

Zusammengefasste Ergebnisse der Wegzugsbefragung

Merkmal	Insgesamt	Nach Altersgruppen - im Alter von ...				
		18 bis 24 Jahren	25 bis 29 Jahren	30 bis 44 Jahren	45 bis 64 Jahren	65 bis 84 Jahren
Wegzüge 2022 und 2023 im Alter von 18 bis 84 Jahren (Anteil in %)	11.010 Personen	2.269 Personen (21%)	2.584 Personen (23%)	4.118 Personen (37%)	1.274 Personen (12%)	765 Personen (7%)
Befragte gesamt (nach Anpassungswichtung) <u>Zielgebiet</u> ¹	1.095 Personen	225 Personen (21%)	257 Personen (23%)	409 Personen (37%)	126 Personen (12%)	76 Personen (7%)
Mecklenburg-Vorpommern	53%	31%	39%	69%	67%	49%
davon:						
Rostocker						
Umlandgemeinden	16%	4%	7%	25%	29%	10%
Übrige Gemeinden des Landkreises Rostock	18%	9%	10%	28%	21%	12%
Übrige Kreise Mecklenburg-Vorpommerns	19%	19%	22%	16%	18%	27%
Andere Bundesländer und Ausland	47%	69%	61%	31%	33%	51%
Stellung im Erwerbsleben (häufigste Nennungen)	69% Erwerbstätige 19% Auszubildende, Schüler, Studenten 8% Rentner, Pensionäre	66% Auszubildende, Schüler, Studenten 32% Erwerbstätige	79% Erwerbstätige 17% Auszubildende, Schüler, Studenten	93% Erwerbstätige 2% Auszubildende, Schüler, Studenten	83% Erwerbstätige 12% Rentner, Pensionäre	99% Rentner, Pensionäre
Top 3 Gründe für den Wegzug aus Rostock nach der Häufigkeit der Nennung (Mehrfachantworten möglich)	28% um besser, komfortabler zu wohnen 26% Arbeitsplatzwechsel 26% zu Partner(in) oder Familienangehörigen gezogen	51% Beginn einer Ausbildung bzw. eines Studiums 38% Ende einer Ausbildung bzw. eines Studiums 22% zu Partner(in) oder Familienangehörigen gezogen	39% Arbeitsplatzwechsel 37% Ende einer Ausbildung bzw. eines Studiums 28% zu Partner(in) oder Familienangehörigen gezogen	43% um besser, komfortabler zu wohnen 42% Umzug in Haus- oder Wohneigentum 27% um auf dem Lande zu leben	33% um besser, komfortabler zu wohnen 25% Arbeitsplatzwechsel 24% um auf dem Lande zu leben	56% zu Partner(in) oder Familienangehörigen gezogen 47% um alters- bzw. behindertengerecht zu wohnen 23% andere Gründe
Top 3 Wohnverhältnisse am neuen Wohnort	56% Mieter(in) 27% Eigentümer(in) 9% Familienangehörige/r d.Eigentümers/Mieters	60% Mieter(in) 18% Familienangehörige/r d.Eigentümers/Mieters 16% Mieter(in) in einer Wohngemeinschaft	70% Mieter(in) 11% Eigentümer(in) 10% Mieter(in) in einer Wohngemeinschaft	46% Eigentümer(in) 45% Mieter(in) 5% Familienangehörige/r d.Eigentümers/Mieters	49% Mieter(in) 43% Eigentümer(in) 8% Familienangehörige/r d.Eigentümers/Mieters	67% Mieter(in) 15% Eigentümer(in) 9% Mieter(in) betreutes, alters-/behinderten-gerechtes Wohnen
Durchschnittliche Haushaltsgröße am neuen Wohnort	2,3 Personen	2,1 Personen	2,1 Personen	2,8 Personen	2,1 Personen	1,5 Personen
Durchschnittliche Wohnfläche am neuen Wohnort	96 m²	72 m²	84 m²	118 m²	102 m²	79 m²
Durchschnittliche Wohnkosten-belastung ² am neuen Wohnort	27%	33%	24%	24%	26%	38%
		Nach ausgewählten Haushaltstypen				
		Alleinlebende ohne Rentner	Paare ohne Kind(er)	Haushalte mit Kind(ern)	alleinstehende Renter	Rentnerpaare
Mittleres monatliches Netto-äquivalenzeinkommen der Haushalte (Median)	2.667 Euro	2.100 Euro	3.067 Euro	2.778 Euro	1.700 Euro	2.000 Euro

¹ Anteil an den Befragten, die geantwortet haben - in % / ² Wohnkostenbelastung - Anteil Wohnkosten (Gesamtmiets) am Haushaltsnettoeinkommen in Prozent (Mittelwert) der Mieterhaushalte

Zusammengefasste Ergebnisse der Zuzugsbefragung

Merkmal	Insgesamt	Nach Altersgruppen - im Alter von ...				
		18 bis 24 Jahren	25 bis 29 Jahren	30 bis 44 Jahren	45 bis 64 Jahren	65 bis 84 Jahren
Zuzüge 2022 und 2023 im Alter von 18 bis 84 Jahren (Anteil in %)	11.179 Personen	4.509 Personen (40%)	1.823 Personen (16%)	2.457 Personen (22%)	1.476 Personen (13%)	914 Personen (8%)
Befragte gesamt (nach Anpassungswichtung) Herkunftsgebiet ¹	1.170 Personen	463 Personen (40%)	192 Personen (16%)	260 Personen (22%)	156 Personen (13%)	98 Personen (8%)
Mecklenburg-Vorpommern	40%	44%	31%	37%	41%	49%
davon:						
Rostocker						
Umlandgemeinden	8%	6%	1%	9%	15%	19%
Übrige Gemeinden des Landkreises Rostock	10%	11%	5%	9%	13%	11%
Übrige Kreise Mecklenburg-Vorpommerns	22%	26%	25%	19%	14%	18%
Andere Bundesländer und Ausland	60%	56%	69%	63%	59%	51%
Stellung im Erwerbsleben (häufigste Nennungen)	50% Erwerbstätige 35% Auszubildende, Schüler, Studenten 11% Rentner, Pensionäre	76% Auszubildende, Schüler, Studenten 23% Erwerbstätige	67% Erwerbstätige 27% Auszubildende, Schüler, Studenten	90% Erwerbstätige 2% Auszubildende, Schüler, Studenten	70% Erwerbstätige 21% Rentner, Pensionäre	98% Rentner, Pensionäre
Top 3 Gründe für den Zuzug nach Rostock nach der Häufigkeit der Nennung (Mehrfachantworten möglich)	38% Beginn einer Ausbildung bzw. eines Studiums 32% um an bzw. in der Nähe der Ostsee zu wohnen 24% Arbeitsplatzwechsel	79% Beginn einer Ausbildung bzw. eines Studiums 23% um an bzw. in der Nähe der Ostsee zu wohnen 19% Gründung eines eigenen Haushalts/Wohnung	37% Arbeitsplatzwechsel 34% Beginn einer Ausbildung bzw. eines Studiums 27% um an bzw. in der Nähe der Ostsee zu wohnen	42% Arbeitsplatzwechsel 38% um an bzw. in der Nähe der Ostsee zu wohnen 34% Rückkehr (bereits früher in Rostock gewohnt)	48% um an bzw. in der Nähe der Ostsee zu wohnen 34% Rückkehr (bereits früher in Rostock gewohnt) 23% Arbeitsplatzwechsel	49% um alters- bzw. behindertengerecht zu wohnen 41% Rückkehr (bereits früher in Rostock gewohnt) 36% um an bzw. in der Nähe der Ostsee zu wohnen
Top 3 Wohnverhältnisse in Rostock	77% Mieter(in) 11% Mieter(in) in einer Wohngemeinschaft 5% Eigentümer(in)	71% Mieter(in) 21% Mieter(in) in einer Wohngemeinschaft 4% Untermieter(in)	82% Mieter(in) 10% Eigentümer(in) 4% Untermieter(in)	81% Mieter(in) 9% Eigentümer(in) 6% Familienangehörige/r d.Eigentümers/Mieters	85% Mieter(in) 10% Eigentümer(in) 3% Familienangehörige/r d.Eigentümers/Mieters	76% Mieter(in) 13% Eigentümer(in) 7% Mieter(in) betreutes, alters-/behinderten-gerechtes Wohnen
Durchschnittliche Haushaltsgröße in Rostock	1,9 Personen	1,7 Personen	1,8 Personen	2,3 Personen	1,9 Personen	1,8 Personen
Durchschnittliche Wohnfläche in Rostock	65 m²	53 m²	63 m²	77 m²	76 m²	75 m²
Durchschnittliche Wohnkostenbelastung ² in Rostock	30%	34%	27%	24%	29%	36%
		Nach ausgewählten Haushaltstypen				
		Alleinlebende ohne Rentner	Paare ohne Kind(er)	Haushalte mit Kind(ern)	alleinstehende Renter	Rentnerpaare
Mittleres monatliches Nettoäquivalenzeinkommen der Haushalte (Median)	2.000 Euro	1.900 Euro	2.467 Euro	2.333 Euro	1.600 Euro	2.200 Euro

¹ Anteil an den Befragten, die geantwortet haben - in % / ² Wohnkostenbelastung - Anteil Wohnkosten (Gesamtmiets) am Haushaltsnettoeinkommen in Prozent (Mittelwert) der Mieterhaushalte