

# **Stadtverordnung der Hansestadt Rostock über den geschützten Landschaftsbestandteil „Heidenholz“**

in der Fassung vom 22. November 2001

Die Neufassung berücksichtigt die

- a) Stadtverordnung der Hansestadt Rostock über den geschützten Landschaftsbestandteil „Heidenholz“ vom 22. Mai 1997, veröffentlicht im Amts- und Mitteilungsblatt der Hansestadt Rostock Nr. 12 vom 25. Juni 1997;
- b) Stadtverordnung zur Umstellung der Stadtverordnungen über Landschaftsschutzgebiete, Naturdenkmale sowie geschützte Landschaftsbestandteile der Hansestadt Rostock auf Euro vom 22. November 2001, veröffentlicht im Amts- und Mitteilungsblatt der Hansestadt Rostock Nr. 24 vom 28. November 2001.

<b>Inhalt</b>	<b>Seite</b>
§ 1 Erklärung zum geschützten Landschaftsbestandteil	1
§ 2 Geltungsbereich	2
§ 3 Schutzzweck	2
§ 4 Verbote	2
§ 5 Zulässige Handlungen	3
§ 6 Ausnahmen und Befreiungen	3
§ 7 Zuwiderhandlungen	3
§ 8 Ordnungswidrigkeiten	4
Anlage	5

## **§ 1 Erklärung zum geschützten Landschaftsbestandteil**

(1) Der in § 2 näher bezeichnete Landschaftsteil im Stadtkreis Rostock wird zum geschützten Landschaftsbestandteil erklärt.

(2) Der geschützte Landschaftsbestandteil erhält die Bezeichnung „Heidenholz“ und wird unter der Nr. GLB-R 29 im Verzeichnis der unteren Naturschutzbehörde der Hansestadt Rostock geführt.

## **§ 2 Geltungsbereich**

(1) Der geschützte Landschaftsbestandteil hat eine Größe von ca. 12,0 ha. Der Geltungsbereich betrifft die Flurstücke 5/7, 8/10, 27/7, 37/1, 120/11, 123/8 der Flur 2, Gemarkung Peez. Die Grenze des geschützten Landschaftsbestandteiles verläuft, im gesamten Umfang, entlang der Waldkante.

(2) In der dieser Verordnung beigefügten Übersichtskarte im Maßstab 1:7 000 ist die Grenze des geschützten Landschaftsbestandteiles durch eine schwarze Linie, die an der Innenseite, in regelmäßigen Abständen, fünf senkrechte Striche aufweist, welche durch eine kurze Querlinie verbunden sind, dargestellt.

(3) Die maßgebliche Grenze des geschützten Landschaftsbestandteiles ist in einer beiliegenden Flurkarte Maßstab 1:2 500 ebenfalls dargestellt. Die Karte wird archivmäßig im Amt für Stadtgrün, Naturschutz und Landschaftspflege aufbewahrt. Die Karten sind Bestandteil dieser Verordnung.

## **§ 3 Schutzzweck**

Zweck dieser Verordnung ist, in dem in § 2 bezeichneten Gebiet die Leistungsfähigkeit des Naturhaushaltes zu erhalten und zu entwickeln sowie das Landschaftsbild zu beleben. Das Gebiet fungiert als Bindeglied im Biotopverbund zwischen der Rostocker Heide und den Swienskühlen. Durch die feuchte Ausprägung hat sich eine artenreiche Bodenflora entwickelt, die besonders im Frühjahrsaspekt deutlich wird. Bemerkenswert ist das Vorkommen von fünf Orchideenarten.

## **§ 4 Verbote**

(1) Im geschützten Landschaftsbestandteil sind alle Handlungen verboten, die zu einer Zerstörung, Beschädigung, Veränderung oder zu einer nachhaltigen Beeinträchtigung oder Störung des Gebietes sowie einzelner Teile führen können.

(2) Insbesondere ist verboten:

1. Bodenbestandteile abzubauen und Aufschüttungen vorzunehmen;
2. Grundwasserabsenkungen durchzuführen;
3. Wege anzulegen oder Leitungen jeder Art zu verlegen;
4. bauliche Anlagen, auch wenn sie keiner Genehmigung nach dem Gesetz über die Bauordnung bedürfen, zu errichten;
5. Herbizide oder Insektizide anzuwenden;
6. Düngemittel jeder Art einzubringen oder im näheren Umfeld zu lagern oder Gartenabfälle auszubringen;
7. Müll und Abfälle jeglicher Art zu deponieren;
8. Lager oder Plätze jeder Art einzurichten oder Feuer anzuzünden;
9. Hunde frei umher laufen zu lassen.

## **§ 5 Zulässige Handlungen**

- (1) Unberührt von den Verboten des § 4 bleiben:
  1. die Erfüllung dienstlicher und wissenschaftlicher Aufgaben durch andere Behörden und öffentliche Stellen in Abstimmung mit der Forst- und Naturschutzbehörde;
  2. Untersuchungen bzw. Maßnahmen zum Schutz des Gebietes;
  3. ordnungsgemäße Pflege- und Erhaltungsmaßnahmen;
  4. die ordnungsgemäße Ausübung des Jagdrechtes im Sinne des Landesjagdgesetzes Mecklenburg-Vorpommern;
  5. die ordnungsgemäße Forstwirtschaft mit folgenden Auflagen:
    - a) es ist nur eine Nutzung durch Entnahme von Einzelstämmen, außer Eschen, Horst- und Höhlenbäumen und von Efeu bewachsenen Bäumen, erlaubt,
    - b) das Totholz muss im Bestand verbleiben,
    - c) während der Vogelbrutzeit (01.03. - 31.07.) sind forstliche Maßnahmen unzulässig.
- (2) Unaufschiebbare Maßnahmen zur Abwendung einer unmittelbar drohenden Gefahr sind der zuständigen Naturschutzbehörde unverzüglich anzuzeigen.

## **§ 6 Ausnahmen und Befreiungen**

- (1) Von den Verboten des § 4 kann im Einzelfall auf Antrag Befreiung gewährt werden, wenn
  1. die Durchführung der Vorschrift im Einzelfall
    - a) zu einer nicht beabsichtigten Härte führen würde und die Abweichung mit den Belangen des Naturschutzes und der Landschaftspflege zu vereinbaren ist
    - b) zu einer Verschlechterung des Zustandes der betroffenen Teile der Natur und Landschaft führen würde oder
  2. überwiegend Gründe des Wohls der Allgemeinheit die Befreiung erfordern.
- (2) Von den Verboten des § 4 kann die Naturschutzbehörde auf Antrag Ausnahmen zulassen, wenn dies nicht zu einer nachhaltigen Störung führt oder dies nicht den Schutzzweck beeinträchtigt.
- (3) Eine Ausnahme oder Befreiung nach Abs. 1 oder Abs. 2 kann unter Auflagen, Bedingungen und Befristungen erteilt werden.

## **§ 7 Zuwiderhandlungen**

- (1) Werden im Landschaftsbestandteil „Heidenholz“ Maßnahmen durchgeführt, die im Widerspruch zu dem § 4, § 5 oder zu Nebenbestimmungen von § 6 Abs. 3 dieser Verordnung stehen, so kann die zuständige Naturschutzbehörde die Fortsetzung des Eingriffes untersagen und die Wiederherstellung des früheren Zustandes auf Kosten des Verursachers verlangen sowie Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen anordnen.

(2) Beschränkungen, Verbote und Gebote nach dem Bundesnaturschutzgesetz, dem Landesnaturschutzgesetz und sonstigen Rechtsvorschriften bleiben unberührt.

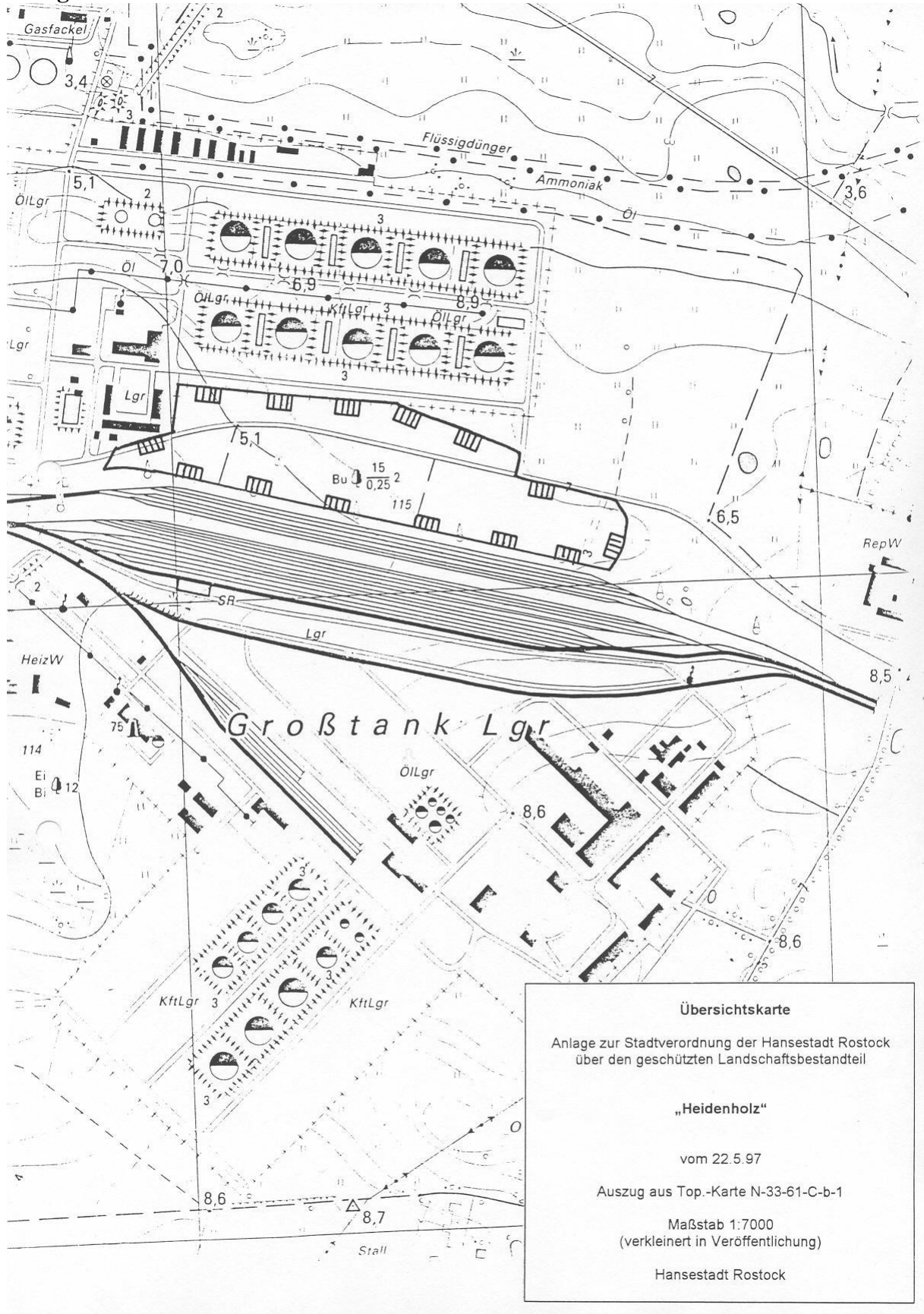
## **§ 8 Ordnungswidrigkeiten**

(1) Ordnungswidrig im Sinne des § 11 Abs. 2 Nr. 1 i. V. m. Abs. 3 Nr. 1 des Ersten Gesetzes zum Naturschutz im Land Mecklenburg-Vorpommern handelt, wer vorsätzlich oder fahrlässig den Verboten des § 4 Abs. 2 zuwiderhandelt.

Die Ordnungswidrigkeit kann mit einer Geldbuße bis zu **50 000 EUR** geahndet werden.

(2) Zwangsmaßnahmen nach sonstigen Vorschriften bleiben hiervon unberührt.

# Anlage



**Übersichtskarte**  
Anlage zur Stadtverordnung der Hansestadt Rostock  
über den geschützten Landschaftsbestandteil  
  
„Heidenholz“  
  
vom 22.5.97  
  
Auszug aus Top.-Karte N-33-61-C-b-1  
  
Maßstab 1:7000  
(verkleinert in Veröffentlichung)  
  
Hansestadt Rostock