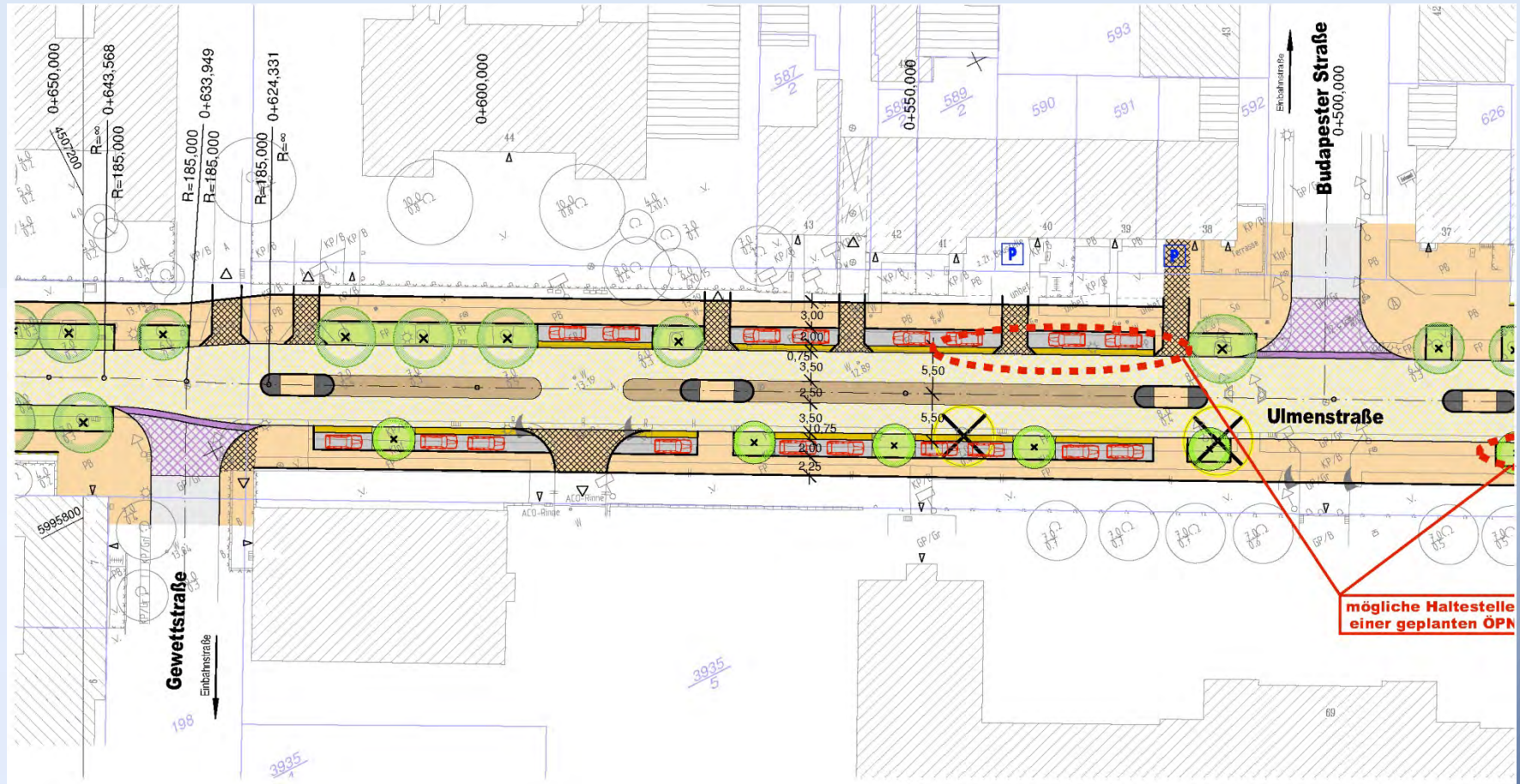
Vorzugsvariante (Gesamtmaßnahme)

Umgestaltung und Erneuerung der Ulmenstraße, des Ulmenmarktes und der Maßmannstraße in Rostock, Kröpeliner-Tor-Vorstadt



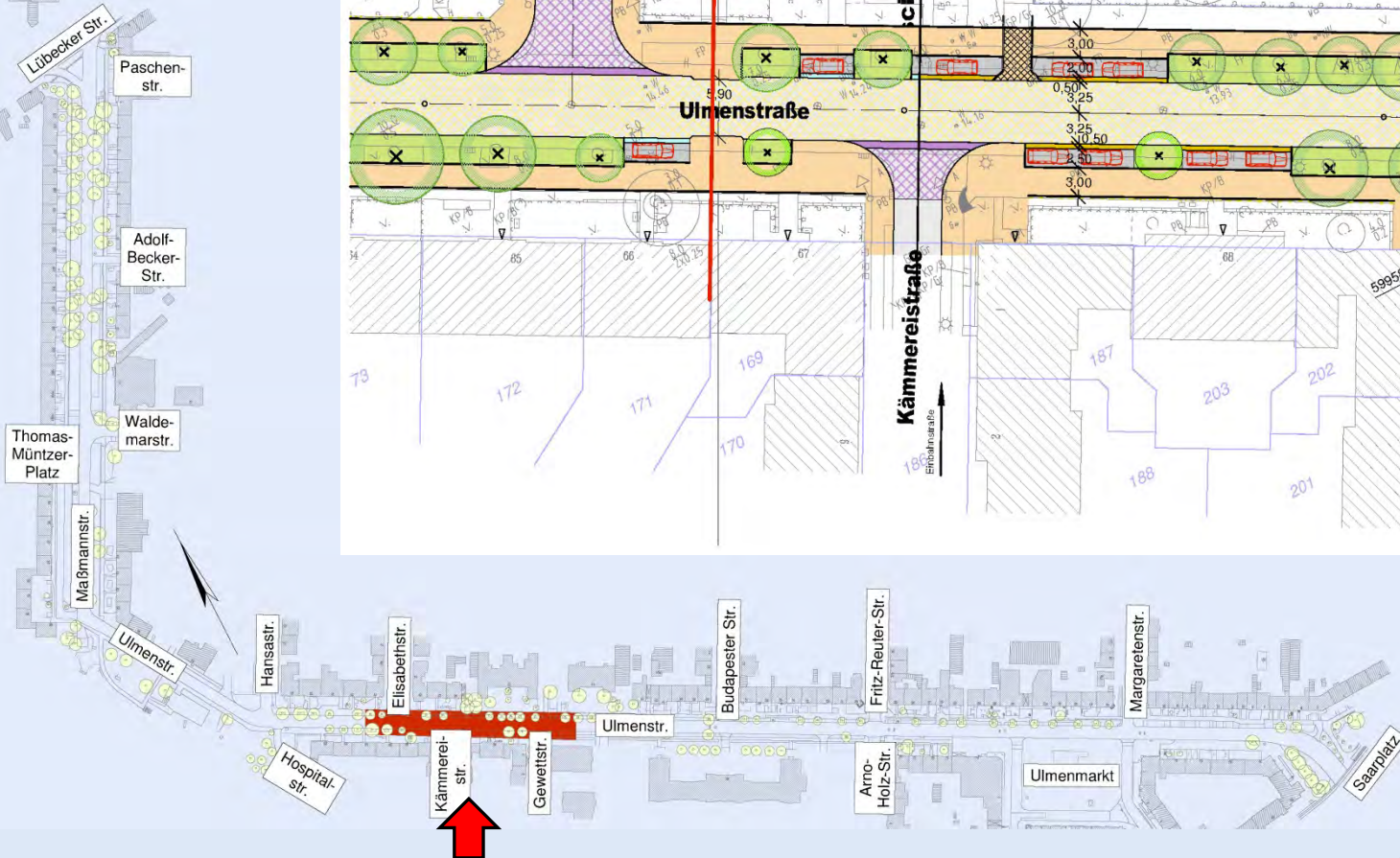
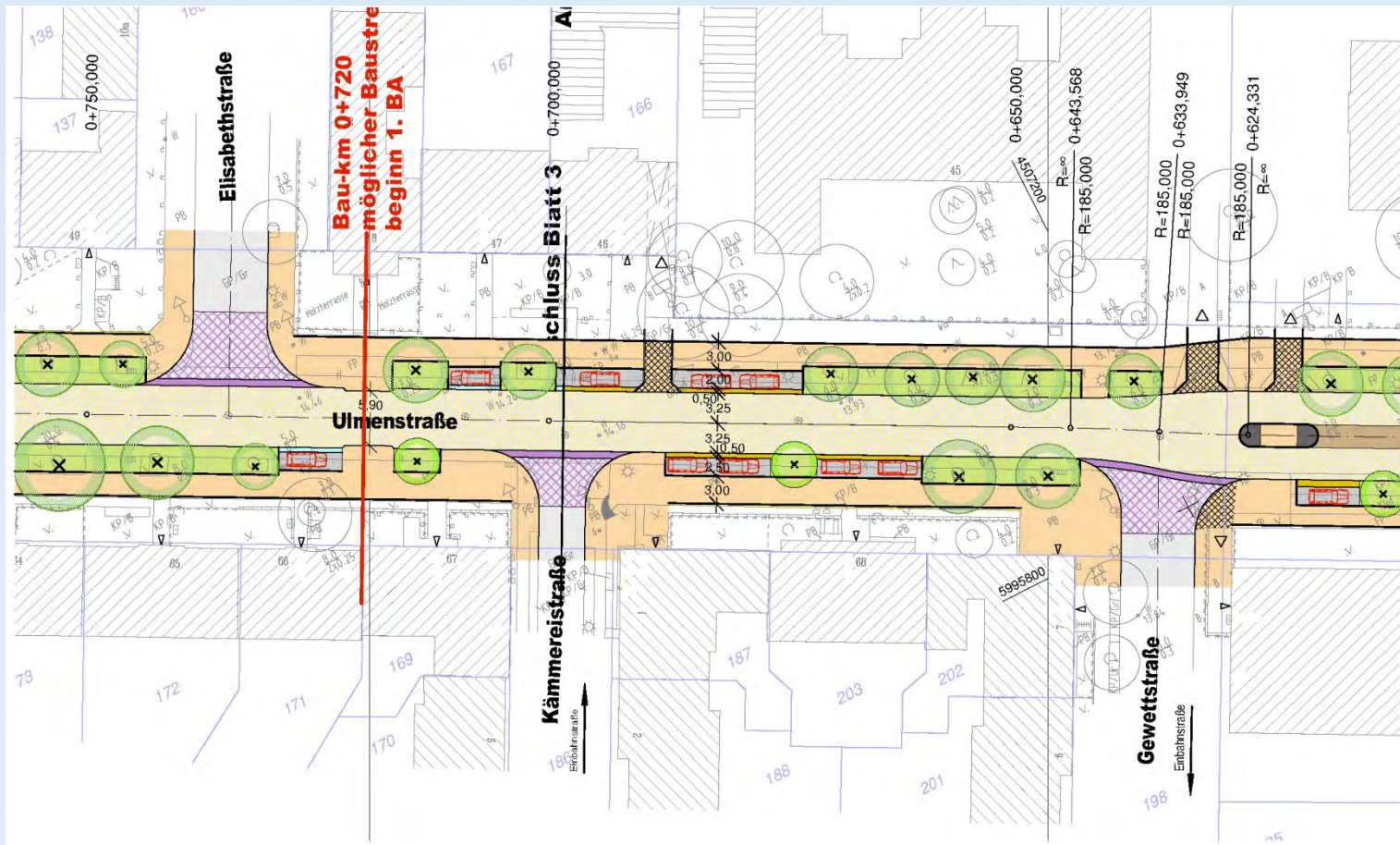
Vorzugsvariante (Gesamtmaßnahme)

Umgestaltung und Erneuerung der Ulmenstraße, des Ulmenmarktes und der Maßmannstraße in Rostock, Kröpelin-Tor-Vorstadt



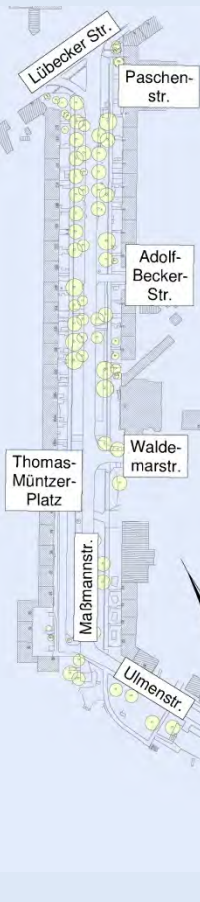
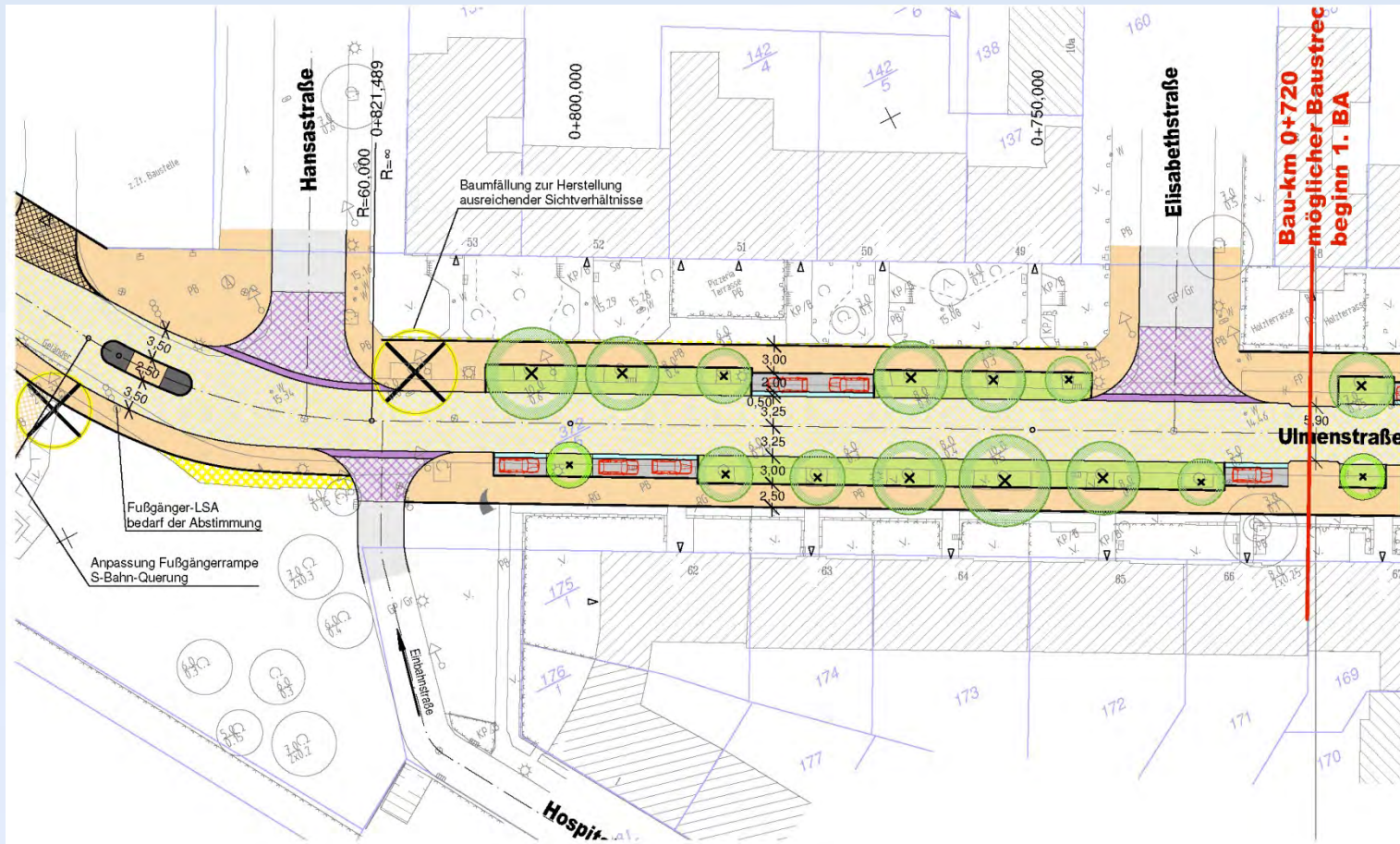
Vorzugsvariante (Gesamtmaßnahme)

Umgestaltung und Erneuerung der Ulmenstraße, des Ulmenmarktes und der Maßmannstraße in Rostock, Kröpeliner-Tor-Vorstadt



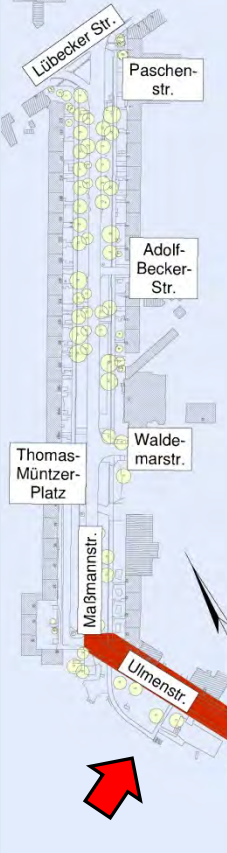
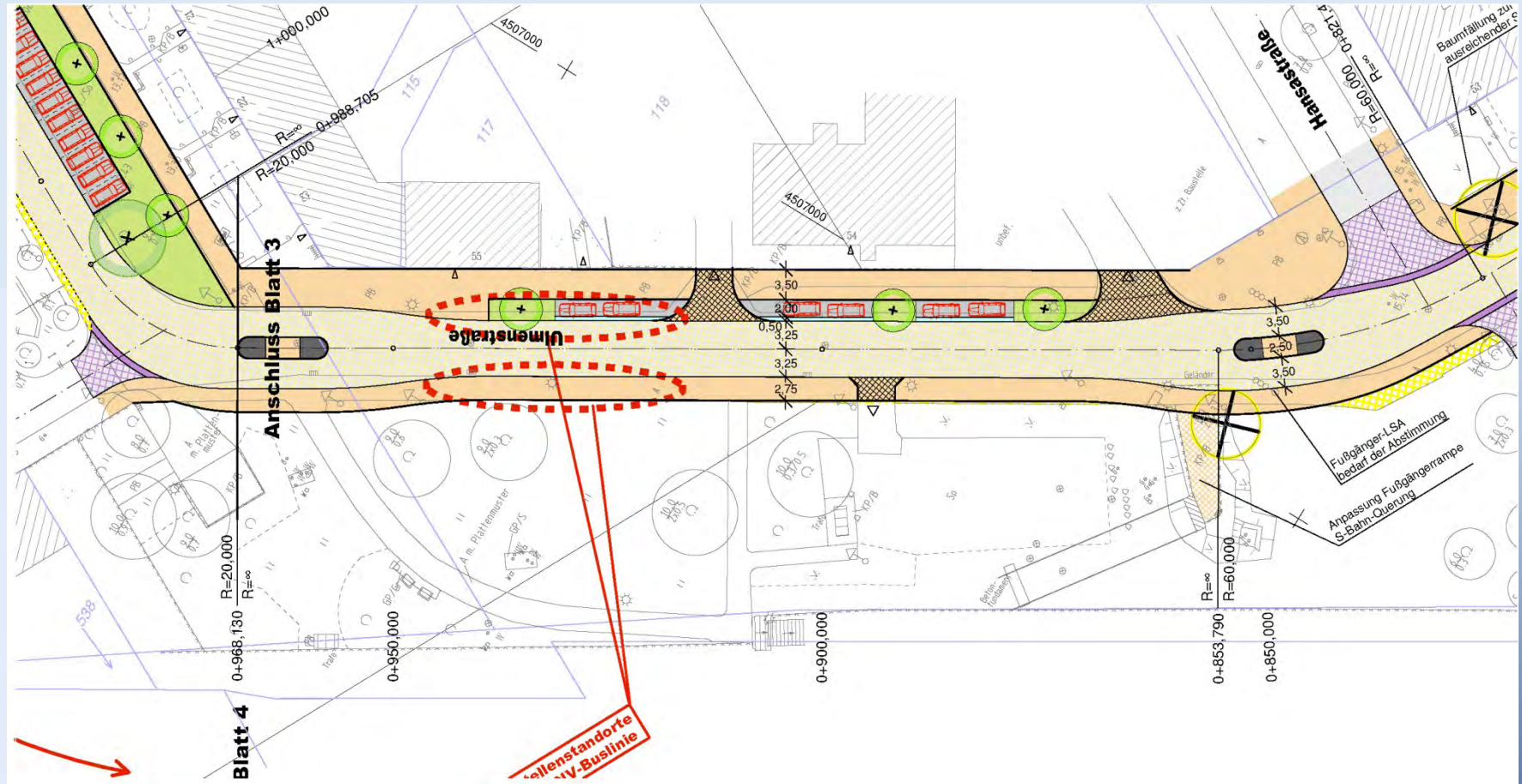
Vorzugsvariante (Gesamtmaßnahme)

Umgestaltung und Erneuerung der Ulmenstraße, des Ulmenmarktes und der Maßmannstraße in Rostock, Kröpelinertor-Vorstadt



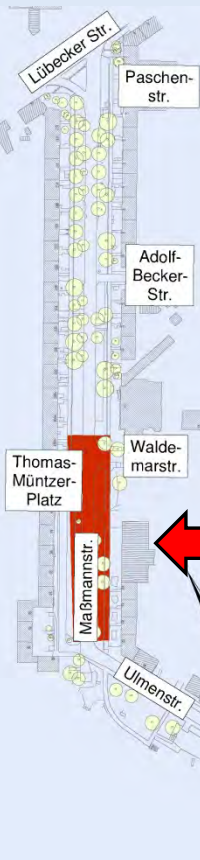
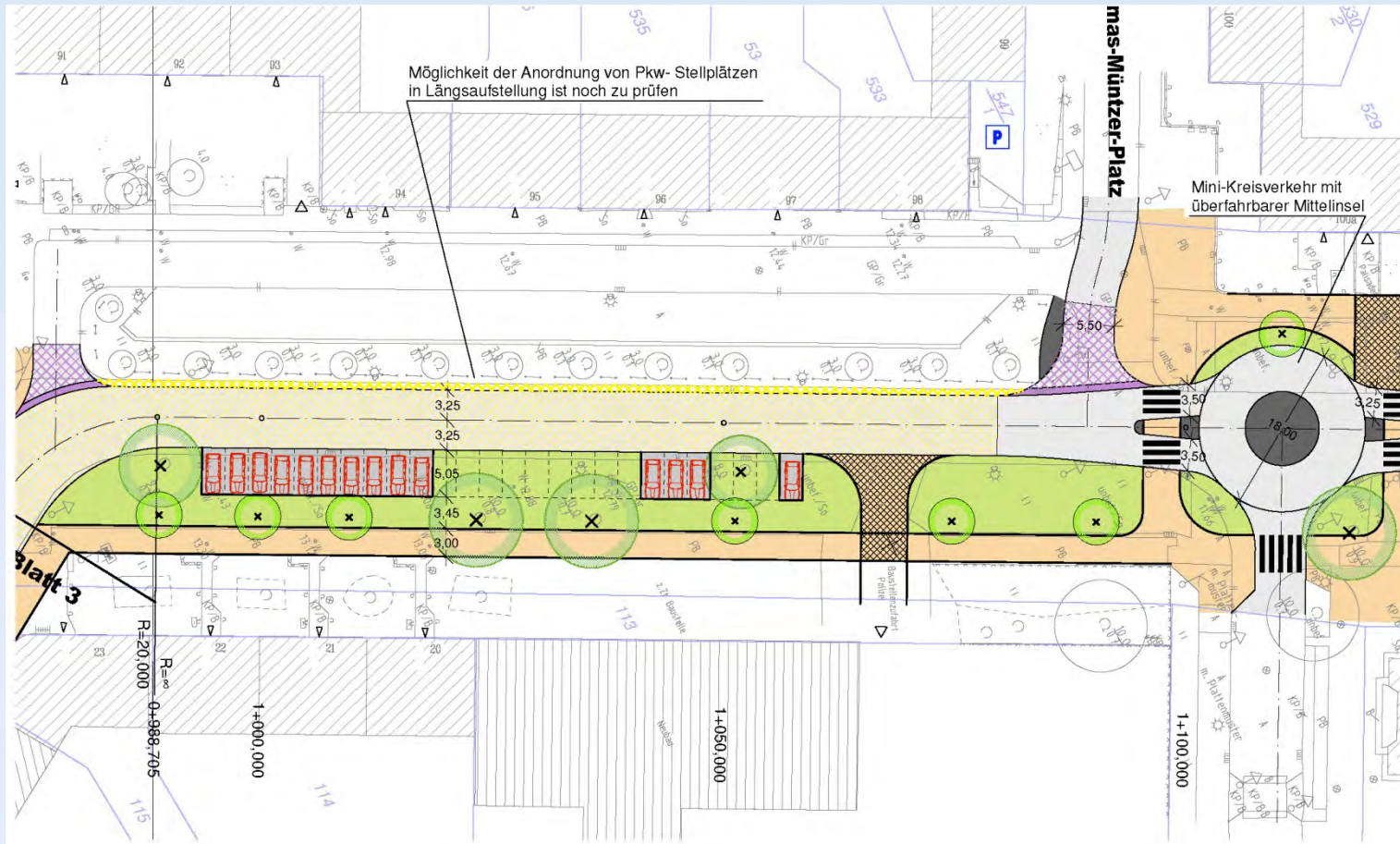
Vorzugsvariante (Gesamtmaßnahme)

Umgestaltung und Erneuerung der Ulmenstraße, des Ulmenmarktes und der Maßmannstraße in Rostock, Kröpeliner-Tor-Vorstadt



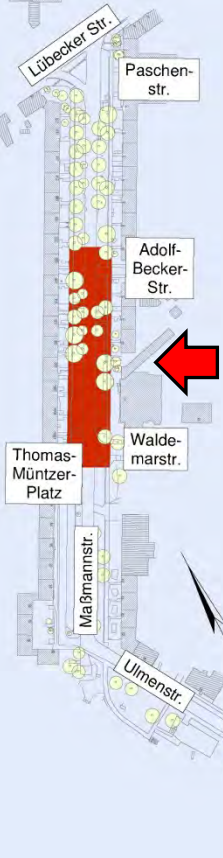
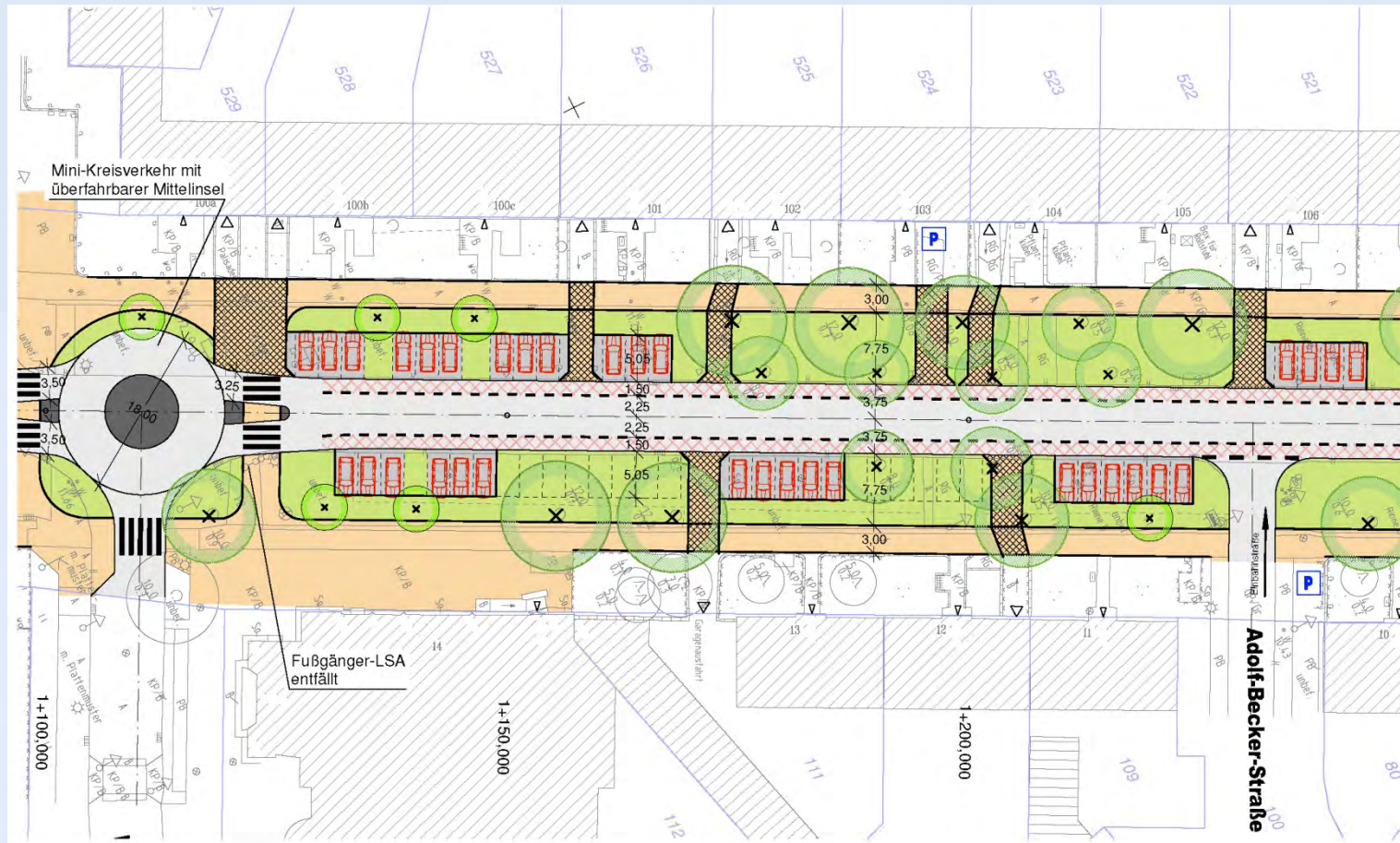
Vorzugsvariante (Gesamtmaßnahme)

Umgestaltung und Erneuerung der Ulmenstraße, des Ulmenmarktes und der Maßmannstraße in Rostock, Kröpeliner-Tor-Vorstadt



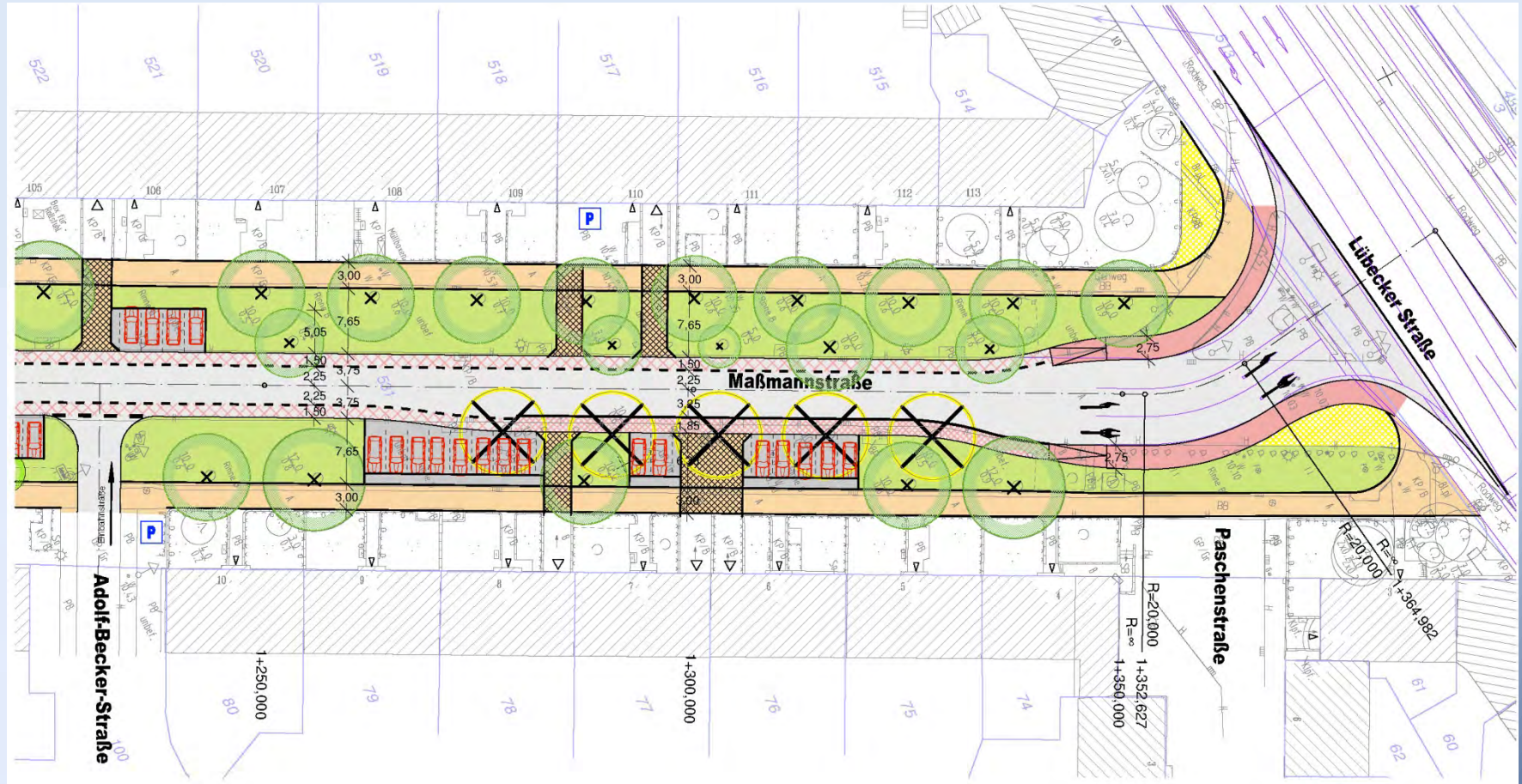
Vorzugsvariante (Gesamtmaßnahme)

Umgestaltung und Erneuerung der Ulmenstraße, des Ulmenmarktes und der Maßmannstraße in Rostock, Kröpelinertor-Vorstadt



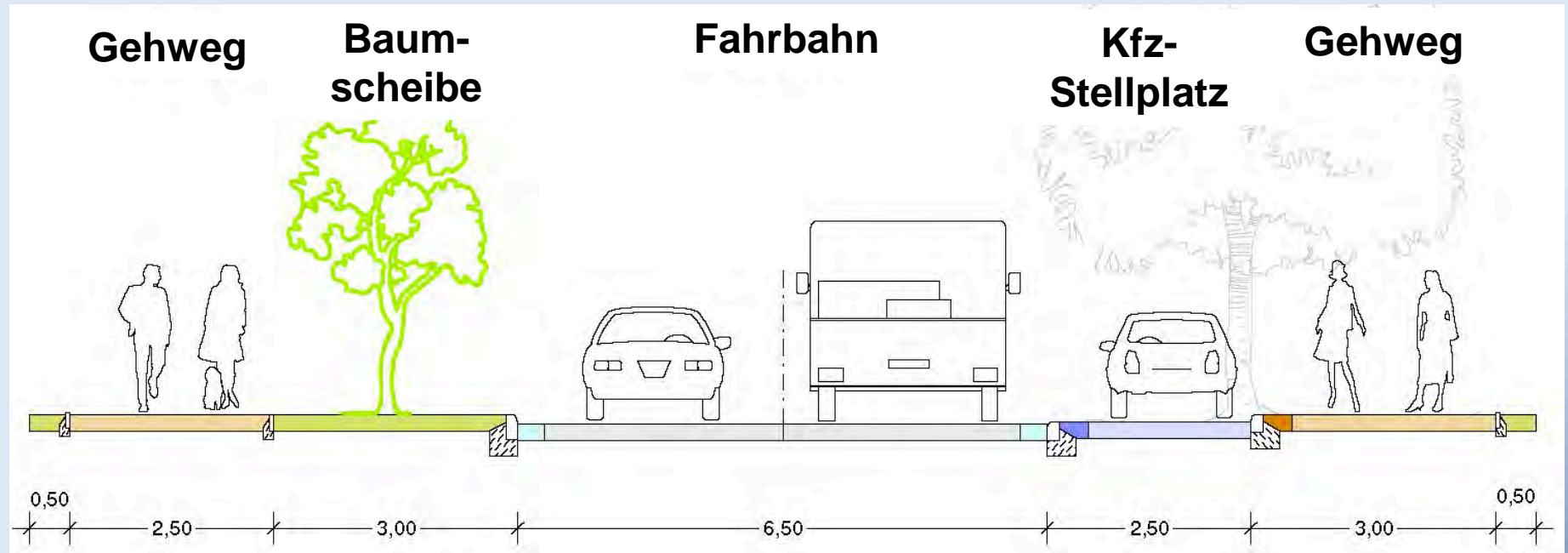
Vorzugsvariante (Gesamtmaßnahme)

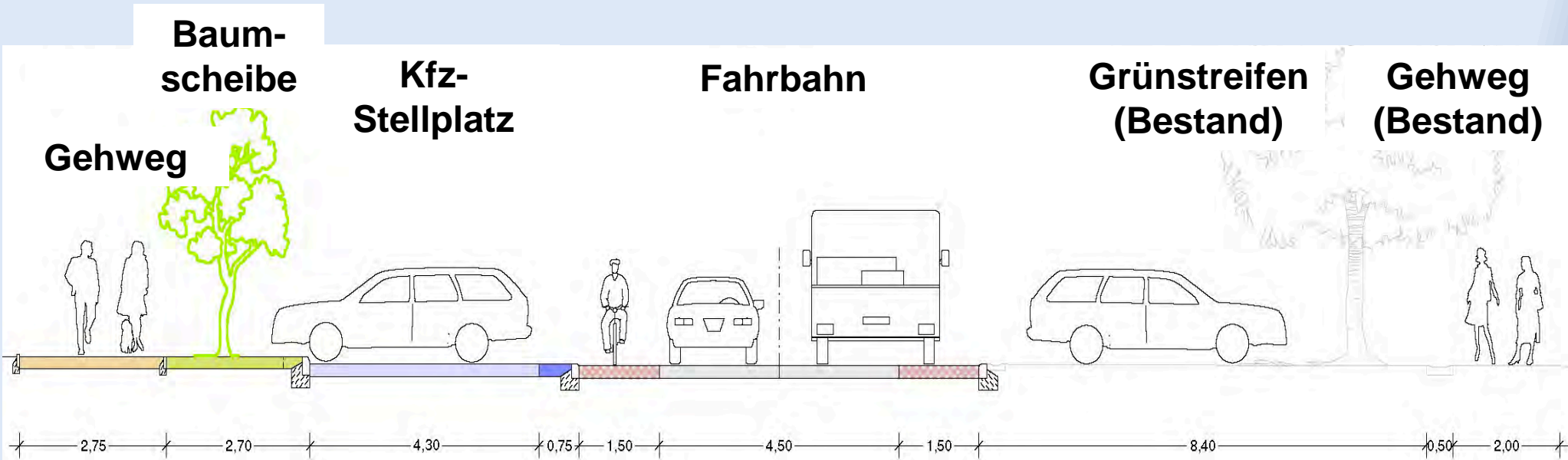
Umgestaltung und Erneuerung der Ulmenstraße, des Ulmenmarktes und der Maßmannstraße in Rostock, Kröpeliner-Tor-Vorstadt



Wesentliche Zielstellungen der Entwurfsplanung 1. BA:

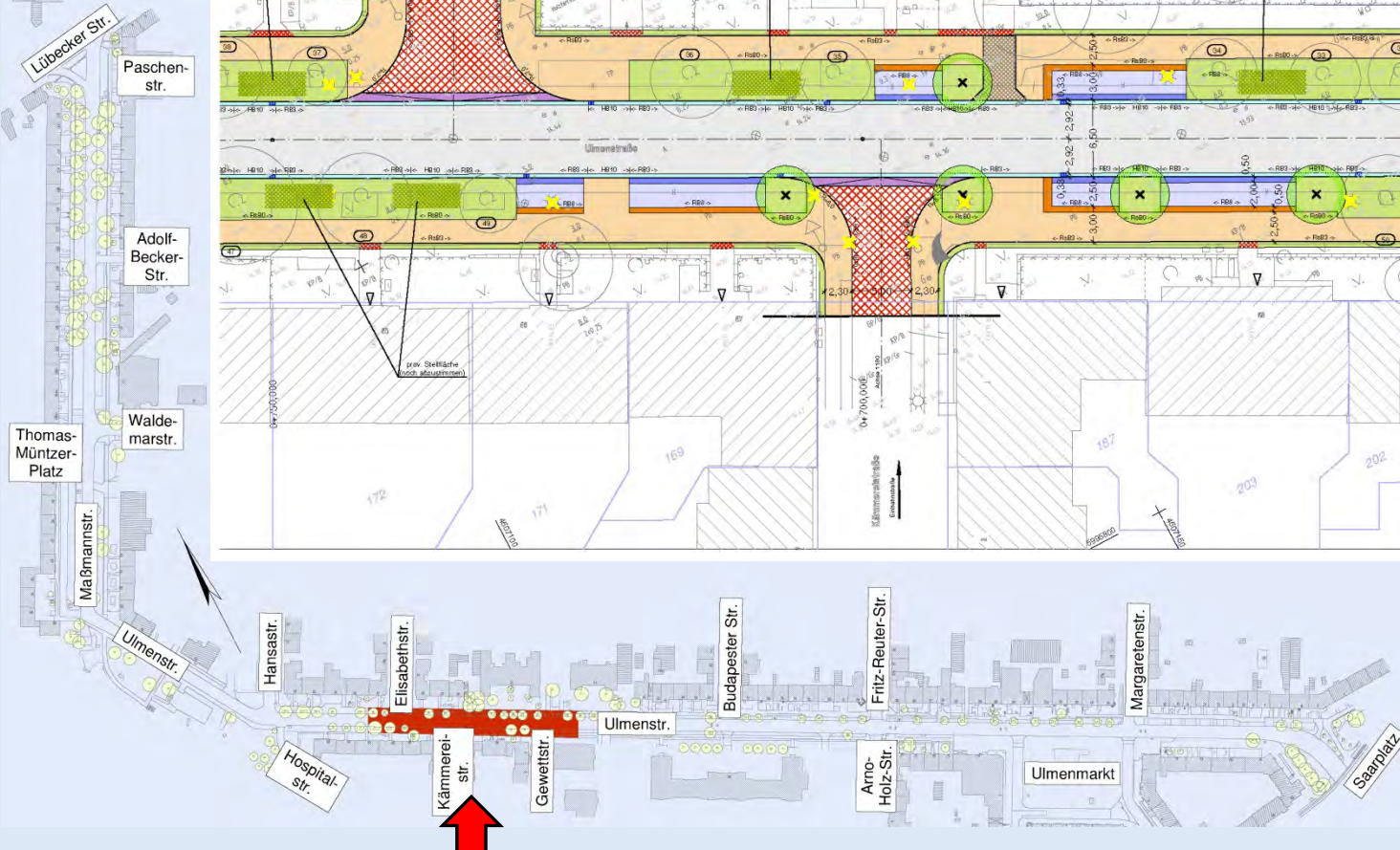
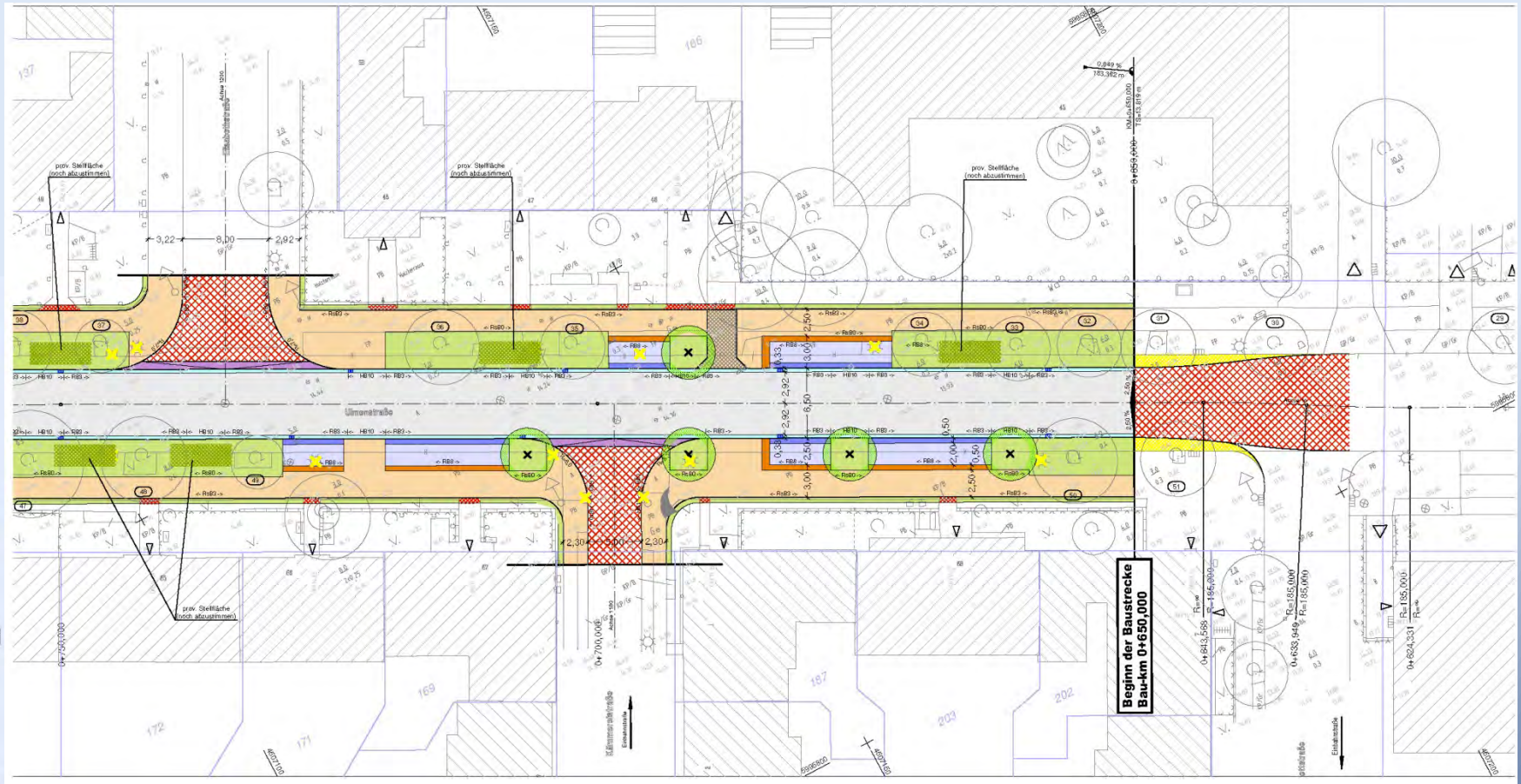
- Bemessung und Gestaltung für Zielgeschwindigkeiten 30 km/h (Gewettstraße bis Waldemarstraße) bzw. 50 km/h (ab Waldemarstraße),
 - weitestgehender Erhalt der vorh. Bäume (Verzicht auf bauliche Maßnahmen in Kronentraufbereichen bzw. Reduzierung),
 - Anordnung von neuen Bäumen sowie Stellplätzen unter Berücksichtigung einer langfristigen Lösung,
 - Einordnung von Bushaltestellen für künftige „Campuslinie“,
 - Schaffung zusätzlicher Pkw- Stellplätze (Platz S- Bahn- Zugang).
-
- Ulmenstr.: Möglichkeit des Parkens im Bereich vorh. Bäume ist noch abzustimmen.
 - Maßmannstr.: Parkmöglichkeiten im Bereich vorh. Bäume unverändert.

gepl. Querschnitt Ulmenstraße (schematisch):

gepl. Querschnitt Maßmannstraße (schematisch):

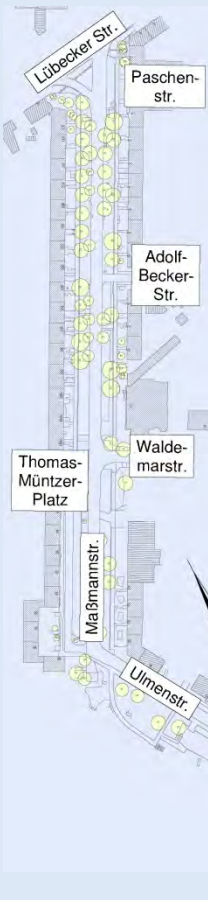
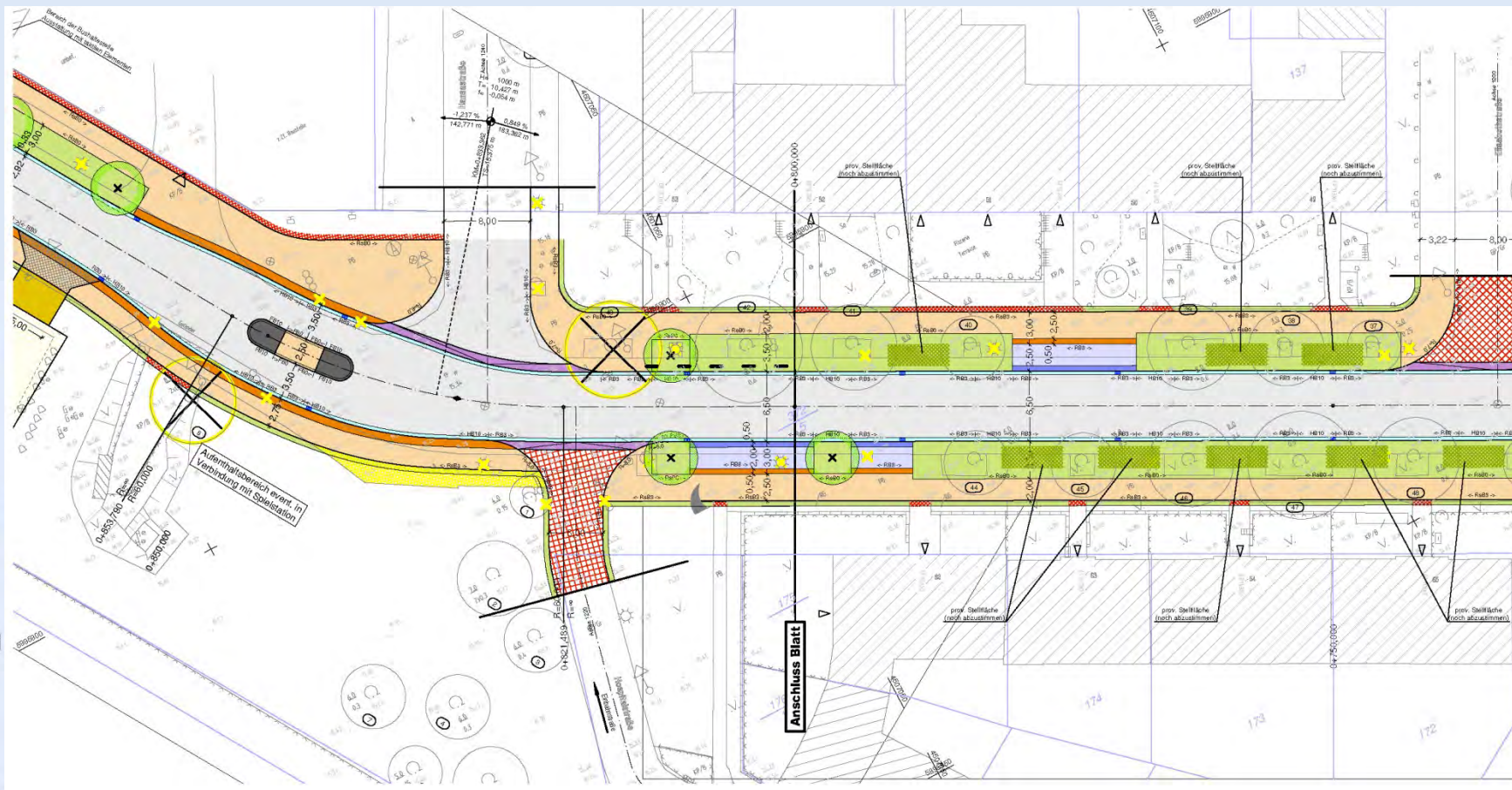
Lageplan 1. BA

Umgestaltung und Erneuerung der Ulmenstraße, des Ulmenmarktes
und der Maßmannstraße in Rostock, Kröpeliner-Tor-Vorstadt



Lageplan 1. BA

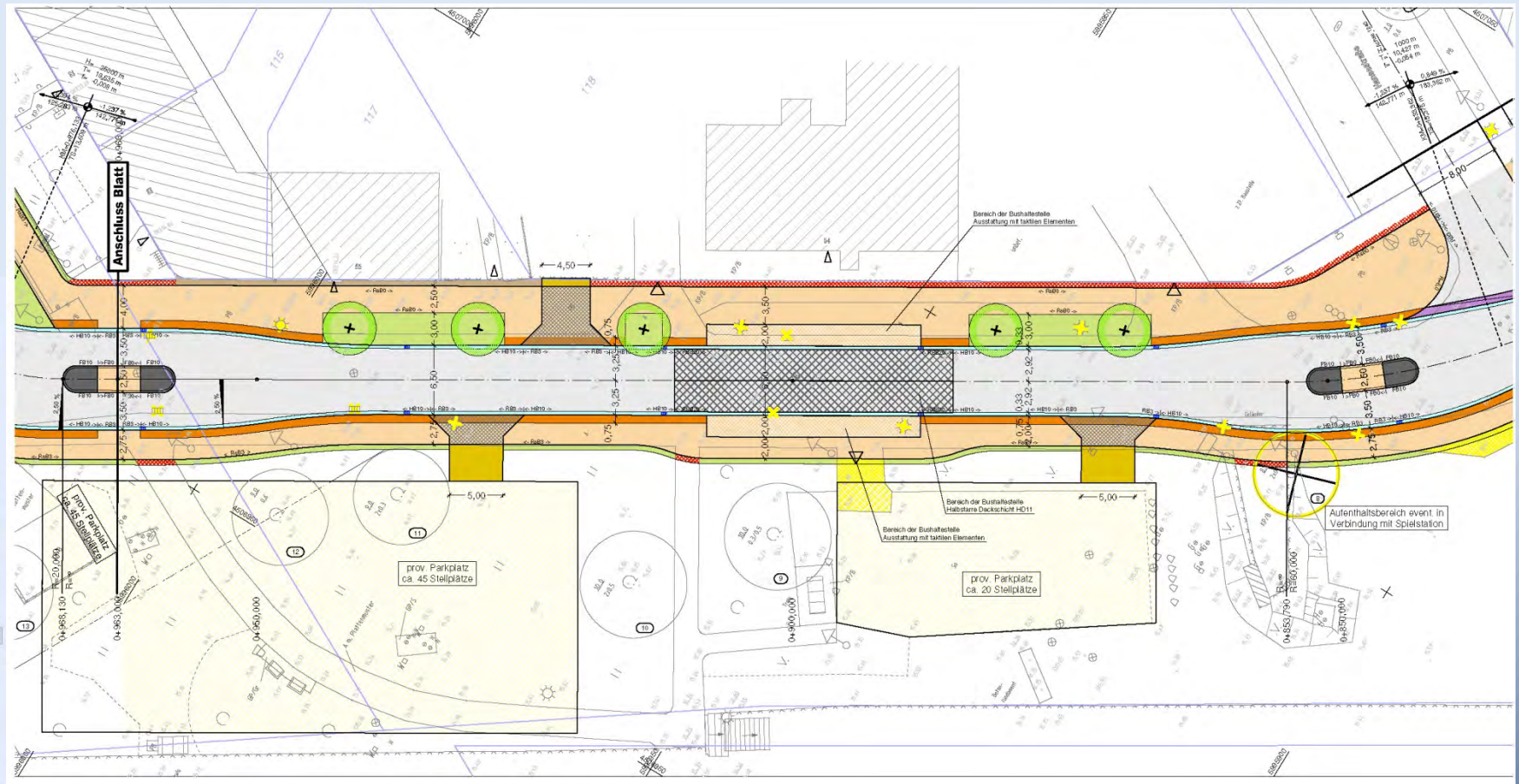
Umgestaltung und Erneuerung der Ulmenstraße, des Ulmenmarktes und der Maßmannstraße in Rostock, Kröpeliner-Tor-Vorstadt



Landschaftsarchitekt
Thomas Henschel

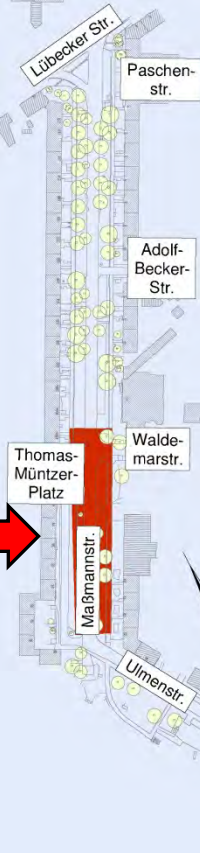
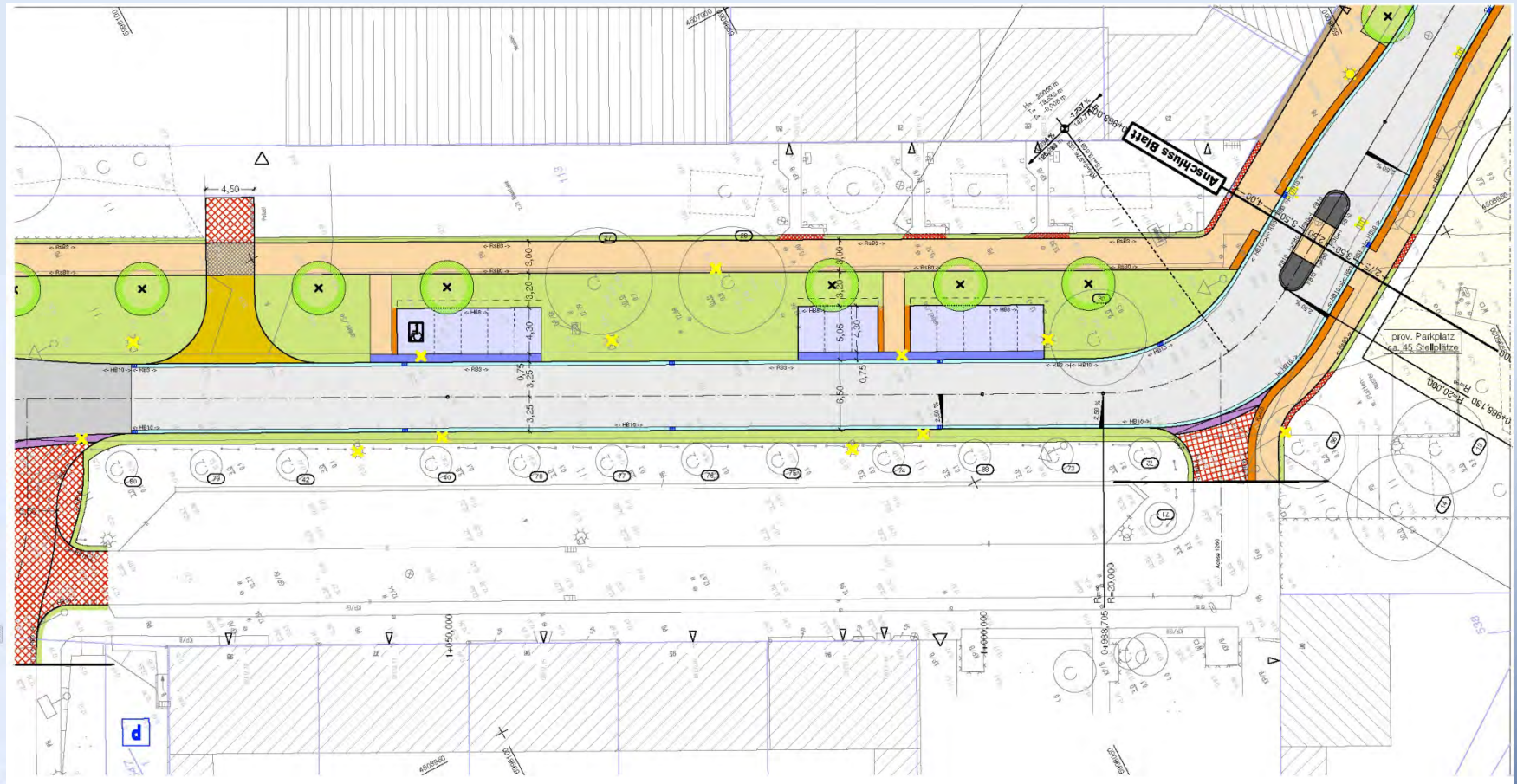
Lageplan 1. BA

Umgestaltung und Erneuerung der Ulmenstraße, des Ulmenmarktes
und der Maßmannstraße in Rostock, Kröpeliner-Tor-Vorstadt



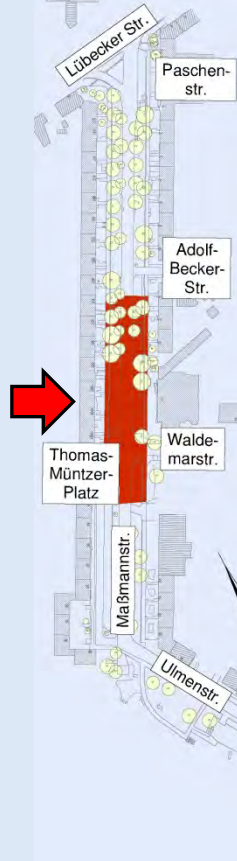
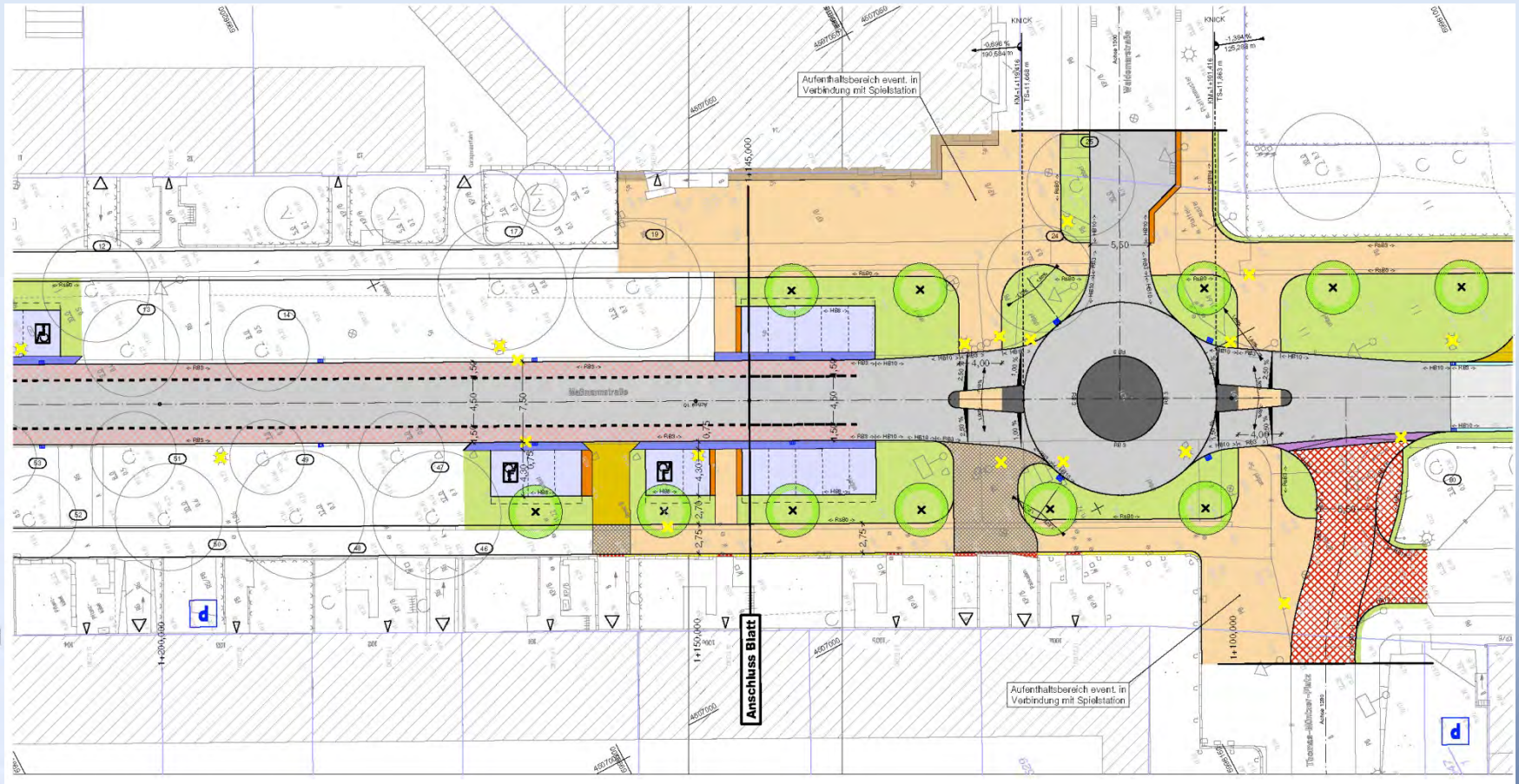
Lageplan 1. BA

Umgestaltung und Erneuerung der Ulmenstraße, des Ulmenmarktes und der Maßmannstraße in Rostock, Kröpeliner-Tor-Vorstadt



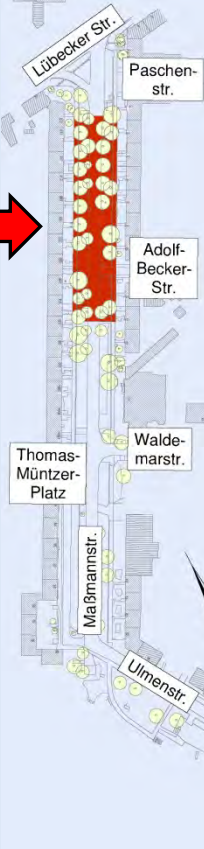
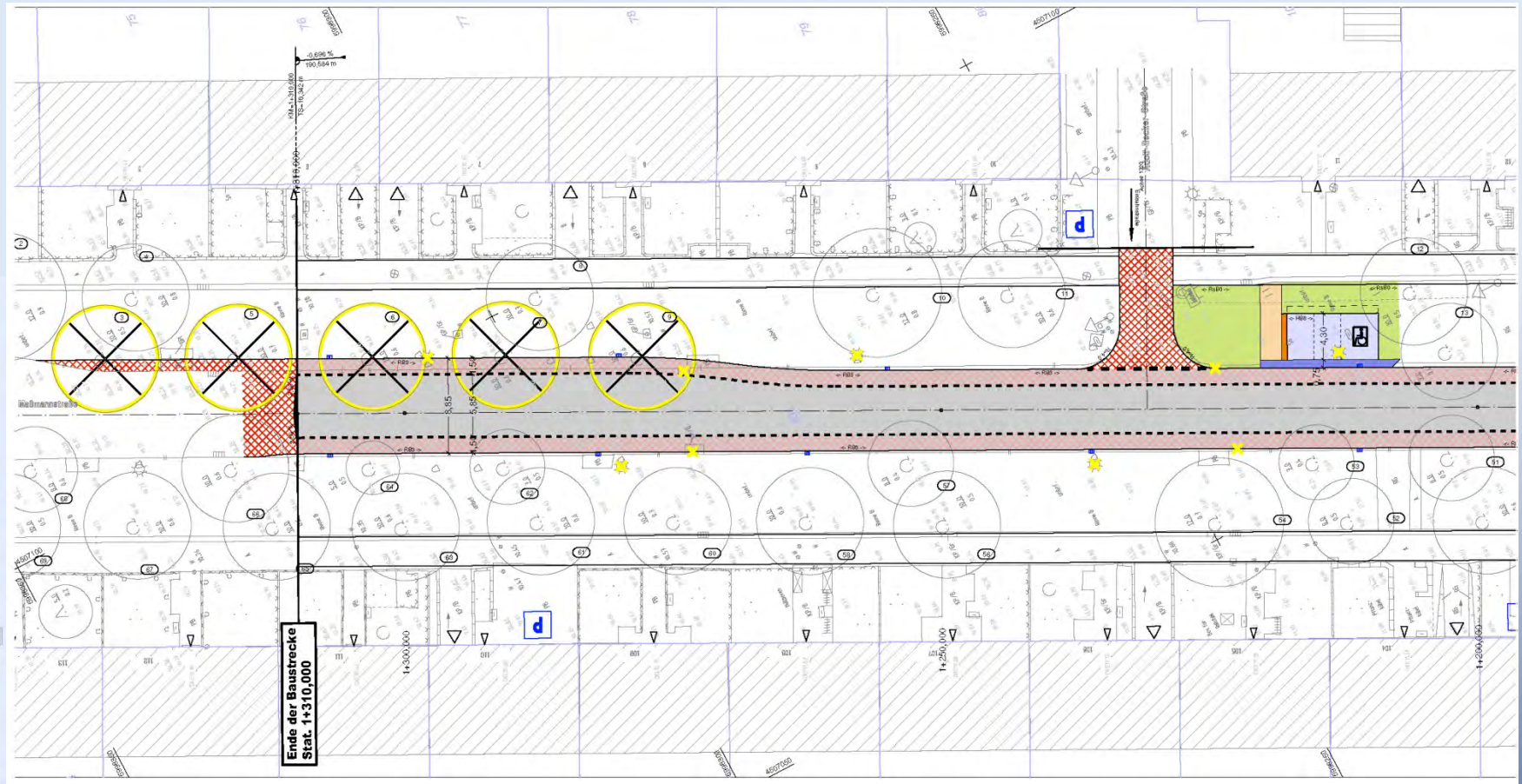
Lageplan 1. BA

Umgestaltung und Erneuerung der Ulmenstraße, des Ulmenmarktes und der Maßmannstraße in Rostock, Kröpeliner-Tor-Vorstadt



Lageplan 1. BA

Umgestaltung und Erneuerung der Ulmenstraße, des Ulmenmarktes
und der Maßmannstraße in Rostock, Kröpelin-Tor-Vorstadt



gepl. Oberflächenmaterialien (noch in Abstimmung):

Fahrbahn:	Asphalt (aufgehellte im 30- km/h- Abschnitt)
Gehwege:	Betonplatten <u>oder</u> Betonpflaster, Farbe: grau
Sicherheitstrennstreifen:	Natursteinpflaster <u>oder</u> Betonpflaster, Farbe: dunkelgrau
Parkstände:	Betonpflaster, Farbe: grau
Zwischenstreifen:	Betonpflaster, Farbe: dunkelgrau
Baumscheiben:	Unterpflanzung, Rabattengeländer

Vergleich der Stellplatzanzahl (nur Bereich 1. BA):

	Bestand	nach Fertigstellung 1. BA (Maßnahme 2016)	langfristige Lösung
Ulmenstraße (Bereich 1. BA)	ca. 42	ca. 24	ca. 35
Maßmannstraße (Bereich 1. BA)	ca. 142	ca. 124	ca. 108
Parkplatz S- Bahn- Zugang	ca. 23	ca. 65	ca. 80
Summe:	ca. 207	ca. 213	ca. 223

Pläne und Anregungen:

www.rostock.de/stadtentwicklung

Tief- und Hafenbauamt der Hansestadt Rostock
Sachgebiet Verkehrsplanung
Holbeinplatz 14
18069 Rostock
Tel. 0381 / 381-6692